

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ

a "Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"
tárgyú Kbt.¹ 81. § szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

Az ajánlatkérőnek jelen dokumentáció kiadásával az a célja, hogy a versenysemlegesség lehető legteljesebb biztosításával minden ajánlattevőnek lehetővé tegye a sikeres részvételt a közbeszerzési eljárásban. A felhívásban nem szabályozott kérdésekben jelen dokumentáció rendelkezései az irányadóak és kötelezőek az ajánlat összeállítására és benyújtására vonatkozóan; esetleges ellentmondás esetén a felhívás rendelkezései az irányadóak.

Ellenjegyezte:

Budapest, 2016. szeptember 22.


dr. Barna Orsolya
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
00119

.....
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

¹ a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.)

REGISZTRÁCIÓS ADATLAP ¹

**A "Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem "
tárgyú közbeszerzési eljárásban**

Gazdasági szereplő:

Név:
Székhely:
Postai cím:
Kapcsolattartó neve:
Tel.:
Fax:
E-mail:

A közbeszerzési dokumentum letöltésének időpontja: 2016. hó nap

Kelt:, 2016. hó napján

Cégszerű aláírás

**Kérjük, hogy a regisztrációs lapot kitöltve, aláírva a +36 14524501 fax számra és
scannelve a kozbeszerzes@spabudapest.hu megküldeni szíveskedjenek!**

¹ A közbeszerzési dokumentumot ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig.

TÁJÉKOZTATÁS

a Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja szerint

Az alábbiakban az ajánlatkérő az ajánlat összeállítása kapcsán ad meg alapvető információkat azzal, hogy a Kbt. és az eljárásban releváns végrehajtási rendeletek, egyéb jogszabályok ismerete elvárás az ajánlattevők felé.

A kért, és a tartalomjegyzékben megadott sorrendet kérjük, szíveskedjenek az ajánlat összeállításakor is betartani.

Az egyes dokumentumokat, nyilatkozatokat értelemszerűen, a Kbt-ben foglaltakkal összhangban kérjük kitölteni.

Amikor ajánlatát teljes körűen összeállította, kérjük, az egyes oldalakat (a tartalomjegyzéket is beleértve) a csatolt dokumentumokkal együtt folyamatosan növekvő sorszámmal ellátni.

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a nem zártan, vagy a nem írásban benyújtott ajánlatok érvénytelennek minősülnek.

KÉRJÜK, HOGY AZ ALÁBBIKAT FIGYELMESEN SZÍVESKEDJENEK ÁTOLVASNI, ÉS AZ AJÁNLATTÉTEL FOLYAMÁN FIGYELEMBE VENNI, MIVEL A FELHÍVÁSBAN - TERJEDELMI KORLÁTOK MIATT - NEM TALÁLHATÓ TÖBBLETINFORMÁCIÓKAT TARTALMAZNAK!

1. Az ajánlatot ajánlattevőnek a felhívásban, valamint a dokumentációban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészítenie és benyújtania. A közbeszerzési dokumentumok az alábbi címen érhetőek el elektronikusan, térítésmentesen: <http://www.budapestgyogyfurdoi.hu/kozbeszerzesek>.

Az ajánlatkérő kéri, hogy a közbeszerzési dokumentum letöltését követően az érdeklődő gazdasági szereplő a letöltés tényéről tájékoztassa az ajánlatkérőt az ajánlati felhívás I.1) pontjában szereplő címen a dokumentációban található regisztrációs adatlap megküldésével az esetleges kiegészítő tájékoztatások megküldése végett. Az ajánlatkérő kizárólag azt tekinti az eljárás iránt érdeklődő gazdasági szereplőnek, aki a regisztrációs adatlapot teljes körűen kitölti és cégszerű aláírásával ellátva megküldi a kozbeszerzes@spabudapest.hu e-mail címre és a +36 14524501 fax számra.

A közbeszerzési dokumentumot ajánlatonként legalább egy ajánlattevőnek vagy az ajánlatban megnevezett alvállalkozónak elektronikus úton dokumentált módon el kell érnie, az ajánlattételi határidő lejártáig, ami az eljárásban való részvétel és az ajánlattétel feltétele. A dokumentáció másra nem ruházható át és nem tehető közzé.

2. Az ajánlatot 1 eredeti példányban, aláírva papír alapon, roncsolásmentesen nem bontható kötésben, folyamatos oldalszámozással, valamint tartalomjegyzékkel ellátva kell 1 db lezárt csomagolásban benyújtani.

Az eredeti, aláírt ajánlatot teljes terjedelmében *.pdf formátumban beszkenelve 1 példányban elektronikus adathordozón is be kell nyújtani az ajánlattal közös csomagolásban.

Ezzel kapcsolatban az ajánlattevőnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot kell benyújtani a tekintetben, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható *.pdf file) példánya a papír alapú példánnyal megegyezik. Eltérés esetén a papír alapú példány tartalma a mérvadó.

A csomagolásra rá kell írni: "Közbeszerzési ajánlat - **"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"**", valamint azt, hogy "Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó, felbontani kizárólag az ajánlattételi felhívásban meghatározott határidő lejártakor szabad!".

A postán feladott ajánlatot az ajánlatkérő akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha annak kézhezvételére a felhívás IV.2.7) pontjában (1034 Budapest, Szőlő u. 38-40. közbeszerzési iroda) megjelölt címen az ajánlattételi határidőig sor került. A postán feladott ajánlati példányokat tartalmazó csomagon fel kell tüntetni: "Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó". A postai úton benyújtott ajánlat ajánlattételi határidőre történő beérkezéseért, illetve az ajánlat elvesztéséért, valamint a felhívásban meghatározottak szerint az ajánlat nem megfelelő helyszínre történő benyújtásáért ajánlatkérő nem vállal felelősséget, ennek kockázata az ajánlattevőt terheli.

A személyesen benyújtott ajánlatokat munkanapon 09:00 és 14:00 óra között lehet leadni az ajánlatkérőnél (1034 Budapest, Szőlő u. 38-40. közbeszerzési iroda). Az ajánlattételi határidő lejáratának napján az ajánlatokat 09:00. és 10:00 óra között lehet leadni.

Azokat a benyújtott ajánlatokat, amelyek ajánlatkérő általi kézhezvételére az ajánlattételi határidő lejártát követően kerül sor, az ajánlatkérő elkésettnek tekinti.

3. Az ajánlat összeállításával és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli.

4. **Közös ajánlattétel:** A Kbt. 35. § (1)-(7) bekezdésére is figyelemmel több gazdasági szereplő közösen is nyújthat be ajánlatot. A közös ajánlattevők személyében az ajánlattételi határidő lejártát követően változás nem következhet be.

Ajánlatkérő a közös ajánlatot csak akkor fogadja el, ha az ajánlattevők kifejezetten (írásbeli nyilatkozatban) elismerik szerződészegéssel okozott károkért, valamint a harmadik személynek okozott károkért fennálló egyetemleges felelősségüket, és teljes jogkörű közös képviselőt hatalmaznak meg. Az ajánlathoz csatolni kell a közös ajánlatot benyújtó ajánlattevők által kötött és valamennyi közös ajánlatot tevő által cégszerűen aláírt megállapodást, amely tartalmazza az egyetemleges felelősségvállalásra vonatkozó, illetve a közös képviselő meghatalmazását.

