ADÁSVÉTELI KERETSZERZŐDÉS
vízszerelési anyagok beszerzése tárgyában

amely létrejött egyrészről **Budapest Gyógyfürdői és Hévizei Zrt.**(a továbbiakban: *Vevő*)

székhely:	**1138 Budapest, Népfürdő u. 38-40.**
cégjegyzékszám:	**01-10-043152**
adószám:	**12165814-2-44**
bankszámlaszám:	**10103104-05221622-00000008**
képviseli:	**Szőke László, Vezérigazgató**

másrészről **Rákóczi Üzletház Kft.** (a továbbiakban *Eladó)*

székhely:	**1084 Budapest, Rákóczi tér 6.**
cégjegyzékszám:	**01-09-566253**
adószám:	**12220047-2-42**
bankszámlaszám:	**10102086-49707200-01000006**
képviseli:	**Balogh Gábor, ügyvezető**

(Vevő és Eladó a továbbiakban együttesen: **Szerződő Felek** vagy **Felek**) között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

Előzmények

Vevő és Eladó (továbbiakban együttesen: Szerződő Felek) előzményként rögzítik, hogy a Vevő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján nemzeti rezsim szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, „Vízszerelési anyagok beszerzése a BGYH Zrt. Részére" tárgyában, amely eljárás 5. részfeladatának (Tömítések, szerelési anyagok) tekintetében Eladót hirdette ki nyertesnek nettó 2.428.196,- Ft azaz nettó kétmillió négyszázhuszonnyolcezer százkilencvenhat forint ajánlati árral.

Eladó a jelen Keretszerződés aláírásával kijelenti, hogy a leszállítandó árura vonatkozó, a szerződéskötést megelőző közbeszerzési eljárásban az Eladói feladatokkal kapcsolatban az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, a Vevő követelményeit megismerte, azok tartalmát elfogadta, az eljárás során az elvégzendő áruszolgáltatással kapcsolatban további információ kérésére vonatkozó lehetőségével tisztában volt, minden az ajánlattételhez szükséges választ, információt megkapott, a szerződés rendelkezéseit mindezekre is tekintettel magára nézve kötelezőnek elfogadja.

Amennyiben jelen Keretszerződés, illetve az alapját képező közbeszerzés dokumentumainak valamely rendelkezése nem egyértelmű, egymásnak ellentmond, az adott rendelkezés értelmezése során az egyes dokumentumok sorrendje az alábbi (a sorban előbb/feljebb álló élvez elsőbbséget):

- a jelen Szerződés
- a jelen Szerződés mellékletei

1. A Keretszerződés tárgya

Az Ajánlatkérő által közzétett költségvetésben beárazott vízszerelési anyagok szállítása, az egyes termékek vonatkozásában a jelen Keretszerződésben meghatározott szállítási határidőben, a Vevő alábbi helyszínen található központi raktárába:

- Budapest, III. Rozgonyi P. utca 2.,

A Keretszerződés megkötését követő 12 hónap során, maximum

1. részfeladat esetén nettó 13 millió Ft
2. részfeladat esetén nettó 10 millió Ft
3. részfeladat esetén nettó 9millió Ft
4. részfeladat esetén nettó 2 millió Ft
5. részfeladat esetén nettó 4 millió Ft (a megfelelő kiválasztandó a szerződés aláírásakor)

keretösszegig, megrendelésenként a konkrét megrendelés tekintetében kibocsátott eseti megrendelés alapján, a Vevő aktuális igényeinek megfelelően meghatározott mennyiségben, azzal, hogy a keretösszeg teljes lehívására a szerződés keretjellegéből eredően a Vevő nem köteles. A keretösszeg lehívásának mértéke a Vevő egyedi igényeinek függvénye. Az Eladó tudomásul veszi, hogy az egyedi megrendelések tartalma (pl. a megrendeléssel érintett cikkek pontos köre, mennyisége) előre nem határozható meg, csak a konkrét megrendelés során. A Vevő a jelen Keretszerződés jellegéből eredően jogosult, de nem köteles az árazott költségvetésben meghatározott termékek megrendelésére.

