

## ADÁSVÉTELI KERETSZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.** (a továbbiakban: **Ajánlatkérő vagy Vevő**)

<i>székhely:</i>	1138 Budapest, Népfürdő utca 38-40.
<i>cégjegyzékszám:</i>	01-10-043152
<i>adószám:</i>	12165814-2-44
<i>bankszámlaszám:</i>	10103104-05221622-00000008
<i>képviseli:</i>	Szőke László vezérigazgató

másrészről **KER-AGRO Kereskedelmi, Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (a továbbiakban: **Eladó**)

<i>székhely:</i>	1171 Budapest, Kisvárdai u. 95.
<i>cégjegyzékszám:</i>	01-09-924635
<i>adószám:</i>	12154034-2-42
<i>bankszámlaszám:</i>	11717009-20037862-00000000
<i>képviseli:</i>	Kerekes Norbert

(Vevő és Eladó a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** vagy **Felek**) között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

### Előzmények

Szerződő Felek előzményként rögzítik, hogy Vevő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján nemzeti rezsimszerű nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) folytatott le a Kbt. 122. § alapján, amelynek tekintetében a **2. részfeladatban** Eladót hirdette ki nyertesnek **nettó 7.475.286.Ft** ajánlati áron.

Eladó a jelen Keretszerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban a feladataival kapcsolatban az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, a Vevő követelményeit megismerte, azok tartalmát elfogadta, az eljárás során további információ kérésére vonatkozó lehetőségével tisztában volt, minden az ajánlattételhez szükséges választ, információt megkapott, a jelen Keretszerződés rendelkezéseit mindezekre is tekintettel magára nézve kötelezőnek elfogadja.

### 1. A szerződés tárgya

A szerződés 2. mellékletét képező ártáblázatban beárazott takarítási segédanyagok adásvétele a Keretszerződés megkötését követő 12 hónap során, maximum

*2. részfeladat esetén: nettó 10.500.000Ft*

keretösszegig, megrendelésenként a konkrét megrendelés tekintetében kibocsátott eseti megrendelés alapján, a Vevő aktuális igényeinek megfelelően meghatározott mennyiségben történik a szállítás, azzal, hogy a keretösszeg teljes behívására a szerződés keretjellegeből eredően a Vevő nem köteles.

A Vevő alábbi központi raktárába kell, hogy történjen a szállítás:

1031 Budapest, Rozgonyi Piroska utca 2/A.

A Keretszerződés a Vevő döntése alapján, az Eladó egyetértése esetén közös megegyezéssel meghosszabbítható maximum 6 hónappal, amennyiben a teljes mennyiség lehívására nem került sor. Vevő a meghosszabbításra nem köteles. A meghosszabbítás esetén az egyes egyedi megrendelések esetében az egyes termékek árát az ajánlatban becsatolt beárazott ártáblázatban, illetve a jelen szerződés 5.5. pontja szerint meghatározott egységárak alapján kell meghatározni.

A keretösszeg lehívásának mértéke a Vevő egyedi igényeinek függvénye. Az Eladó tudomásul veszi, hogy az egyedi megrendelések tartalma (pl. a megrendeléssel érintett cikkek pontos köre, mennyisége) előre nem határozható meg, csak a konkrét megrendelés során. A Vevő a jelen Keretszerződés jellegéből eredően jogosult, de nem köteles az ártáblázatban meghatározott valamennyi termék megrendelésére.

## 2. Teljesítés

2.1. Eladó a szolgáltatást a Vevő igényeinek megfelelően köteles nyújtani. Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a megrendelt termékeket bontatlan gyári csomagolásban, 3 munkanapon belül szállítja le a Vevő részére az eseti megrendelés során meghatározottak szerint. Eladó olyan szállító eszközökkel köteles a szállítást teljesíteni, amelyek megfelelnek a jelen Keretszerződés tárgya szerinti áruk szállítására és kezelésére vonatkozó valamennyi hatályos hatósági előírásnak és követelménynek.