5. Az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevőnek nem teszi lehetővé gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

6. Az ajánlattevőnek a Kbt. 66. § (6) bekezdés alapján meg kell jelölni
- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kíván igénybe venni;
 - b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt, és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

Amennyiben nem vesz igénybe alvállalkozót, köteles a nemleges nyilatkozat becsatolására is.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladja meg a saját teljesítés arányát.

7. Az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát Kbt. 66. § (2), (4) és (5), a 67. § (4) bekezdései szerint, valamint a Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatot.

Ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, a Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján az ajánlatban be kell nyújtani a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről is a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

8. Az ajánlatban felolvasólapot kell elhelyezni, ami tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes adatot (az ajánlattevő neve, címe /székhelye, lakóhelye/, valamint azok a főbb, számszerűsíthető adatok, amelyek az értékelési szempont alapján értékelésre kerülnek).

Az ajánlati árak teljes körűnek kell lennie, tartalmaznia kell valamennyi költséget, mely a szerződés teljesítése során az ajánlattevő oldalán felmerül. Az ajánlatkérő az ajánlati árat nettó HUF értékben kéri megadni.

9. Amennyiben az ajánlattevő, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet az ajánlatban átalakulásra hivatkozással jogelődje bármely adatát fel kívánja használni, az ajánlatához csatolnia kell a jogutódlás tényét, körülményeit bizonyító cégiratokat egyszerű másolatban, így különösen a szétválási, kiválási szerződést, átalakulási cégiratokat is. Nem használhatja fel a gazdasági szereplő alkalmassága igazolására azokat az adatokat, amelyek felhasználására jogutódlás eredményeként a jogelőd Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti bevonása nélkül maga lenne jogosult, ha a jogelőd gazdasági szereplő tekintetében az eljárásban alkalmazandó valamely kizáró ok fennáll, vagy ha a jogelőd megszűnt, - megszűnése hiányában fennállna. A gazdasági szereplő ebben az esetben is élhet a 64. § szerinti lehetőséggel és felhasználhatja a jogelődnek az alkalmasság igazolására szolgáló adatait, ha a korábban felmerült kizáró okkal összefüggésben igazolja megbízhatóságát

10. Ajánlattevő, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezet vonatkozásában, amennyiben nyilatkozatot tett, az aláíró személy képviseleti jogosultságának igazolása céljából, az ajánlatnak tartalmaznia kell a nyilatkozatok aláírójának aláírási címpéldányát vagy a 2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdés szerinti aláírásmintát vagy ezzel egyenértékű okiratot.

Az ajánlatban minden nyilatkozatot cégszerűen alá kell írni az erre jogosult(ak)nak vagy olyan személynek, vagy személyeknek aki(k) erre a jogosult személy(ek)től írásos meghatalmazást kaptak.

Amennyiben az aláíró cégjegyzésre nem jogosult, csatoljanak a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 196. § (1) bekezdése szerinti teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt meghatalmazást, amely a meghatalmazott aláírását is tartalmazza.

Az ajánlattevő vonatkozásában, az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 60 napnál nem régebbi hiteles cégkivonat egyszerű másolatát is tartalmaznia kell az ajánlatnak. Amennyiben az ajánlatkérő által kért cégkivonat a céginformációs szolgálat honlapján ingyenesen, elektronikusan elérhető, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható cégkivonat csatolása az ajánlatban nem szükséges, azonban erre a körülményre az ajánlatban utalni kell.

Egyéni vállalkozók esetén az érvényes vállalkozói igazolvány másolata csatolandó vagy kérjük az egyéni vállalkozói nyilvántartási szám feltüntetését.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 13. § alapján folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlattevő az ajánlathoz köteles csatolni a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Az ajánlattevőnek nyilatkoznia kell az ajánlatban, hogy esetében van-e folyamatban változásbejegyzési eljárás; az nemleges nyilatkozatot is az ajánlathoz kell csatolni.

11. Amennyiben az alkalmasság igazolására szolgáló dokumentum az alkalmassági minimum követelmények körében meghatározott összeget nem forintban tartalmazza, azt az ajánlatkérő a Magyar Nemzeti Banknak az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes hivatalos deviza középárfolyamán átszámítva veszi figyelembe. Amennyiben valamely devizát a Magyar Nemzeti Bank nem jegyez, az adott deviza az ajánlattevő letelepedése szerinti ország központi bankja által jegyzett, az eljárást megindító felhívás feladásának napján érvényes árfolyamon számított euró ellenértéke kerül átszámításra. Árbevétel tekintetében az érintett év, beszámoló évek tekintetében az üzleti év utolsó napján, referenciák tekintetében a teljesítés időpontjában érvényes devizaárfolyam az irányadó.

12. Ahol a Kbt. vagy annak végrehajtásáról szóló jogszabály vagy e jogszabályok alapján az ajánlatkérő valamilyen irat, dokumentum benyújtását írta elő, eltérő rendelkezés hiányában az irat, dokumentum a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján egyszerű másolatban is benyújtható. A Kbt. 66. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozatot eredeti, aláírt példányban kérjük csatolni az ajánlathoz.

13. A közbeszerzési eljárás során az ajánlatkérő által órában megadott határidő a www.pontosido.com weboldal adatai szerint értendő.

14. Amennyiben az ajánlattevő a felhívásban vagy a dokumentációban előírt igazolás helyett a Kbt. 69. § (11) bekezdése szerint kíván tényt vagy adatot igazolni, abban az esetben az ajánlattevő nyilatkozatban köteles megadni, hogy melyik tényt vagy adatot kívánja így módon igazolni, és hogy mi az ezen tényt vagy adatot tartalmazó ingyenes, a közbeszerzési eljárás nyelvén rendelkezésre álló, elektronikus, hatósági nyilvántartás elérhetősége. Nem magyar nyelvű nyilvántartás esetében a releváns információ, igazolás

felelős magyar nyelvű fordítását az ajánlatban csatolni kell. Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a magyarországi nyilvántartások közül kizárólag a hatósági, valamint a külön jogszabályban nevesített nyilvántartások tekinthetők az alkalmasság igazolására megfelelőnek.

15. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét arra, hogy a közbeszerzési eljárásban a minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékéhez képest szigorúbban állapította meg az ajánlattevő pénzügyi és gazdasági, valamint műszaki, illetőleg szakmai alkalmasságának feltételeit és azok igazolását (P/1, P/2, M/1, M/2).

16. Bármely gazdasági szereplő, aki az adott közbeszerzési eljárásban ajánlattevő lehet, az eljárást megindító felhívásban, valamint a dokumentációban foglaltakkal kapcsolatban a Kbt. 56. §-a szerint, írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet e-mailben a kozbeszerzes@spabudapest.hu e-mail címen. Az e-mail tárgyában kérjük kifejezetten megjelölni: "Kiegészítő tájékoztatás kérése - **"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"**". A feltett kérdéseket e-mailen szerkeszthető formátumban (*.doc) is kérjük megküldeni, meggyorsítva ezzel a válaszadást. A kiegészítő (értelmező) tájékoztatás kéréskor meg kell adni legalább az alábbi információkat: név, székhely (lakóhely), kapcsolattartó személy neve, levelezési cím, telefonszám, elektronikus levelezési cím.