2. A szállítás teljesítése

2.1. Az Eladó a szolgáltatást a Vevő igényeinek megfelelően köteles nyújtani. Az Eladó kötelezettséget vállal arra, hogy a megrendelt termékeket bontatlan gyári csomagolásban, 3 munkanapon belül szállítja az eseti megrendelés során meghatározottak szerint.

Amennyiben a Vevőnél rendkívüli műszaki helyzet következik be, amely azonnali, vagy sürgős megoldást igényel a Vevő megítélése szerint, Vevő a budapesti telephellyel rendelkező Eladótól a budapesti telephelyen közvetlenül jogosult átvenni a megrendelt árutételeket.

Amennyiben az Eladó nem rendelkezik budapesti telephellyel, a Vevő jelzése szerinti azonnali, vagy sürgős megoldást igénylő helyzetekben a megrendeléstől számított 6 órán belül biztosítania kell a költséghelyre szállítást. A 6 órányi kiszállítási időbe nem számítanak bele a munkanapok 20:00 utáni, illetve 6:00 előtti részei, valamint a pihenő és ünnepnapok. A késedelmes szállítás megalapozza a Vevő kötbérigényét.

Jelen Szerződés hatálya alatt az Eladónak a Vevő részére is megnevezett azonnali telefonos elérhetőséggel rendelkező kapcsolattartó szakembert kell biztosítania munkaidőben, aki érdemi segítséget képes nyújtani Vevő számára az egyes keresett tételek fellelhetősége tekintetében (14.2 pont szerinti kapcsolattartó).

2.2. Az Eladó az átadás pontos időpontjáról egy munkanappal korábban értesíteni köteles a Vevőt. Az átadás a Vevő központi raktárában, munkaidőben történik. Az Eladó a megrendelt termékeket a teljesítés helyén a rakodásra alkalmas pontig köteles leszállítani és ott az árut a szállítóeszközről lerakni. A megrendelt termékek további mozgatása, elhelyezése, szétosztása az

Eladónak nem kötelessége. A Vevő 1 fő képviselője a megadott időpontban köteles a teljesítési helyen tartózkodni és a leszállított árut átvenni, a 2.3. és a 2.4. pont szerint.

2.3. A Vevő a mennyiségi ellenőrzést köteles nyomban elvégezni. Ha a Vevő hibát észlel, köteles kifogását az Eladó képviselőjével azonnal közölni.

2.4. A teljesítés igazolására a Kbt. 130. §-ban foglalt rendelkezés az irányadó. A megrendelés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a termékeket az Eladó a teljesítés helyére, a teljesítési határidőn belül leszállítja és a termékek megfelelnek a mennyiségi és minőségi követelményeknek, valamint a szállítólevél és/vagy az átadás-átvételi jegyzőkönyv aláírásra került.

2.5.A Vevő képviselője az átvételt megtagadhatja, amennyiben az Eladó hibásan teljesít, különösen, ha

- a termékhez nem csatoltak szállítólevelet,
- a szállítólevélben feltüntetett adatok nem felelnek meg a kapcsolódó megrendelésben foglaltaknak,
- nem megfelelő a kiszerelés, vagy a csomagolás (pl. sérült)
- nem a teljes adott megrendelésen belüli mennyiség kerül leszállításra,
- nem a megrendelt típusú termék kerül átadásra.

Amennyiben az átvétel a jelen pont alapján megtagadására kerül sor, úgy arról jegyzőkönyvet kell felvenni, majd az Eladónak haladéktalanul vissza kell szállítania az árut a saját költségén. A Vevő ebben az esetben saját döntése szerint jogosult a hibásan teljesítő Eladót felszólítani a megrendelés szerződés szerinti teljesítésére. Amennyiben a hibásan teljesítő Eladót a Vevő felszólítja a megfelelő teljesítésre, az köteles a megrendelésnek 1 munkanapon belül eleget tenni. Amennyiben ennek nem tesz eleget a megadott határidőben, úgy az megalapozza a Vevő kötbérigényét.