2.2. Eladó az átadás pontos időpontjáról egy munkanappal korábban értesíteni köteles a Vevőt. Az átadás a Vevő központi raktárában, munkaidőben történik. Eladó a megrendelt termékeket a teljesítés helyén a rakodásra alkalmas pontig köteles leszállítani és ott az árut a szállítóeszköztől lerakni. A megrendelt termékek további mozgatása, elhelyezése, szétosztása az Eladónak nem kötelessége. A Vevő 1 fő képviselője a megadott időpontban köteles a teljesítési helyen tartózkodni és a leszállított árut átvenni.

2.3. Vevő a mennyiségi ellenőrzést köteles nyomban elvégezni. Ha a Vevő hibát észlel, köteles kifogását az Eladó képviselőjével azonnal közölni.

2.4. A teljesítés igazolására a Kbt. 130. §-ban foglalt rendelkezés az irányadó. A megrendelés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termékeket az Eladó a teljesítés helyére, a teljesítési határidőn belül leszállítja, és a termékek megfelelnek a mennyiségi és minőségi követelményeknek, valamint a szállítólevél és/vagy az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásra került.

2.5. A Vevő képviselője az átvételt megtagadhatja, amennyiben az Eladó hibásan teljesít, különösen, ha

- a termékhez nem csatoltak szállítólevelet,
- a szállítólevélben feltüntetett adatok nem felelnek meg a kapcsolódó megrendelésben foglaltaknak,
- nem megfelelő a kiszerelés, vagy a csomagolás (pl. sérült)
- nem a teljes adott megrendelésen belüli mennyiség kerül leszállításra,
- nem a megrendelt típusú termék kerül átadásra.

Amennyiben az átvétel a jelen pont alapján megtagadásra kerül, úgy arról jegyzőkönyvet kell felvenni, majd az Eladónak haladéktalanul vissza kell szállítania az árut a saját költségén.

Vevő ebben az esetben saját döntése szerint jogosult a hibásan teljesítő Eladót felszólítani a megrendelés szerződés szerinti teljesítésére. Amennyiben a hibásan teljesítő Eladót a Vevő felszólítja a megfelelő teljesítésre, az köteles a megrendelésnek 2 munkanapon belül eleget tenni.

### **3. Az eseti megrendelő**

3.1. Vevő az egyes szállításokat eseti megrendelő útján rendeli meg az Eladótól. Az eseti megrendelő tartalmazza az adott szállítás tekintetében releváns adatokat, különös tekintettel a teljesítés tárgyára és mennyiségére. Az eseti megrendelő minta jelen Szerződés mellékletét képezi.

3.2. Vevő az eseti megrendelését elektronikus úton megküldi az Eladó jelen Keretszerződés 14.2. pontjában meghatározott kapcsolattartójának. Eladó a beérkezett eseti megrendelést írásban (elektronikusan) visszaigazolja a Vevő részére 1 munkanapon belül.

3.3. Eladó tudomásul veszi, hogy az eseti megrendelések pontos időtartama, mennyisége előre nem tervezhető.

### **4. Minőségi követelmények**

4.1.A jelen Keretszerződés alapján leszállított termékeknek meg kell felelniük az ajánlati felhívásban, dokumentációban és mellékleteiben foglaltaknak, valamint az Eladó, mint nyertes ajánlattevő ajánlatának. Eladó vállalja, hogy az egyes szállításokat szakembertől elvárható gondossággal, a magyar szabványoknak megfelelő, első osztályú minőségű áruval teljesíti.

4.2.Amennyiben a jelen Keretszerződésben, illetve az eseti megrendelés során meghatározott fajtájú, vagy kizárólagos termék szállítása az Eladónak fel nem róható okból nem teljesíthető, úgy kizárólag a Vevő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén lehetséges a szerződés szerinti áruval egyenértékű, ugyanazon rendeltetésű más termék szállítása. A termék minőségéért az Eladó felel.