A kiegészítő tájékoztatás során adott válaszok a közbeszerzési eljárás részét képezik, ezeket az ajánlat benyújtása során figyelembe kell venni. Az ajánlattevő köteles a megfelelő ajánlat benyújtáshoz szükséges minden információt beszerezni, az ajánlatkérő által meghatározott követelményekben rejlő bármilyen hibát vagy hiányosságot feltárni és az ajánlatkérőnek jelezni.

17. **Üzleti titok:** A Kbt. 44. §-a alapján a gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

A gazdasági szereplő nem nyilváníthatja üzleti titoknak különösen

- a) azokat az információkat, adatokat, amelyek elektronikus, hatósági vagy egyéb nyilvántartásból bárki számára megismerhetők;
- b) az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 27. § (3) bekezdése szerinti közérdekből nyilvános adatokat;
- c) az ajánlattevő által az alkalmasság igazolása körében bemutatott
 - a. korábban teljesített közbeszerzési szerződések, illetve a Kbt. szerinti építés vagy szolgáltatási koncessziók megkötésére, tartalmára és teljesítésére vonatkozó információkat és adatokat;
 - b. gépekre, eszközökre, berendezésekre, szakemberekre, tanúsítványokra, címkékre vonatkozó információkat és adatokat;
- d) az ajánlatban meghatározott áruk leírását, ide nem értve a leírásnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak;

- e) ha az ajánlatkérő annak benyújtását kéri, az ajánlattevő szakmai ajánlatát, ide nem értve a szakmai ajánlatnak azt a jól meghatározható elemét, amely tekintetében a Kbt. 44. § (1) bekezdésben meghatározott feltételek az ajánlattevő által igazoltan fennállnak és a Kbt. 44. § (3) bekezdés alapján nincs akadálya az üzleti titokká nyilvánításnak.

A gazdasági szereplő nem tilthatja meg nevének, címének (székhelyének, lakóhelyének), valamint olyan ténynek, információnak, megoldásnak vagy adatnak (a továbbiakban együtt: adat) a nyilvánosságra hozatalát, amely a Kbt. 76. § szerinti értékelési szempont alapján értékelésre kerül, de az ezek alapjául szolgáló a Kbt. 44. § (2) bekezdés hatálya alá nem tartozó részinformációk, alapadatok (így különösen az árazott költségvetés) nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Ha a gazdasági szereplő meghatározott információk, adatok üzleti titokká nyilvánítása során a Kbt. 44. § (1)-(3) bekezdésben foglaltakat nem tartotta be, az ajánlatkérő hiánypótlás keretében köteles felhívni az érintett gazdasági szereplőt a megfelelő tartalmú dokumentum benyújtására.

18. Az eljárás nyelve magyar. Amennyiben az eljárás során idegen nyelvű iratok, dokumentumok kerülnek benyújtásra, a magyar nyelvű fordítás csatolása kötelező. Az ajánlatkérő nem követeli meg hiteles fordítás benyújtását, az ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja.

A lefordított anyagot cégjegyzésre jogosult személynek vagy meghatalmazottjának alá kell írnia és a következő megjegyzéssel kell ellátnia: "A magyar nyelvű fordítások tartalmukban és értelmükben teljes egészében megegyeznek az idegen nyelvű eredeti iratok tartalmával."

Az ajánlattevő felelőssége, hogy a magyar nyelvű fordítás megfelelő legyen. Ajánlatkérő nem köteles az idegen nyelvű irat tartalmát vizsgálni, de ennek jogát fenntartja, különösen, ha azt észleli, hogy a magyar nyelvű fordítás a valóságtól eltérő adatot tartalmaz és ez az eltérés a verseny tisztaságát veszélyezteti. Az idegen nyelven benyújtott irat, dokumentum és annak fordítása közötti eltérésből fakadó esetleges hátrányos jogkövetkezményeket az ajánlattevőnek viselnie kell.

19. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt vagy követelményeket, amelynek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. A Kbt. 65. § (8) bekezdésében foglalt eset kivételével csatolni kell az ajánlatban a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt.

A Kbt. 67. § (3) bekezdése alapján, ha az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevő más szervezet kapacitására támaszkodva felel meg, az ajánlatban, be kell nyújtani a kapacitárait rendelkezésre bocsátó szervezet részéről a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot, az igazolások benyújtásának előírásakor pedig e szervezetnek - kizárólag az alkalmassági követelmények tekintetében az előírt igazolási módokkal azonos módon kell igazolnia az adott alkalmassági feltételnek történő megfelelést.

A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján a külön jogszabályban foglaltak szerint előírt, szakemberek - azok végzettségére, képzettségére - rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, valamint a releváns szakmai tapasztalatot igazoló referenciákra vonatkozó követelmény teljesítésének igazolására ajánlattevő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet valósítja meg azt a szolgáltatást, amelyhez e kapacitásokra szükség van.

A Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pontja szerinti követelmény igazolására akkor vehető igénybe más szervezet kapacitása, ha az adott szervezet valósítja meg azt a feladatot, amelyre vonatkozóan a nyilvántartásban szereplés, szervezeti tagság vagy engedéllyel rendelkező kötelezettsége fennáll. A Kbt. 65.§ (7) bekezdés szerint csatolandó kötelezettségvállalásnak ezt kell alátámasztania.

20. Amennyiben a dokumentáció (közbeszerzési műszaki leírás) meghatározott szabványra, műszaki engedélyre, műszaki előírásokra, műszaki ajánlásra, illetve gyártmányra, bizonyos eredetű vagy típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, szabadalomra vagy védjegyre hivatkozik, úgy a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, és a megnevezés mellett a "vagy azzal egyenértékű" kifejezést is érteni kell, mely alapján az ajánlatkérő elfogadja az egyenértékű vagy a dokumentációban rögzítetteknél jobb megoldást is.

Az ajánlatkérő az egyenértékűség igazolása körében - szükség szerint - a dokumentációban, illetve a feltételek fennállása esetén kiegészítő tájékoztatás útján határozza meg azon minimális elvárást, legfontosabb jellemzőket, amelyeket az egyenértékűség vizsgálata körében ellenőriz. Az ajánlattevő - amennyiben a hivatkozással érintett műszaki tartalom helyett egyenértékű eszközt, megoldást, stb. kíván megajánlani ajánlatában - a szakmai ajánlatában köteles benyújtani az egyenértékűség alátámasztására szolgáló dokumentum(oka)t.

21. Az ajánlatkérő hiánypótlási lehetőséget biztosít a Kbt. 71. § (1)-(10) bekezdésében foglaltak szerint azzal, hogy a Kbt. 71. § (6) bekezdésben foglaltakkal élni kíván, és az ott meghatározott körben nem kíván újabb hiánypótlást elrendelni.

22. A részajánlat tételének kizárása esetén ennek indokai: az ajánlatkérő megvizsgálta a részajánlat tétel lehetőségét és azt nem tartja gazdaságilag ésszerűnek, az építési beruházás nem osztható oly módon, hogy az a közpénzek hatékony felhasználását eredményezné.

