

Budapesti Városteremtési Holding Zrt. tagja

Cím: 1034 Budapest, Szőlő u.

38. TELEFON: +36 1 452

4500

FAX: +36

Jelentés a 2019. év I. félév külső szervezetek vizsgálatairól / eljárásairól

[a 216/2018. (XII.11.) BVH IG Igazgatósági határozattal elfogadott Tulajdonosi Ellenőrzési Szabályzat 12.1. b) pontja alapján]

BGyH Zrt.													
S o r s z á m	Ellenőrző / eljáró szervezet neve	A vizsgálat jellege: hatósági / egyéb	A vizsgálattal érintett szervezeti egység	Vizsgálat tárgya	Vizsgálat időpontja	Főbb megállapítások	A vizsgálatnak van-e/várható-e közvetlen ¹ pénzügyi vonzata: igen / nem	Ha igen, ennek jogcíme, nagyságrendje	A vizsgálatnak van-e/várható-e közvetett ² pénzügyi vonzata: igen / nem	Ha igen, ennek jogcíme, nagyságrendje	Élt-e észrevétellel, jogorvoslattal az eljárás során: igen / nem	Megtett intézkedések	Megjegyzés
0	A vizsgálatot végző szervezet pontos megnevezése			A lezárt, realizált vizsgálat címe		A megállapítások rövid, tömör, lényegi összefoglalása		pl. bírság,Ft		pl. bírság,Ft		A vizsgálatot végző szervezet javaslatára / határozatára tett intézkedés rövid, lényegi leírása	Egyéb észrevétel / felhívás / tájékoztatás a vizsgálattal összefüggésben
1.	BFKH I-II-III. kerületi Hivatala Népegészségügyi Osztálya	Panasz kivizsgálás miatti közegészségügyi ellenőrzés	Király Gyógyfürdő		2019.01.24	A Gyógyfürdő öltözőtere, medence tere és aszauna világa mind tiszta, takarított és rendezett. A vízforgató gépház szintén rendezett, a szűrő atmosását naponta elvégzik. A gyógymeden-cék vízforgatás alóli felmentéssel rendelkeznek, de az erről szóló határozatot a Fürdő nem tudta bemutatni.	Nem		Nem		Igen	A gyógymedencéknek a vízforgatás alóli felmentéséről szóló határozatot elektronikusan elküldte a Gyógyfürdő a BFKH Népegészségügyi Osztályának.	
2.	BFKH VI.-VII.-VIII.-IX. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Főosztálya	Közegészség-ügyi ellenőrzés	Dandár Gyógyfürdő		2019.01.31	Nem volt hiányosság	Nem		Nem		Nem	Intézkedésre nem volt szükség	
3.	BFKH VI.-VII.-VIII.-IX. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Főosztálya	Gyógyvízminőség megújításához szakvélemény kérése	Dandár Gyógyfürdő, DS1 kút		2019.02.01	A kút a Morgan Stanley épülete, valamint a Duna közötti parkban található. A kút környezete rendezett, karban tartott. A kútakna a külső szennyeződésektől védett, szennyező objektum a környezetében nem található. A kút 2001-ben létesült, 372,5 m talpmélységű, 43-44°C-os vízhőmérsékletű, 800l /perc vízhozamú. Terepszintbe süllyesztett, előre gyártott ROCLA aknaelemkből áll, festett, öntött vas fedlappal, lefelé nyíló, zárható hágcsőval, zsomppal ellátott vízzáró kivitelű akna. Az aknában a vízőra található. A mintavételi csap megfelelő kialakítású.és vízjogi üzemeltetési engedéllyel üzemel. A kút adatait tartalmazó kúttábla a kútnába kihelyezett. A kútna falazata festett, a szerelvények mázoltak. A kútfej résmentes záródása biztosított. A kútból a vízkivétel folyamatosan történik. A kút vízminősége mikrobiológiai szempontból megfelelő. Közegészségügyi hiányosságot nem tapasztaltak.	Nem		Nem		Nem	Intézkedésre nem volt szükség	