### **5. A szerződés teljesítésének ellenértéke, fizetési feltételek**

5.1. A vételár a kiszámlázott eseti megrendelés ellenértéke, amelynek során az egyes termékek, cikkek árának meghatározásakor az ajánlattétel során az ajánlatban benyújtott ártáblázat díjtételeit kell alkalmazni.

A szerződéses ár tartalmazza a termékek árát, azok importjával, forgalmazásával kapcsolatos minden költséget és közterhet (vámok és illetékek), a teljesítés helyére történő szállítás költségét, továbbá a magyar nyelvű minőségtanúsítványokat, forgalmazási jogosítványokat, kezelési utasításokat. Az Eladó a fenti áron felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

5.2. Vevő a részére benyújtott számlát és annak fent felsorolt mellékleteit műszakilag, számszakilag, tartalmilag felülvizsgálja, megfelelés esetén a teljesítést igazolja. Számla benyújtására eseti megrendelésenként van lehetőség. Számla benyújtására havonta van lehetőség, a hónap utolsó munkanapját követő 3 munkanapon belül.

A számlát olyan módon kell benyújtani, hogy az az egyes tételek tekintetében beazonosítható módon tartalmazza az egyes költséghelyeket. Ennek elősegítése érdekében az eseti megrendelő minden esetben tartalmazza az egyes termékek vonatkozásában a költséghely azonosítását.

5.3. A Vevő a teljesítés igazolás alapján kiállított számla kifizetésére olyképpen köteles, hogy Vevő az átutalást havonta utólag az Eladó OTP Bank Nyrt. pénzügyi intézménynél vezetett **11717009-20037862-00000000** számú számlájára a Kbt. 130. §, valamint a Ptk. 6:130.§ (1) –(2) bekezdése szerinti 30 napon belül teljesíti.

Vevő tájékoztatja az Eladót, hogy jelen Keretszerződés alapján történő eseti megrendelések teljesítése után a kifizetés a többször módosított, adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény („Art.”) 36/A §-ának hatálya alá esik.

A teljesítés igazolására a Kbt. 130. § bekezdésében foglalt rendelkezések az irányadók.

A szerződés jellegéhez igazodóan előleg folyósítására, illetve előleg számla kiállítására nincs lehetőség.

5.4. A Kbt. 125. § (4) bekezdése értelmében az Eladó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Eladó a jelen Keretszerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíti.

5.5 Vevő jogosult a mintaköltségvetésben nem szereplő termékek megrendelésére is az alábbiak szerint:

A beárazott mintaköltségvetésben nem szereplő árutételek megrendelése esetén a Vevő jogosult az Eladótól különböző 3 gazdasági szereplőtől az adott termék(ek) tekintetében árajánlatot bekérni és az így kapott termékár számtani átlagát kiszámolni. Eladó ajánlati ára a mintaköltségvetésen kívüli termékek esetében maximum 5%-kal haladhatja meg az adott termék fenti módon kiszámított átlagárát.

## **6. Szavatosság**

6.1. Eladó szavatolja, hogy a szerződés keretén belül általa biztosított anyagok és kellékek, valamint az elvégzett szolgáltatások megfelelnek a vonatkozó jogszabályoknak és szabványoknak, továbbá a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentációkban megfogalmazott, az ajánlatban elfogadott – ott részletezett – előírásoknak és minőségi követelményeknek.

6.2. Vevő az igény érvényesítésére alapot adó körülményről történt tudomásszerzést követően – a hiba vagy az okozott kár észlelését követően – köteles haladéktalanul írásban, az ok megjelölésével értesíteni az Eladót bármely szavatossági igényéről, kárigényéről.