23. Kérjük az ajánlathoz csatolni a nyilatkozatukat, mely szerint nyertességük esetén rendelkezni fognak a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-ban foglaltakkal megfelelően, a közbeszerzés tárgyára kiterjedő legalább 500 millió Ft/káresemény és 2 milliárd forint/év biztosítási értékű érvényes szakmai felelősségbiztosítással, valamint építőipari szolgáltatásra vonatkozó munkáltató felelősségbiztosítással 25 millió forint/kár és 50 millió forint/év mértékkel a szerződés tartalmának egészére vonatkozóan a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseire figyelemmel.

24. **Ajánlatkérő szakmai ajánlat benyújtását írja elő.** A szakmai ajánlat részeként a következő dokumentumok benyújtása szükséges: műszaki, teljesítési és pénzügyi ütemterv.

A szakmai ajánlat be nem nyújtása, vagy hiányos tartalommal történő benyújtása érvénytelenséget eredményez!

25. A nyertes ajánlattevőnek az eljárásban kötendő szerződés hatályba lépéséig szerződést biztosító mellékkötelezettségként teljesítési biztosítékot kell nyújtania az ajánlatkérő részére, amelynek mértéke a szerződéses ár (nettó ajánlati ár) értékének 5 %-a. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a Kbt. 134. § (6) bekezdés a) pontjában meghatározottak szerint lehet teljesíteni. A teljesítési biztosítéknak a jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásáig érvényben kell maradnia. A teljesítési biztosíték arra az esetre szól, ha a nyertes ajánlattevő nem szerződésszerűen teljesít, illetve a szerződés teljesítését a saját érdekkörében felmerült ok miatt meg sem kezdi, vagy megkezdzi, de nem fejezi be.

A nyertes ajánlattevőnek a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásakor szerződést biztosító mellékkötelezettségként, a hibás teljesítés biztosítékaként a jótállási időszak végéig hatályban, érvényben lévő jótállási biztosítékot kell nyújtania az ajánlatkérő részére. A biztosíték megfelelő formában történő nyújtása a végszámla benyújtásának a feltétele továbbá a teljesítési biztosíték felszabadításának feltétele. A biztosíték formájára a Kbt. 134.§ (6) bekezdése az irányadó. A jótállási biztosíték mértéke a jótállási időszakra a szerződéses ár értékének 5 %-a.

A szerződés teljesítésére vonatkozó részletes szabályokat a szerződés-tervezet tartalmazza.

26. Az ajánlatkérő 2016. október 4. napján 10 órától helyszíni bejárást tart.

Találkozási pont: Csillaghegyi Strandfürdő főbejárata, 1038 Budapest, Pusztakúti út hrsz. 61826/1.

A helyszíni bejárást nem minősül konzultációnak.

A Kbt. 73. § (5) bekezdése szerinti tájékoztatás

A Kbt. 73. § (5) bekezdése értelmében ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a Kbt. 73. § (4) bekezdés szerinti azon környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni.

A fenti előírásra tekintettel az ajánlatkérő az alábbiakban megadja azoknak a szervezeteknek (hatóságoknak) a nevét és elérhetőségét, amelyektől az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást kaphat:

Nemzetgazdasági Minisztérium (munkabiztonság)

Székhely: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Levelezési cím: 1051 Budapest, József nádor tér 2-4.

Web: <http://www.kormany.hu/hu/nemzetgazdasagi-miniszterium>

A tájékoztatással és tanácsadással kapcsolatos feladatok ellátása az alábbiak szerint történik:

A Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztálya Munkavédelmi Információs Szolgálatot (MISZ) működtet:

Ingyenesen hívható zöld szám: 06-80/204-292

E-mail cím: munkaved-info@ommf.gov.hu

A megyeszékhelyeken, a helyszínen a Fővárosi, Megyei Kormányhivatalok Foglalkoztatási Főosztályának Munkavédelmi Ellenőrzési Osztályai (elérhetőségeik megtalálhatóak a <http://www.ommf.gov.hu/index.php> honlapon az „Elérhetőségek/Munkavédelmi felügyelőségek” menüpont alatt) segítik tájékoztatással és tanácsadással a munkáltatókat és a munkavállalókat, a munkavédelmi képviselőket, továbbá az érdekképviselőket munkavédelemmel kapcsolatos jogaik gyakorlásában, kötelezettségeik teljesítésében.

Nemzeti Foglalkoztatási Szolgálat

Székhely: 1082 Budapest, Kisfaludy u. 11.

Tel.: 06-1- 477-5700

Fax: 06-1- 477-5800

Honlap: www.munka.hu

Országos Tisztifőorvosi Hivatal (munkaegészségügy)

Székhely: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Levelezési cím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Tel.: 06-1/476-1100 (központi telefonszám)

e-mail: tisztifoorvos@oth.antsz.hu

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (bányászati munkavédelem)

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf. 95.

Tel.: 06-1/301-2900 (központi telefonszám)

Ingyenesen hívható zöld szám: 06-80/204-258

E-mail cím: hivatal@mbfh.hu

2015. április 01-től a megyei kormányhivatalokba integrálódott területi bányakapitányságok elérhetősége és illetékességi területe megtalálható a www.mbfh.hu honlapon az „Elérhetőség/Korábbi bányakapitányságok” menüpont alatt.

Országos Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főfelügyelőség (környezetvédelem)

Székhely: 1016 Budapest, Mészáros u. 58/A.

Levelezési cím: 1539 Budapest, Pf.:675

Ügyfélszolgálat: Zöld-pont Iroda, 1016 Budapest, Mészáros u. 58/a. fsz. 6.

Telefon: +36 1 224 9100

E- mail cím: orszagos@zoldhatosag.hu; zoldpont@oktvmf.gov.hu

Honlap: www.orszagoszoldhatosag.gov.hu

A megyeszékhelyeken, a helyszínen a Fővárosi, Megyei Kormányhivatalok Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályai (elérhetőségeik megtalálhatóak a <http://www.orszagoszoldhatosag.gov.hu/teruleti-felugyelosegek.php> honlapon) adnak tájékoztatást a gazdasági szereplőknek.

Szociális és Gyermekvédelmi Főigazgatóság

Székhely: 1132 Budapest, Visegrádi u. 49.

Telefonszám: +36-1-412-9742

E-mail cím: info@szgyf.gov.hu

Honlap: www.szgyf.gov.hu

A megyeszékhelyeken a Szociális és Gyermekvédelmi Igazgatóság megyei kirendeltségei (elérhetőségeik megtalálhatóak a www.szgyf.gov.hu honlapon) adnak tájékoztatást a gazdasági szereplőknek.