4.	BFKH XX. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Közegészség-ügyi ellenőrzés	Pesterzsébeti jódos-sós Gyógyfürdő		2019.02.11	Üzemnaplót és baleseti naplót nem tudták bemutatni, ezeket a dokumentumokat a Legionella kockázatbecslési dokumentációval együtt egy héten belül kérték benyújtani osztályuk részére	Nem		Nem		Igen	A kért dokumentumokat soron kívül benyújtották.	
5.	BFKH I-II-III. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Közegészség-ügyi ellenőrzés	Rudas Gyógyfürdő		2019.02.12	1.) Több helyen vakolathiány, beázás nyom, festék lepattogzás zuhanyozókban, penészedés is látható, vizes masszázs helyiségben tetőboltozatnál. 2.) A kármentesítő tálcák darabszáma nem volt elegendő a betárolt raktárkészlethez, kéri a Hivatal, hogy a veszélyes anyagok/készítmények tárolását a jogszabályi előírásoknak megfelelően tegyék. 3.) A dolgozók részére biztosított étkezőben az étkezőasztalok felülete kopott, hiányos. Cseréjük javasolt. 4.) A szaunarészlegen a hőlégkamrában a fadeszkákon barnás elszíneződés volt látható	Nem		Nem		Igen	A kért intézkedések megtörténtek. (1. Festések 2. új kármentesítő tálcák, 3. étkezőasztal lecserélve 4. Lefestés megtörtént)	
6.	BFKH I-II-III. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Közegészség-ügyi ellenőrzés	Szent Lukács Gyógyfürdő		2019.02.19	1) Szekrényes öltözőknél a fa nyílászárók (ablakok) festése lepattogzott.. 2) A masszázsrészlegen kb. 3 m2 területen a festék, vakolat lepattogzott. 3) A szaunavilágban nincs kihelyezve az információs tábla a medence adataira vonatkozóan 4) A szaunavilágban a zuhanyozónál beázás nyoma látható, javítása indokolt. 5) A gépészeti részlegen melegvízcső szigetelését pótolni szükséges.6) A gépészeti részlegen a fedlapok a padlószinten rozsdások, festésük, felújításuk indokolt 7) A női medence pótvízadagoló-csőnél a vízőra nem működik, így a pótvíz mennyiséget pontosan nem tudják kontrollálni->bejelentése megtörtént, folyamatban van a cseréje. 8) Az élménymedence lábmosságánál vízköves a csempe. 9) Az uszodai gépház vegyszeradagolója elhasználódott. Cseréje indokolt. 10) Az élményfürdő gépészeti részén a mintavételi csapok cseréjére szükséges odafigyelni /erősen vízköves volt, ami a mintavételi eredményt befolyásolhatja/. 11) Az élményrészlegen a zuhanyzórészen a zuhanyzók közötti válaszfal cseréje indokolt /súrolásnyom látható rajta, festése lepattogzott/. 12) : A kádosztályon a falon beázásnyom látható a folyosón, elmondás szerint az I. emeleti ORFI által üzemeltetett részlegen csőtörés volt, ez látható.	Nem		Nem		Igen	Az intézkedések mind megtörténtek 2019 május 30.-ig, illetve június 30.-ig, kivéve a 7) megállapításra adandó intézkedést, amelynek a határideje 2019.07.30.	
7.	BFKH IV.-V.-XIII.. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Közegészség-ügyi ellenőrzés	Margit szigeti melegvízes kutak		2019.02.26	A gépház (Déli hévízmű) szivattyúk mögötti falfelületen egy kb. 40 cm x 2 méteres sávban a csempe sérült, leest. Az ellenőrzésre 2019. 03. 28.-án BP-05/NEO/01934-2/2019. iktatószámmal felszólítás érkezett.	Nem		Nem		Nem	2019.április 30.-ig a hiányosság ki lett javítva.	

