

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. MÓDOSÍTÁSA

szerz. szám: MIG/K/062/14/G/0

amely létrejött egyrészről **Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.** (a továbbiakban: **Megrendelő**)

székhely:	1138 Budapest, Népfürdő u. 38-40.
cégjegyzékszám:	01-10-043152
adószám:	12165814-2-44
bankszámlaszám:	10103104-05221622-00000008
képviseli:	Szőke László, Vezérigazgató

másrészről a **LS Group Hungary Kft.** (a továbbiakban **Vállalkozó**)

székhely:	1165 Budapest, Hunyadvár utca 56. II. emelet 3.
cégjegyzékszám:	01-09-997350
adószám:	24241555-2-42
bankszámlaszám:	11713012-20003775-00000000
képviseli:	Szvitelkné Pintér Szilvia

(Megrendelő és Vállalkozó a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** vagy **Felek**) között, az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételekkel.

Előzmények

Megrendelő és Vállalkozó előzményként rögzítik, hogy a Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján, nemzeti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le „**A Széchenyi Gyógyfürdő tető rekonstrukciója III. ütem**” tárgyában, amelynek eredményeképpen a Felek 2014. október 28.-án közbeszerzési szerződést (a továbbiakban: Közbeszerzési Szerződés) kötöttek.

A szerződés dátuma: 2014. október 28.

A szerződés összege: 49 995 249 Ft + FAD

A műszaki átadás-átvétel határideje: 2015. május 26. (a szerződéskötéstől számított 210. nap)

A munkák 3 elkülöníthető részből állnak, a 3-as 5-ös és 37-es jelű tetőt kell felújítani.

Vállalkozó az 5-ös tető munkáit elvégezte, a 37-es tető munkáit megkezdte és a 3-as tető megkezdése előtt állt, amikor Megrendelő és Vállalkozó 2015. május elején, a 37-es tetőszerkezetnél szembesült azzal az előre nem látható ténnyel, hogy - az eredeti tervek szerint - a munkákkal nem érintett koszorú sérült. (Várhatóan a 3-as tetőnél is hasonló probléma lesz.)

A fenti előre nem látható körülmények miatt a munkák jelentősen hosszabb időt fognak igénybe venni. Megrendelő nem engedélyez főszezon (június 1-től augusztus 31-ig) alatti munkavégzést az uszoda udvarban, illetve ezt az időszakot lehetőség szerint el kell kerülni. Ezt a döntést a Vendégek biztonsága indokolja.

Megrendelő és Vállalkozó a fenti tények és döntések figyelembe vétele és mérlegelése után az alábbiakban állapodott meg:

Módosuló rendelkezések

1. A szerződés tárgya és teljesítési határidő:

Felek egyező akaratával a Kbt. 132. §-ban foglaltaknak megfelelően, a Közbeszerzési Szerződés „**1. A szerződés tárgya és teljesítési határidő:**” megnevezésű pontját az alábbiak szerint módosítják:

Részhatáridő az uszodaudvar kiürítésére

2015. június 20.

Eddig az időpontig az uszodaudvar és napozó területéről az állványokat el kell távolítani.

A belső - vendégek által látogatott - területeken tiltott munkavégzés időszaka:

2015. június 1-től

2015. augusztus 31-ig

Ezen időszak alatt kizárólag a vendégek által nem használt területeken, kizárólag a vendégeket

nem zavaró (csendes, pormentes) munkák végezhető.

Az uszodaudvaron munkaterület lekeríthető, állvány állítható: 2015. szeptember 15-től.

A kivitelezési munkák befejezési véghatárideje: 2015. október 30.

3. Fizetési feltételek:

A Közbeszerzési Szerződés 3. pontja és az ahhoz csatlakozó "szerződés kiegészítés" (fizetési ütemezés) az alábbiak szerint módosul:

A szerződéses átalányár a 37-es tetőn építendő koszorú, pótmunka értékének megfelelően nettó 2 120 768 Ft-tal emelkedik (lásd mellékelt költségvetés 37-es tető koszorúja) ezzel:

a szerződés összege nettó: 52 116 017 Ft-ra + FAD
azaz ötvenkétmillió-száztizenhatezer-tizenhét forintra emelkedik.

A szerződés megemelt összege az eredeti összeg 10%-os tartalékkerettel megemelt összege alatt marad.

- I. résszámla - A műszaki készütség 20%-nál, a vállalkozási díj 29%-a
azaz 14 998 575 Ft várható időpont: 2015-04-01 (nem módosult)
- II. résszámla - A műszaki készütség 40%-nál, a vállalkozási díj 30%-a
azaz 15 634 805 Ft várható időpont: 2015-06-20 (időpont és összeg módosult)
- III. résszámla - A műszaki készütség 100%-nál, a vállalkozási díj 41%-a
azaz 21 482 637 Ft várható időpont: 2015-11-01 (időpont és összeg módosult)

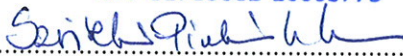
4. Záró rendelkezések

A Közbeszerzési Szerződés egyéb pontjai változatlan szövegezéssel maradnak hatályban.

A jelen Szerződést a Felek áttanulmányozás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

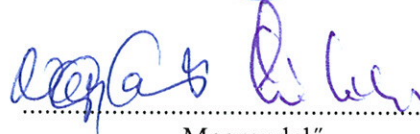
Budapest, 2015. május 18.

LS Group Hungary Kft.
1165 Bp., Hunyadvár u. 56. II/3.
A.sz: 24241555-2-42
Cj: 01-09-997350 ①
OTP 11713012-20003775



Vállalkozó
LS Group Kft.





Megrendelő
Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.

Szerződést kötő osztály

Jogi osztály

Számviteli osztály

Gazdasági Igazgató

Műszaki vagy Üzemeltetési Igazgató
(amennyiben szükséges)