Fogyatékkal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma, Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság

1054 Budapest, Báthory u. 10.

06-1-795-54-78

tarsadalmifelzarkozas@emmi.gov.hu

TARTALOM/ NYILATKOZATOK JEGYZÉKE

FEOLVASÓLAP

I. KÖTET

- I/1. Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD) formanyomtatványa
- I/2. Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján
- I/3. Nyilatkozat elektronikus ajánlat tartalmáról
- I/4. Nyilatkozat teljesítési és jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásáról
- I/5. Nyilatkozat felelősségbiztosításról
- I/6. Nyilatkozat Kbt. 66. § (4), (6) bekezdése, 65. § (7) bekezdése szerint
- I/7. Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról

II. KÖTET

- II/1. Nyilatkozat kizáró okokról
- II/2. Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés a) és e) pontjai, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti kizáró okokról
- II/3. Cégekmenyok
- II/4. P/1 Alkalmassági követelmény igazolása
- II/5. P/2 Alkalmassági követelmény igazolása
- II/6. M/1 Alkalmassági követelmény igazolása
- II/7. Referenciaigazolás minta
- II/8. M/2 Alkalmassági követelmény igazolása
- II/9. Szakmai önéletrajz minta

III. KÖTET

- III/1. Műszaki leírás és árazatlan költségvetés
- III/2. Értékelési módszertan
- III/3. Szerződés-tervezet

FELOLVASÓLAP

a "Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Az ajánlattevő (közös ajánlattevők)¹ adatai:

név: (megnevezés)	
székhely:	
cégjegyzékszám:	
adószám:	
kapcsolattartó neve:	
kapcsolattartó elérhetősége: (telefon, fax, e-mail)	

1.	Nettó ajánlati ár (Alap Projekt ellenértéke - számmal)
nettó HUF	
2.	Nettó ajánlati ár (opció 1 - napelemes rendszer kiépítése) (számmal)
nettó HUF	
3.	Nettó ajánlati ár (opció 2 - gyermekparadicsom, szerkezetkész étterem és szaunavilág kialakítása) (számmal)
nettó HUF	
4.	Késedelmi kötbér²
..... Forint/naptári nap	
5.	Jótállás időtartama³
... hónap, a műszaki átadás-átvételtől számítottan	

Kelt....., 2016. hó ... napján

.....
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
vagy
meghatalmazott/meghatalmazottak

¹ Közös ajánlattétel esetén valamennyi ajánlattevőt meg kell nevezni, megjelölve a képviselőre feljogosított közös ajánlattevőt.

² Forint összegben megadva, naptári napokra vetítve; azzal, hogy a 10 millió Ft alatti megajánlásokat az ajánlatkérő érvénytelennek tekinti, a 34 millió Ft fölötti megajánlásokért pedig nem ad többletpontot, és ebben az esetben az értékelés során 34 millió Ft értékkel számol. Részletes információk a dokumentáció mellékletét képező értékelési módszertanban találhatóak.

³ Egész hónapokban a műszaki átadás-átvételtől számítottan megadva, azzal, hogy a 36 hónap alatti megajánlásokat az ajánlatkérő érvénytelennek tekinti, a 60 hónap fölötti megajánlásokért pedig nem ad többletpontot, és ebben az esetben az értékelés során 60 hónap értékkel számol.

aláírása)

I. KÖTET

Egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD) formanyomtatványa
Nyilatkozat a Kbt. 66. § (2) bekezdése alapján
Nyilatkozat elektronikus ajánlat tartalmáról
Nyilatkozat teljesítési és jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátásáról
Nyilatkozat felelősségbiztosításról
Nyilatkozat biztosítékról
Nyilatkozat minőségbiztosítási tanúsítvány rendelkezésre bocsátásáról
Nyilatkozat Kbt. 66. § (4), (6) bekezdése, 65. § (7) bekezdése szerint
Nyilatkozat változásbejegyzési eljárásról

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a Kbt. 67. § (1) bekezdés szerinti nyilatkozatot (ESPD) az ajánlattevőnek, illetve közös ajánlattétel esetében valamennyi közös ajánlattevőnek, illetve az alkalmasság igazolásába bevont valamennyi alvállalkozónak külön-külön kell kitöltenie és becsatolnia.

I/1. DOKUMENTUM

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum formanyomtatványának kitöltési útmutatója

Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy az egységes európai közbeszerzési dokumentumot (a továbbiakban: ESPD) az ajánlattételi felhívásban foglaltaknak megfelelően kell kitölteni.

Az ajánlatkérő segítségként az ESPD formanyomtatványában **zöld** szövegkiemelő színnel jelölte az ajánlattevők által kitöltendő szövegrészeket, valamint áthúzással azon részeket, amelyeket nem kell kitölteni. Szintén **zöld** szövegkiemelő szín jelöli az opcionálisan, adott esetben kitöltendő részeket.

Nyilatkozattétel:

- kizáró okok vonatkozásában: "III. rész: Kizárási okok";
- alkalmassági követelmények vonatkozásában: "IV. rész: Kiválasztási szempontok".

A nyilatkozatok megtétele során felhasználható elektronikusan, ingyenesen elérhető nyilvántartások:

- www.nav.hu;
- <http://nav.gov.hu/nav/adatbazisok/koztartozasmentes>;
- www.e-cegjegyzek.hu;
- <http://www.kozbeszerzes.hu/tevekenysegek/eltiltott-ajanlattevok/>;
- <http://nyilvantartas.ommf.gov.hu/>;
- <http://www.kozrend.hu/>;
- <http://www.kozbeszerzes.hu/tevekenysegek/kizart-ajanlattevok-hamis-adatszolgaltatas/>;
- http://www.gvh.hu/szakmai_felhasznaloknak/kozbeszerzesi_kartellek.

Az egységes európai közbeszerzési dokumentum formanyomtatványa

I. rész: A közbeszerzési eljárásra és az ajánlatkérő szervre vagy a közszolgáltató ajánlatkérőre vonatkozó információk

Az Európai Unió Hivatalos lapjában közzétett vonatkozó hirdetmény hivatkozási adatai: A Hivatalos Lap S sorozatának száma 185, dátum 2016.09.26., 11 oldal, a hirdetmény száma a Hivatalos Lap S sorozatban: 2016/S 185-331405	
Amennyiben nincs előírva hirdetmény közzététele az Európai Unió Hivatalos Lapjában, kérjük, hogy adjon meg egyéb olyan információt, amely lehetővé teszi a közbeszerzési eljárás egyértelmű azonosítását (pl. nemzeti szintű közzététel hivatkozási adata): -	
A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁSRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK	
A beszerző azonosítása	Válasz:
Név:	Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.
Melyik beszerzést érinti?	Válasz:
A közbeszerzés megnevezése vagy rövid ismertetése:	"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"
Az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő által az aktához rendelt hivatkozási szám (adott esetben):	-
Az egységes európai közbeszerzési dokumentum minden szakaszában az <u>összes</u> egyéb információt a gazdasági szereplőnek kell kitöltenie.	

II. rész: A gazdasági szereplőre vonatkozó információk

A: A GAZDASÁGI SZEREPLŐRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

Azonosítás:	Válasz:
Név:	<input type="text"/>
Uniós adószám (HÉA-azonosító szám), adott esetben:	<input type="text"/>
Ha nincs uniós adószám (HÉA-azonosító szám), kérjük egyéb nemzeti azonosító szám feltüntetését, adott esetben, ha szükséges.	<input type="text"/>
Postai cím:	<input type="text"/>
Kapcsolattartó személy vagy személyek:	<input type="text"/>
Telefon:	<input type="text"/>
E-mail cím:	<input type="text"/>
Internetcím (adott esetben):	<input type="text"/>
Általános információ:	Válasz:
A gazdasági szereplő mikro-, kis- vagy	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem

AJÁNLTATÉTELI DOKUMENTÁCIÓ
"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"

középvállalkozás? ¹	
<p><u>Csak ha a közbeszerzés fenntartott:</u> A gazdasági szereplő védett műhely, szociális vállalkozás vagy védett munkahely-teremtési programok keretében fogja teljesíteni a szerződést?</p> <p><u>Ha igen,</u> mi a fogyatékossgal élő vagy hátrányos helyzetű munkavállalók százalékos aránya?</p> <p>Ha szükséges, kérjük, adja meg, hogy az érintett munkavállalók a fogyatékossgal élő vagy hátrányos helyzetű munkavállalók mely kategóriájába vagy kategóriába tartoznak.</p>	<p>[] Igen [] Nem</p> <p>[...]</p> <p>[...]</p>
Adott esetben, a gazdasági szereplő szerepel-e az elismert (minősített) gazdasági szereplők hivatalos jegyzékében, vagy rendelkezik-e azzal egyenértékű igazolással (pl. nemzeti (elő)minősítési rendszer keretében)?	[] Igen [] Nem []
<p><u>Ha igen:</u></p> <p><u>Kérjük, válaszolja meg e szakasz további részeit, e rész B. szakaszát és amennyiben releváns, e rész C. szakaszát, adott esetben töltse ki az V. részt, valamint mindenképpen töltse ki és írja alá a VI. részt:</u></p> <p>a) Kérjük, adott esetben adja meg a jegyzék vagy az igazolás nevét és a vonatkozó nyilvántartási vagy igazolási számot:</p> <p>b) Ha a felvételtől szóló igazolás vagy tanúsítvány elektronikusan elérhető, kérjük, tüntesse fel:</p> <p>c) Kérjük, tüntesse fel a referenciákat, amelyeken a felvétel vagy a tanúsítás alapul, és adott esetben a hivatalos jegyzékben elért minősítést¹⁰:</p> <p>d) A felvétel vagy a tanúsítás az összes előírt kiválasztási szempontra kiterjed?</p>	<p>a) [.....]</p> <p>b) (internetcím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):</p> <p>[.....]/[.....]/[.....]/[.....]</p> <p>e) [.....]</p> <p>d) [] Igen [] Nem</p>

¹ **Mikrovállalkozás:** olyan vállalkozás, amely 10-nél kevesebb főt foglalkoztat, és amelynek éves forgalma és/vagy éves mérlegfőösszege nem haladja meg a 2 millió eurót. **Kisvállalkozás:** olyan vállalkozás, amely 50-nél kevesebb főt foglalkoztat, és amelynek éves forgalma és/vagy éves mérlegfőösszege nem haladja meg a 10 millió eurót. **Középvállalkozás:** olyan vállalkozás, amely nem mikro- és nem kisvállalkozás, és amely 250-nél kevesebb főt foglalkoztat, és amelynek éves forgalma nem haladja meg az 50 millió eurót, és/vagy éves mérlegfőösszege nem haladja meg a 43 millió eurót.

Ha nem:	
Ezen kívül kérjük, hogy KIZÁRÓLAG akkor töltse ki a hiányzó információt a IV. rész A., B., C. vagy D. szakaszában az esettől függően,	
ha a vonatkozó hirdetmény vagy közbeszerzési dokumentumok ezt előírják:	
e) A gazdasági szereplő tud-e igazolást adni a társadalombiztosítási járulékok és adók megfizetéséről, vagy meg tudja-e adni azt az információt, amely lehetővé teszi az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő számára, hogy közvetlenül beszerezze azt bármely tagország díjmentesen hozzáférhető nemzeti adatbázisából? <i>Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:</i>	e) <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem (internet cím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai): [.....][.....][.....][.....]
Részvétel formája:	Válasz:
A gazdasági szereplő másokkal együtt vesz részt a közbeszerzési eljárásban? ¹	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
Ha igen, kérjük, biztosítsa, hogy a többi érintett külön egységes európai közbeszerzési dokumentum formanyomtatványt nyújtson be.	
Ha igen:	
a) Kérjük, adja meg a gazdasági szereplő csoportban betöltött szerepét (vezető, specifikus feladatokért felelős, ...):	a): [.....]
b) Kérjük, adja meg, mely gazdasági szereplők a közbeszerzési eljárásban együtt részt vevő csoport tagjai:	b): [.....]
c) Adott esetben a részt vevő csoport neve:	c): [.....]
Részek	Válasz:
Adott esetben annak a résznek (azoknak a részeknek) a feltüntetése, amelyekre a gazdasági szereplő pályázni kíván:	Ajánlattevő részajánlatot egy vagy több részre tehet.

B: A GAZDASÁGI SZEREPLŐ KÉPVISELŐIRE VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK

Adott esetben adja meg azon személyek nevét és címét, akik a jelen közbeszerzési eljárásban jogosultak képviselni a gazdasági szereplőt:

Képviselő, ha van:	Válasz:
Teljes név;	[.....];
a születési idő és hely, ha szükséges:	[.....]

¹ Kérjük itt nyilatkozzon az esetleges közös ajánlattételről.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ
"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"

Beosztás/milyen minőségben jár el:	<input type="text"/>
Postai cím:	<input type="text"/>
Telefon:	<input type="text"/>
E-mail cím:	<input type="text"/>
Amennyiben szükséges, részletezze a képviselőre vonatkozó információkat (a képviselő formája, köre, célja)	<input type="text"/>

**C: MÁS SZERVEZETEK KAPACITÁSAINAK IGÉNYBEVÉTELÉRE
VONATKOZÓ INFORMÁCIÓK**

Igénybevétel:	Válasz:
Az alábbi IV. részben feltüntetett kiválasztási kritériumoknak és (adott esetben) az alábbi V. részben feltüntetett kritériumoknak és szabályoknak való megfelelés során a gazdasági szereplő igénybe veszi-e más szervezetek kapacitásait?	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
<p>Amennyiben igen, minden egyes érintett szervezetre vonatkozóan külön egységes európai közbeszerzési dokumentumban adja meg az e rész A. és B. szakaszában, valamint a III. részben meghatározott információkat, megfelelően kitöltve és az érintett szervezetek által aláírva.</p> <p><i>Felhívjuk a figyelmet, hogy ennek magában kell foglalnia azokat a szakembereket vagy műszaki szervezeteket, akik/amelyek nem tartoznak közvetlenül a gazdasági szereplő vállalkozásához, különösen a minőség-ellenőrzés felelőseit, továbbá építési beruházásra irányuló közbeszerzési szerződés esetében azon szakembereket vagy műszaki szervezeteket, akiket/amelyeket a gazdasági szereplő a beruházás kivitelezéséhez igénybe vehet.</i></p> <p><i>Amennyiben a gazdasági szereplő által igénybe vett meghatározott kapacitások tekintetében ez releváns, minden egyes szervezetre vonatkozóan adja meg a IV. és az V. részben meghatározott információkat is.</i></p>	

D: Információk azokról az alvállalkozókról, akiknek kapacitásait a gazdasági szereplő nem veszi igénybe

(Ezt a szakaszt csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő kifejezetten előírja ezt az információt.)¹

Alvállalkozás:	Válasz:
Szándékozik-e a gazdasági szereplő a szerződés bármely részét alvállalkozásba adni harmadik félnek?	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
	Ha igen, és amennyiben ismert, kérjük, sorolja fel a javasolt alvállalkozókat:
	<input type="text"/>
<u>Ha az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő kifejezetten kéri ezt az információt az e</u>	

¹ Ajánlatkérő kéri a D. pont kitöltését.

szakaszban lévő információk kívül, akkor kérjük, adja meg az e rész A. és B. szakaszában és a III. részben előírt információt mindegyik érintett alvállalkozóra (alvállalkozói kategóriára) nézve¹.