S o r s z á m	Ellenőrző / eljáró szervezet neve	A vizsgálat jellege: hatósági / egyéb	A vizsgálatral érintett szervezeti egység	Vizsgálat tárgya	Vizsgálat időpontja	Főbb megállapítások	A vizsgálatnak van-e/várható-e közvetlen ¹ pénzügyi vonzata: igen / nem	Ha igen, ennek jogcíme, nagyságrendje	A vizsgálatnak van-e/várható-e közvetett ² pénzügyi vonzata: igen / nem	Ha igen, ennek jogcíme, nagyságrendje	Élt-e észrevétellel, jogorvoslattal az eljárás során: igen / nem	Megtett intézkedések	Megjegyzés
8.	BFKH I-II-III. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Közegészség-ügyi ellenőrzés	Csillaghegyi Árpád Forrásfürdő		2019.02.20	1.) A pelenkázó asztalok fertőtlenítését meg kell oldani, valamint figyelmeztető táblák kihelyezése szükséges. 2.) Az infrasauna vészcsengőjét jelölni kell, a szaunavilág vészcsengőinek jelölését pótolni kell. 3.) Az infrasauna terében található zuhanyzók előtt tócsásodás látható. Javasoljuk folyókák beszerelését a zuhanyzók elé, hogy a kifröccsenő vizet elvezessék. 4.) A tanmedencében vízcsera lesz 2019. márciusában. Fugahiány látható. Úszómedence vize kézi méréssel pH 7,3, Cl 0,4, gépi méréssel pH 7,4, Cl 0,59. Ennél a medencénél is fugahiány látható. 5.) A medence gépházban a feliratozásokat át kell nézni, színnel meg kell különböztetni a vezetékeket (szűrt víz, medence víz). 6.) A kénsav tárolóban (1 m3 átfertett) a helyiség feliratozása hiányzik, a biztonsági adatlap nincs kihelyezve. Az úszó és tanmedence gépházához vezető kénsavtárolóban a szellőzés nem biztosított.	Nem		Nem		Igen	1) A felületfertőtlenítő szert azonnali intézkedésként kihelyezték. 2) A vészcsengő feliratokat megrendelték. 3) a pangó vizek, tócsák ellen plusz pont folyóka beépítését kezdeményezték. 4) Mindegyik medence leürítése, valamint burkolási hiányosságok pótlása ez év március 31.-ig elvégzésre került. 5) A vezetékszakaszok feliratozását átnézték, a további szükséges feliratokat megrendelték. Határidő: 2019. március 31. volt. 6) Feliratozás megtörtént, biztonsági adatlap ki lett helyezve.	
9.	BFKH XX. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	A Gyógyfürdő működési engedélyéhez szükséges Közegészségügyi ellenőrzés	Pesterzsébeti Jódos-sós Gyógyfürdő		2019.03.13	Nem volt hiányosság	Nem		Nem		Nem	Intézkedésre nem volt szükség	
10.	BFKH VI.-VII.-VIII.-IX. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Főosztálya	Panasz kivizsgálás	Dandár Gyógyfürdő		2019.04.16	Medence vize tiszta, átlátszó. Pelyhesítő nem volt benne látható. Üzemi napló bemutatásra került, melyet minden nap vezetnek. Medencéket naponta ürítik. A víz szennyeződésével kapcsolatban nem érkezett panasz. A vendégeknek a panaszbejelentésre vásárlók könyve kihelyezett (pénztár). Panasz esetén ezt az üzemeltetés kivizsgálja és megteszi a szükséges intézkedéseket. . Vízvizsgálati jegyzőkönyvet rendszeresen megküldik osztályunk részére, amelyek rendben vannak.. A gyógymasszázs helyiségben hideg-meleg vizes kézmosó biztosított. Szellőzés természetes úton kialakított. A fürdő nemdohányzó. Dohányzást tiltó jelzés kihelyezett. Az udvaron dohányzásra kijelölt rész biztosított. A rovarirtást a Szezárió kft végli. Utolsó irtás: 2019.03.12.	Nem		Nem		Nem	Intézkedésre nem volt szükség	