Amennyiben a Vevő átvételkor csak mennyiségi, minőségi kifogást rögzít az átadás átvételi jegyzőkönyvben, a Szerződő Felek soron kívüli egyeztetést végeznek a kifogás tekintetében.

3. Az eseti megrendelő

3.1. A Vevő az egyes szállításokat eseti megrendelő útján rendeli meg az Eladótól. Az eseti megrendelő tartalmazza az adott szállítás tekintetében releváns adatokat, különös tekintettel a teljesítés tárgyára és mennyiségére. Az eseti megrendelő minta jelen Szerződés 3. számú mellékletét képezi.

3.2. A Vevő az eseti megrendelését elektronikus úton megküldi az Eladó jelen Keretszerződés 14.2 pontjában meghatározott kapcsolattartójának.
Az Eladó a beérkezett eseti megrendelést írásban (elektronikusan és telefaxon is) visszaigazolja a Vevő részére 1 munkanapon belül.

3.3. Eladó tudomásul veszi, hogy az eseti megrendelések pontos ütemezése, mennyisége előre nem tervezhető.

4. Minőségi követelmények

4.1. A jelen Keretszerződés alapján leszállított termékeknek meg kell felelniük az ajánlati felhívásban és mellékleteiben foglaltaknak, valamint az Eladó, mint nyertes ajánlattevő

ajánlatának. Az Eladó vállalja, hogy az egyes szállításokat szakembertől elvárható gondossággal, a magyar szabványoknak megfelelő, első osztályú minőségű áruval teljesíti.

4.2. Amennyiben a jelen Keretszerződésben, valamint az ahhoz eseti megrendelés során meghatározott fajtájú, vagy kiszerelésű termék leszállítása az Eladónak fel nem róható okból nem teljesíthető, úgy kizárólag a Vevő előzetes írásbeli hozzájárulása esetén lehetséges a szerződés szerinti áruval egyenértékű, ugyanazon rendeltetésű más termék szállítása. A termék minőségéért az Eladó felel.

5. A szerződés teljesítésének ellenértéke, fizetési feltételek

5.1. A szállítási díj a kiszámlázott eseti megrendelés összege, amelynek során az egyes termékek, cikkek árának meghatározásakor az ajánlattétel során az ajánlatban benyújtott árazott költségvetés díjtételeit kell alkalmazni.

A szerződéses ár tartalmazza a termékek árát, azok importjával, forgalmazásával kapcsolatos minden költséget és közterhet (vámok és illetékek), a teljesítés helyére történő szállítás költségét, továbbá a magyar nyelvű minőségtanúsítványokat, forgalmazási jogosítványokat, kezelési utasításokat. Az Eladó a fenti áron felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

5.2. Vevő a kapcsolattartója részére benyújtott számlát és annak fent felsorolt mellékleteit műszakilag, számszakilag, tartalmilag felülvizsgálja, megfelelés esetén a teljesítést igazolja. Számla benyújtására havonta van lehetőség, a hónap utolsó munkanapján.

A számlát olyan módon kell benyújtani, hogy az az egyes tételek tekintetében beazonosítható módon tartalmazza az egyes költséghelyeket. A számla tételeit költséghelyenként csoportosítva kell feltüntetni. Azonos költséghelyre szállított azonos tételeket lehet egy sorban is feltüntetni, de az összevont mennyiségnek a csatolt szállítólevél-másolatokkal egyeznie kell. Ennek elősegítése érdekében az eseti megrendelő minden esetben tartalmazza az egyes termékek vonatkozásában a költséghely azonosítását. A többféle költséghelyre rendelt árutételeket az Eladó jogosult egy szállítás keretében kiszállítani azzal, hogy az árut költséghelyenként csoportosítva kell csomagolni. Szállításkor 2 példány szállítólevél marad a Vevőnél.

5.3. A Vevő a teljesítés igazolás alapján kiállított számla kifizetésére olyképpen köteles, hogy Vevő az átutalást az Eladó Budapest Bank Zrt. pénzintézetnél vezetett 10102086-49707200-01000006 számú számlájára a Kbt. 130. §, valamint a Ptk. 6:130.§ (1) –(2) bekezdése szerinti 30 napon belül teljesíti.