III. rész: Kizárási okok

A: BÜNTETŐELJÁRÁSBAN HOZOTT ÍTÉLETEKKEL KAPCSOLATOS OKOK

<p><i>Az irányelv 57. cikke (1) bekezdésében foglalt okokat végrehajtó nemzeti rendelkezések szerinti büntetőeljárásban hozott ítéletekkel kapcsolatos okok:</i></p>	<p>Válasz:</p>
<p>Jogerősen elítélték-e a gazdasági szereplőt vagy a gazdasági szereplő igazgató, vezető vagy felügyelő testületének tagját, illetve az e testületek képviselőit, az azokban való döntéshozatalra vagy azok kontrolljára vonatkozó jogkörrel rendelkező tagját a fent felsorolt okok valamelyikéért olyan ítéletben, amelyet nem több, mint öt évvel ezelőtt hoztak, vagy amelyben a közvetlenül meghatározott kizárás időtartama továbbra is alkalmazandó?</p>	<p><input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p> <p><i>Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat: (internet cím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai): [.....][.....][.....][.....]</i></p>
<p>Amennyiben igen, kérjük, adja meg a következő információkat:</p> <p>a) Elítélés dátuma, adja meg, hogy az 1-6. pontok közül melyik érintett, valamint az ítélet okát (okait),</p>	<p>a) Dátum: [], pont(ok): [], ok(ok): []</p>
<p>b) Határozza meg az elítélt személyét [];</p>	<p>b) [.....]</p>
<p>c) Amennyiben az ítélet közvetlenül megállapítja:</p>	<p>c) A kizárási időszak hossza [.....] és az érintett pont(ok) []</p> <p><i>Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat: (internet cím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai): [.....][.....][.....][.....]</i></p>
<p>Ítéletek esetén hozott-e a gazdasági szereplő olyan intézkedéseket, amelyek a releváns kizárási okok ellenére igazolják megbízhatóságát (Öntisztázás)?</p>	<p><input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p>
<p>Amennyiben igen, kérjük, ismertesse ezeket az intézkedéseket:</p>	<p>[.....]</p>

¹ Ajánlatkérő további információkat nem kér ebben a körben.

**B: ADÓFIZETÉSI VAGY A TÁRSADALOMBIZTOSÍTÁSI JÁRULÉK
FIZETÉSÉRE VONATKOZÓ KÖTELEZETTSÉG MEGSZEGÉSÉVEL
KAPCSOLATOS OKOK**

<i>Adó vagy társadalombiztosítási járulék fizetése:</i>	<i>Válasz:</i>	
Teljesítette-e a gazdasági szereplő összes kötelezettségét az adók és társadalombiztosítási járulékok megfizetése tekintetében, mind a székhelye szerinti országban, mind pedig az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő tagállamában, ha ez eltér a székhely szerinti országtól?	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	
	Adók	Társadalombiztosítási hozzájárulás
Ha nem , akkor kérjük, adja meg a következő információkat:		
a) Érintett ország vagy tagállam	a) [.....]	a) [.....]
b) Mi az érintett összeg?	b) [.....]	b) [.....]
c) A kötelezettségszegés megállapításának módja:		
1) Bírósági vagy közigazgatási határozat :		
- Ez a határozat jogerős és végrehajtható?	c1) <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	c1) <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
- Kérjük, adja meg az ítélet vagy a határozat dátumát.	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
- Ítélet esetén, amennyiben erről közvetlenül rendelkezik , a kizárási időtartam hossza:	<input type="checkbox"/> [.....] [.....] [.....]	<input type="checkbox"/> [.....] [.....] [.....]
2) Egyéb mód ? Kérjük, részletezze:	c2) [...]	c2) [...]
d) Teljesítette-e a gazdasági szereplő kötelezettségeit oly módon, hogy az esedékes adókat, társadalombiztosítási járulékokat és az esetleges kamatokat és bírságokat megfizette, vagy ezek megfizetésére kötelezettséget vállalt?	d) <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem Ha igen, kérjük, részletezze: [.....]	d) <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem Ha igen, kérjük, részletezze: [.....]
Ha az adók vagy társadalombiztosítási járulékok befizetésére vonatkozó dokumentáció elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:	(internet cím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai: [.....][.....][.....]	

**C: FIZETÉSKÉPTELENSÉGGEL, ÖSSZEFÉRHETETLENSÉGGEL VAGY
SZAKMAI KÖTELESSÉGSZEGÉSSSEL KAPCSOLATOS OKOK²⁵**

<p><i>Felhívjuk a figyelmet, hogy e közbeszerzés alkalmazásában lehetséges, hogy a következő kizárási okok valamelyikét a nemzeti jog, a vonatkozó hirdetmény vagy a közbeszerzési dokumentumok pontosabban meghatározzák. Így például a nemzeti jog rendelkezhet úgy, hogy a „súlyos szakmai kötelelességszegés” fogalma több különböző magatartásformát takarhat.</i></p>	
<p>Esetleges összeférhetetlenség fizetéseképtelenség, vagy szakmai kötelelességszegés</p>	<p>Válasz:</p>
<p>A gazdasági szereplő tudomása szerint megszegte-e kötelezettségeit a környezetvédelmi, szociális és a munkajog terén?</p>	<p><input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p> <p>Ha igen, hozott-e a gazdasági szereplő olyan intézkedéseket, amelyek e kizárási okok ellenére igazolják megbízhatóságát (Öntisztázás)?</p> <p><input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p> <p>Amennyiben igen, kérjük, ismertesse ezeket az intézkedéseket: [.....]</p>
<p>A gazdasági szereplő a következő helyzetek bármelyikében van-e:</p> <p>a) Csődeljárás, vagy</p> <p>b) Fizetéseképtelenségi eljárás vagy felszámolási eljárás alatt áll, vagy</p> <p>c) Hitelezőkkel csődegyezséget kötött, vagy</p> <p>d) A nemzeti törvények és rendeletek szerinti hasonló eljárás következtében bármely hasonló helyzetben van, vagy</p> <p>e) Vagyont felszámoló vagy bíróság kezeli, vagy</p> <p>f) Üzleti tevékenységét felfüggesztette?</p> <p>Ha igen:</p> <p>- Kérjük, részletezze: [.....]</p> <p>- Kérjük, ismertesse az okokat, amelyek miatt mégis képes lesz az alkalmazandó nemzeti szabályokat és üzletfolytonossági intézkedéseket figyelembe véve a szerződés teljesítésére¹. [.....]</p> <p><i>Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:</i></p> <p>(internetcím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai): [.....][.....][.....]</p>	<p><input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p>
<p>Elkövetett-e a gazdasági szereplő súlyos szakmai kötelelességszegést²?</p>	<p><input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem,</p>
<p>Ha igen, kérjük, részletezze:</p>	<p>[.....]</p>

¹ Ezt az információt **nem** kell megadni abban az esetben, ha az a)-f) pontokban felsorolt esetek valamelyikében a gazdasági szereplők kizárását a nemzeti jog **kötelezővé** tette **az eltérés lehetősége nélkül** abban az esetben, ha a gazdasági szereplő mindazonáltal képes a szerződés teljesítésére.