## **7. Az Eladó nem szerződésszerű teljesítése**

7.1. Eladónak a teljesítését a jelen Keretszerződésben foglaltak szerint kell végeznie.

7.2. Az Eladó kötelezettségeinek nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén (kivéve vis maior esetét) az Eladóval szemben az alábbi szankciók érvényesíthetők:

- késedelmi kötbérigény
- hibás teljesítési kötbér
- Vevő az Eladó szerződésszegése esetén a kötbért meghaladó kárát is jogosult érvényesíteni
- a jelen Keretszerződés felmondása, amennyiben az Eladó a jelen Keretszerződésben meghatározott bármely kötelezettségét súlyosan vagy ismétlődően megszegi.

7.3. Amennyiben a jelen Keretszerződés alapján leadott eseti megrendelés teljesítése során bármikor az Eladó számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza a teljesítést, úgy írásban haladéktalanul értesítenie kell a Vevőt a késedelem tényéről, okairól és várható elhúzódásáról.

## 8. Késedelmes teljesítés

Amennyiben az Eladó elmulasztja a jelen Keretszerződés alapján a Vevő által leadott eseti megrendelés szerinti kötelezettségeinek teljesítését a vállalt ütemezéssel, illetve határidőn belül, a Vevő késedelmi kötbérre jogosult.

A késedelmi kötbér az Eladó késedelme esetén a késedelemmel érintett árutétel nettó vételárának 5%/naptári nap.

Vevő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

## 9. Hibás teljesítés

9.1. Ha Eladó minőségileg nem megfelelő terméket szállít, Vevő saját döntése alapján vagy követelheti a szerződés szerinti teljesítést és azon időpontig késedelmi kötbért érvényesíthet, vagy a hibás teljesítés miatt kötbért követelhet. Hibás teljesítés miatt alkalmazott kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett termék nettó vételárának 5%-a.

9.2. Vevő a hibás teljesítéssel összefüggő kötbért meghaladó igazolt kárát is érvényesítheti az Eladóval szemben.

9.3. Vevő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egyenmű és lejárt követelését számíthatja be.

## 10. Alvállalkozók

Eladó teljesítésében az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint - a Kbt. 128. § (3) bekezdése szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az Eladó köteles a Vevőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, az 57. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az Eladó alkalmasságának igazolásában, csak a Vevő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Eladó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Eladó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

## **11. Vitás kérdések rendezése, vonatkozó jogszabályok**

11.1. Az Eladónak és a Vevőnek mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzék az összes olyan jövőbeni nem várt nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Valamennyi felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

11.2. A jelen Keretszerződésben nem szereplő kérdésekben a Ptk., valamint a Kbt. és a hozzá kapcsolódó végrehajtási rendeletek ide vonatkozó szabályai az irányadók.

11.3. Felek rögzítik, hogy a Ptk., valamint a Kbt. üzleti titokra vonatkozó rendelkezéseit magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

## **12. Az információk felhasználása**

12.1. Az Eladó tudomásul veszi, hogy Vevő az Áht., és a Kbt. 31. § alapján a szerződés adatait, illetve a szerződést nyilvánosságra hozza.

## **13. A szerződés módosítása, megszűnése**

13.1. Felek megállapodnak abban, hogy jelen Keretszerződést kizárólag közös megegyezéssel, a Kbt. 132. §-ában foglaltaknak megfelelően módosíthatják.

13.2. Felek – a másik fél súlyos szerződésszegése esetén – jogosultak jelen Keretszerződést írásban, egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

az Eladó részéről:

- a vonatkozó hatósági előírások be nem tartása,
- a szállítás teljesítésének egyoldalú, Vevő egyetértése nélküli leállítása,
- két alkalommal minőségileg kifogásolható vagy késedelmes szolgáltatás nyújtása,
- Vevő engedélye nélkül más eladó/alvállalkozó bevonása a teljesítésbe,
- ha a szerződés teljesítése alatt a Közbeszerzési Döntőbizottság a közbeszerzési szabályok megsértése miatt határozatával elmarasztalja az Eladót.
- A beárazott mintaköltségvetésben nem szereplő árutételek megrendelése esetén jelen szerződés 5.5. pontjában meghatározott százalékos korlátot meghaladó termék ár megajánlása

a Vevő részéről:

- a szállítás végzéséhez szükséges épületbe történő bejutás szükségtelen akadályozása.
- 60 napon túli fizetési késedelem,

13.3. A Kbt. 125. § (5) bekezdésének értelmében a Vevő jogosult és egyben köteles a jelen Keretszerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha

- a) az Eladóban követetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés ~~6~~ pontjában meghatározott valamely feltétel;

- b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

#### 14. Záró rendelkezések

14.1. Jelen Szerződés az aláírásakor lép hatályba és 12 hónapra szól. A jelen Keretszerződést Vevő egyoldalú írásbeli nyilatkozatával és Eladó értesítésével, egy alkalommal, maximum 6 hónappal meghosszabbíthatja a keretösszeg teljes felhasználásáig. A szerződés hatályát veszti a keretösszeg kimerülésével.

14.2. A Szerződő Felek a Keretszerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselői:

Vevő részéről:  
Keszthelyi Zoltán  
telefon: +36 30 280 1372

Eladó részéről:  
Kerekes Norbert  
tel.: +36 30 966 3356

A jelen Keretszerződést elválaszthatatlan részét képezik az 1-4. sz. melléletek.

A jelen Keretszerződést a Felek áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2016. december 22.

1173. sz. Ferihegyi út 70.

11 7009 20037862

Adószám: 12154034-2-42

Tel: 257-2644

Eladó

**KER-AGRO Kft.**

képv: Kerekes Norbert



Vevő

**Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.**

képv: Szőke László vezérigazgató

#### Melléklet:

1. a közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívása és dokumentációja, kiegészítő tájékoztatásokkal együtt
2. a közbeszerzési eljárásban benyújtott és elfogadott nyertes ajánlat
3. dokumentáció díjának befizetését igazoló irat
4. Eseti megrendelő mintája

Szerződést kötő osztály

Jogi osztály

Számviteli osztály

Gazdasági Igazgató

Műszaki vagy Üzemeltetési Igazgató

(amennyiben szükséges)

.....  
.....  
.....  
.....  
.....



Megrendelés száma: 404819

Megrendelés kelte: 2011.10.04

Adó / szállító:

Számlázási cím:

Budapest Gyógyfürdői és  
Hévízei Zrt  
Népfürdő u. 38.  
1138 Budapest  
HU

Email:

Iszlett Partnerünk

zúton megrendeljük Önöktől az alábbi tételeket a jelzett szállítási és fizetési feltételek szerint. Kérjük  
megrendelésünk visszaigazolását! Az átvételi és bizonyítolási szabályokat (lap alján található) kérjük betartani!

#	Leírás	Ktg.hely	Me.egys.	Menny.	Egységár	Nettó össz.
908575	PEDÁLOS SZEMETES (KB:20 CM M:30 CM)	1800	db	10	1.400,00	14.000,00
252033	TÖRLŐKENDŐ	1900	DB	5	560,00	2.800,00

szállítás kért dátuma: 2011.10.04

Szállítási cím:

Rozgonyi P. u. 2.  
Budapest  
HU

fizetési feltételek: átvétel 30 nap

Adó:

4.200 Ft

Összesen:

21.000 Ft

Fenti tételeket 2 példány szállítólevél szállítási címen történő leadásával vesszük át. Központi raktárban (Bp. III. Rozgonyi P u 2) átvétel csak 8.00 és 13.00 közötti lehetőséggel. Számlát kérjük a számlázási címre eljuttatni és ahhoz csatolni az átvett csomagoló szállítólevél 1 példányát.

Oldal 1

Létrehozó:

Móczár Józsefné

Tel:

452-4500

Fax:

4-524-532