A Vevő tájékoztatja az Eladót, hogy jelen Szerződés, és annak teljesítése után a kifizetés a 2007. évi CXXVI. törvénnyel módosított Art. 36/A §-ának hatálya alá esik.

A teljesítés igazolására a Kbt. 130. § bekezdésében foglalt rendelkezések az irányadók.

A szerződés jellegéhez igazodóan előleg folyósítására, illetve előleg számla kiállítására nincs lehetőség.

5.4. A Kbt. 125. § (4) bekezdése értelmében az Eladó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak. Eladó a jelen szerződés teljesítésének

teljes időtartama alatt köteles tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Vevőt haladéktalanul értesíteni.

5.5. Vevő jogosult a mintaköltségvetésben nem szereplő termékek megrendelésére is az alábbiak szerint:

A beárazott mintaköltségvetésben nem szereplő árutételek megrendelése esetén a Vevő jogosult az Eladótól különböző 3 gazdasági szereplőtől az adott termék (ek) tekintetében árajánlatot bekérni és az így kapott termékár számtani átlagát kiszámolni. Eladó ajánlati ára a mintaköltségvetésen kívüli termékek esetében maximum 10%-kal haladhatja meg az adott termék fenti módon kiszámított átlagárát.

6. Szavatosság

6.1. Az Eladó szavatolja, hogy a szerződés keretén belül általa biztosított anyagok és kellékek, valamint az elvégzett szolgáltatások megfelelnek a vonatkozó szabványoknak, továbbá a dokumentációban megfogalmazott, az ajánlatban elfogadott – ott részletezett – előírásoknak és minőségi követelményeknek.

6.2. A Vevő az igény érvényesítésére alapot adó körülményről történt tudomásszerzést követően – az okozott kár észlelését követően – köteles haladéktalanul írásban, az ok megjelölésével értesíteni az Eladót bármely szavatossági igényéről, kárigényéről.

7. Eladó nem szerződésszerű teljesítése

7.1. Az Eladónak a teljesítését jelen szerződés szerint kell végeznie.

7.2. Az Eladó kötelezettségeinek nem szerződésszerű, vagy nem teljesítése esetén az Eladóval szemben az alábbi szankciók érvényesíthetők:

- késedelmi kötbérigény
- hibás teljesítési kötbér;
- a Vevő az Eladó szerződésszegése esetén a kötbért meghaladó kárát is jogosult érvényesíteni.
- a szerződés felmondása amennyiben az Eladó a jelen szerződésben meghatározott bármely kötelezettségét súlyosan vagy ismétlődően megszegi.

7.3. Amennyiben a szerződés teljesítése során bármikor az Eladó számára olyan körülmény áll elő, amely akadályozza a teljesítést, úgy írásban haladéktalanul értesítenie kell a Vevőt a késedelem tényéről, okairól és várható elhúzódásáról.

8. Késedelmes teljesítés

Amennyiben az Eladó elmulasztja a szerződésben vállalt kötelezettségeinek teljesítését a vállalt ütemezéssel, illetve határidőn belül, a Vevő késedelmi kötbérre jogosult. A késedelmi kötbér az Eladónak felróható késedelem esetén a késedelemmel érintett árutétel nettó értékének 5%/nap.

9. Hibás teljesítés

9.1. Ha az Eladó minőségileg nem megfelelő terméket szállít a Vevő a hiba bejelentésétől számított naptól a szerződésszerű minőségileg kifogástalan termék leszállításáig, a hibás

teljesítésért kötbért követelhet. Hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke a hibás teljesítéssel érintett termék nettó értékének 10%-a/ megkezdett nap a kicserélés időpontjáig.

9.2. A Vevő a hibás teljesítéssel összefüggő kötbért meghaladó igazolt kárát is érvényesítheti az Eladóval szemben.

10. Alvállalkozók

Eladó teljesítésében az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint - a Kbt. 128. § (3) bekezdése szerinti kivétellel - köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. Az Eladó köteles a Vevőnek bejelenteni, ha olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az 56. § - valamint, ha a megelőző közbeszerzési eljárásban azt ajánlatkérő előírta, az 57. § - szerinti kizáró okok hatálya alatt.