11.	BFKH IV.-V.-XIII.. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Strandnyitás előtti közegészségügyi ellenőrzés	Palatinus Gyógy-, Strand és Hullámfürdő		2019.04.25	A 3-as és a 4-es kút fedelét festeni szükséges, pereg róluk a festék. Az 1-es kút jelenleg nem üzemel, a szivattyú nem működik, célszerű a javítást követően a kútgépházban festést elvégezni	Nem		Nem		Nem	A kút fedlapok festését elvégeztük, azonban az 1-es kútnál a szivattyú csere még nem történt meg, így a kút gépház festésére sem került sor.	
12.	BFKH IV.-V.-XIII.. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Strandnyitás előtti közegészségügyi ellenőrzés	Dagály Termálfürdő, Strandfürdő és Uszoda		2019.04.26	Nem volt hiányosság	Nem		Nem		Nem	Intézkedésre nem volt szükség	
13.	BFKH XIV.-XV.-XVI.. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Strandnyitás előtti közegészségügyi ellenőrzés	Paskál Gyógy- és Strandfürdő		2019.04.26	Nem volt hiányosság	Nem		Nem		Nem	Intézkedésre nem volt szükség	
14.	BFKH XIV.-XV.-XVI.. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Közegészség-ügyi ellenőrzés	Széchenyi Gyógyfürdő és Uszoda		2019.05.16	A medencetérhez kapcsolódó zuhanyzó falán beázás nyom található, a zuhanyállások ajtaja korrodált	Nem		Nem		Nem	A feltárt hiányosság ki lett javítva.	
15.	BFKH I-II-III. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Strandnyitás előtti közegészségügyi ellenőrzés	Csillaghegyi Árpád Forrásfürdő		2019.05.16	A fogasolók továbbiakban is üzemelni fognak. Nagytakarítása már megtörtént. Az itt található zuhanyozók tisztasági festése szükséges, mert tászkasodik a festés a zuhanyozó állások felett a mennyezeten. Az 55m strand medence és gyermekmedence gépházban tisztasági festés szükséges.	Nem		Nem		Igen	A tisztasági festést a fogasolónál található zuhanyzóban 2019. június 30.-ig elvégezték. A gépház tisztasági festése 2019. augusztus 31-ig megtörténik. Nyitás előtt a vízvizsgálati eredményeket elektronikusan megküldik a Hivatal felé.	
16.	BFKH IV.-V.-XIII.. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Közegészség-ügyi ellenőrzés	Palatinus Gyógy-, Strand és Hullámfürdő		2019.05.21	Az 1-es kút továbbra sem működik, a szivattyú cseréje szükséges	Nem		Nem		Nem	Hibalistára felvéve, az intézkedés még folyamatban van.	
17.	BFKH I-II-III. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Strandnyitás előtti közegészségügyi ellenőrzés	Római Strandfürő		2019.05.28	Az elsősegély helyiségben található hűtő és szék festését meg kell oldani,	Nem		Nem		Nem	Festés megtörtént.	
18.	BFKH I-II-III. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Strandnyitás előtti közegészségügyi ellenőrzés	Pünkösdfürdői Strandfürő		2019.06.05	A kabinok ajtajai, személyzeti öltöző ajtaja, WC helyiség külső ajtajainak festése tászkasodik, pereg. Festése szükséges.	Nem		Nem		Igen	A személyzeti öltöző ajtaját, valamint a WC helyiség külső ajtajainak festését 2019. július 15-ig elvégezzük. A fürdő további összes kabinajtajának felcsiszolását, festését, csak a jövő évi beruházás keretein belül tudjuk vállalni,	
19.	BFKH XI. kerületi Hivatala Népegészség-ügyi Osztálya	Közegészség-ügyi ellenőrzés	Szent Gellért Gyógyfürdő és Uszoda		2019.06.06	Nem volt hiányosság	Nem		Nem		Nem	Intézkedésre nem volt szükség	
24.													

¹ pl. bírság, kamat

² pl. az előírt intézkedések végrehajtásából adódó költségek

2019. július 24.

.....
Társaság vezetője