Az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki vagy amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az Eladó alkalmasságának igazolásában, csak a Vevő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően – a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha az Eladó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek az Eladó a közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozóval együtt felelt meg.

Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett szolgáltatás sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

11. Vitás kérdések rendezése

11.1.Az Eladónak és a Vevőnek mindent meg kell tennie annak érdekében, hogy tárgyalások útján rendezzék az összes olyan jövőbeni nem várt nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Valamennyi felmerülő, a szerződés teljesítését akadályozó körülményről a Felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni.

11.2.Jelen adásvételi szerződésben nem szereplő kérdésekben a Ptk., valamint a Kbt. és a hozzá kapcsolódó végrehajtási rendeletek ide vonatkozó szabályai az irányadóak.

11.3.Felek rögzítik, hogy a Polgári Törvénykönyv, valamint a Kbt. üzleti titokra vonatkozó rendelkezéseiket magukra nézve kötelezőnek ismerik el.

12. Az információk felhasználása

12.1.Az Eladó tudomásul veszi, hogy Vevő az Áht, és a Kbt. 31. § alapján a szerződés adatait, illetve a szerződést nyilvánosságra hozza.

13. A szerződés módosítása, megszűnése

13.1. A Felek megállapodnak abban, hogy jelen adásvételi szerződést kizárólag közös megegyezéssel a Kbt. 132. §-ában foglaltaknak megfelelően módosíthatják.

13.2. Felek a másik fél súlyos szerződésszegése esetén jogosultak jelen adásvételi szerződést írásban, egyoldalú nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondani.

Súlyos szerződésszegésnek minősül:

Eladó részéről:

- a vonatkozó hatósági előírások be nem tartása,
- a szállítás teljesítésének egyoldalú, Vevő egyetértése nélküli leállítása,
- három egymást követő alkalommal minőségileg kifogásolható szolgáltatás nyújtása,
- három egymást követő alkalommal nem tesz határidőben eleget a Vevő sürgős szállítási igényének,
- A beárazott mintaköltségvetésben nem szereplő árutételek megrendelése esetén jelen szerződés 5.5. pontjában meghatározott százalékos korlátot meghaladó termék ár megajánlása
- Vevő engedélye nélkül más Eladó/alvállalkozó bevonása a teljesítésbe,
- ha a szerződés teljesítése alatt a Közbeszerzési Döntőbizottság a közbeszerzési szabályok megsértése miatt határozatával elmarasztalja az Eladót.

Vevő részéről:

- 60 napon túli fizetési késedelem,
- a szállítás végzéséhez szükséges épületbe történő bejutás akadályozása.

13.3. A Kbt. 125. § (5) bekezdésének értelmében a Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

a) az Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
b) az Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

14. Záró rendelkezések

14.1.Jelen keretszerződés az aláírásának napján lép hatályba és a keretösszeg kimerüléséig marad hatályban. A szerződés a keretösszeg kimerülése nélkül is hatályát veszti a szerződés aláírását követő 12 hónap elteltével.

14.2.A szerződő Felek a szerződés teljesítésével kapcsolatos kérdésekben állásfoglalásra kijelölt képviselői:

Vevő részéről:
Keszthelyi Zoltán
telefon: +36 30 280 1372

Eladó részéről:
Papp Antal
tel.: +361 299 0153

Jelen keretszerződés elválaszthatatlan részét képezik az 1-4. sz. mellékletek.

A keretszerződést a Felek áttanulmányozás és egyező értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2014. július 25

.....	.....
Rákóczi Üzletház Kft.	**Budapest Gyógyfürdői és Hévizei Zrt.**

Melléklet:
1. Ajánlati felhívás és dokumentáció
2. Nyertes ajánlat
3. Eseti megrendelő mintája
4. Dokumentáció ellenértékének megfizetését igazoló irat