² Ajánlatkérő nem írta elő a Kbt. 63. § (1) bekezdés b) pontja szerinti kizáró okot.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ
 "Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"

	<p>Ha igen, tett-e a gazdasági szereplő öntisztázó intézkedéseket? [] Igen [] Nem</p> <p>Amennyiben igen, kérjük, ismertesse ezeket az intézkedéseket: [.....]</p>
Kötött-e a gazdasági szereplő a verseny torzítását célzó megállapodást más gazdasági szereplőkkel?	<p>[] Igen [] Nem</p>
Ha igen, kérjük, részletezze:	<p>[...]</p>
	<p>Ha igen, tett-e a gazdasági szereplő öntisztázó intézkedéseket? [] Igen [] Nem</p>
	<p>Amennyiben igen, kérjük, ismertesse ezeket az intézkedéseket: [.....]</p>
Van-e tudomása a gazdasági szereplőnek bármilyen összeférhetetlenségről a közbeszerzési eljárásban való részvételéből fakadóan?	<p>[] Igen [] Nem</p>
Ha igen, kérjük, részletezze:	<p>[...]</p>
Nyújtott-e a gazdasági szereplő vagy valamely hozzá kapcsolódó vállalkozás tanácsadást az ajánlatkérő szervnek vagy a közszolgáltató ajánlatkérőnek, vagy részt vett-e más módon a közbeszerzési eljárás előkészítésében?	<p>[] Igen [] Nem</p>
Ha igen, kérjük, részletezze:	<p>[...]</p>
Tapasztalta-e a gazdasági szereplő valamely korábbi közbeszerzési szerződés vagy egy ajánlatkérő szervvel kötött korábbi szerződés vagy korábbi koncessziós szerződés lejárat előtti megszüntetését vagy az említett korábbi szerződéshez kapcsolódó kártérítési követelést	<p>[] Igen [] Nem</p>
vagy egyéb hasonló szankciókat?	<p>[...]</p>
Ha igen, kérjük, részletezze:	
	<p>Ha igen, tett-e a gazdasági szereplő öntisztázó intézkedéseket? [] Igen [] Nem</p>
	<p>Amennyiben igen, kérjük, ismertesse ezeket az intézkedéseket: [.....]</p>
Megerősíti-e a gazdasági szereplő a következőket?	<p>[] Igen [] Nem</p>
a) A kizárási okok fenn nem állásának, illetve	

<p>a kiválasztási kritériumok teljesülésének ellenőrzéséhez szükséges információk szolgáltatása során nem tett hamis nyilatkozatot,</p> <p>b) Nem tartott vissza ilyen információt,</p> <p>c) Késedelem nélkül be tudta nyújtani az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő által megkívánt kiegészítő iratokat, és</p> <p>d) Nem kísérelte meg jogtalanul befolyásolni az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő döntéshozatali folyamatát, vagy olyan bizalmas információkat megszerezni, amelyek jogtalan előnyöket biztosítanának számára a közbeszerzési eljárásban, vagy gondatlanságból olyan félrevezető információkat szolgáltatni, amelyek érdemben befolyásolhatják a kizárásra, a kiválasztásra vagy az odaítélésre vonatkozó döntéseket.</p>	
--	--

D: EGYÉB, ADOTT ESETBEN AZ AJÁNLATKÉRŐ SZERV VAGY A KÖZSZOLGÁLTATÓ AJÁNLATKÉRŐ TAGÁLLAMÁNAK NEMZETI JOGSZABÁLYAIBAN ELŐÍRT KIZÁRÁSI OKOK

<i>Tisztán nemzeti kizárási okok</i>	<i>Válasz:</i>
Vonatkoznak-e a gazdasági szereplőre azok a tisztán nemzeti kizárási okok , amelyeket a vonatkozó hirdetmény vagy a közbeszerzési dokumentumok meghatároznak?	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
<i>Ha a vonatkozó hirdetményben vagy a közbeszerzési dokumentumokban megkívánt dokumentáció elektronikus formában rendelkezésre áll, kérjük, adja meg a következő információkat:</i>	<i>(internet cím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):</i> <input type="text"/> [.....] <input type="text"/> [.....] <input type="text"/> [.....]
Amennyiben a tisztán nemzeti kizárási okok fennállnak , tett-e a gazdasági szereplő öntisztázó intézkedéseket?	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
Amennyiben igen , kérjük, ismertesse ezeket az intézkedéseket:	<input type="text"/> [.....]

IV. rész: Kiválasztási szempontok

A kiválasztási szempontokat illetően (a szakasz vagy e rész A–D szakaszai), a gazdasági szereplő kijelenti a következőket:

a: AZ ÖSSZES KIVÁLASZTÁSI SZEMPONT ÁLTALÁNOS JELZÉSE

A gazdasági szereplőnek csak ezt a mezőt kell kitöltenie abban az esetben, ha az ajánlatkérő

szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő a vonatkozó hirdetményben vagy a hirdetményben hivatkozott közbeszerzési dokumentumokban jelezte, hogy a gazdasági szereplő szorítkozhat a IV. rész a szakaszának kitöltésére anélkül, hogy a IV. rész bármely további szakaszát ki kellene töltenie:

<i>Minden előírt kiválasztási szempont teljesítése</i>	<i>Válasz:</i>
Megfelel az előírt kiválasztási szempontoknak:	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem

A: ALKALMASSÁG SZAKMAI TEVÉKENYSÉG VÉGZÉSÉRE

A gazdasági szereplőnek kizárólag abban az esetben kell információt megadnia, amennyiben az érintett kiválasztási szempontot az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő előírta a vonatkozó hirdetményben vagy a hirdetményben hivatkozott közbeszerzési dokumentumokban.

<i>Alkalmasság szakmai tevékenység végzésére</i>	<i>Válasz:</i>
<p>1) Be van jegyezve a letelepedés helye szerinti tagállamának vonatkozó szakmai vagy cégnyilvántartásába:</p> <p><i>Ha a vonatkozó információ elektronikusán elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:</i></p>	<p>[...]</p> <p><i>(internetcím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):</i> [.....][.....][.....]</p>
<p>2) Szolgáltatásnyújtásra irányuló szerződéseknél:</p> <p>A gazdasági szereplőnek meghatározott engedéllyel kell rendelkeznie vagy meghatározott szervezet tagjának kell e lennie ahhoz, hogy a gazdasági szereplő letelepedési helye szerinti országban az adott szolgáltatást nyújthassa?</p> <p><i>Ha a vonatkozó információ elektronikusán elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:</i></p>	<p><input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p> <p>Ha igen, kérjük, adja meg, hogy ez miben áll, és jelezze, hogy a gazdasági szereplő rendelkezik-e ezzel: [...] <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p> <p><i>(internetcím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):</i> [.....][.....][.....]</p>

B: GAZDASÁGI ÉS PÉNZÜGYI HELYZET

A gazdasági szereplőnek kizárólag abban az esetben kell információt megadnia, amennyiben az érintett kiválasztási szempontot az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő előírta a vonatkozó hirdetményben vagy a hirdetményben hivatkozott közbeszerzési dokumentumokban.

<i>Gazdasági és pénzügyi helyzet</i>	<i>Válasz:</i>
1a) A gazdasági szereplő („általános”) éves árbevétele a vonatkozó hirdetményben vagy a	[.....] év: [.....] árbevétel: [.....][...] pénz nem

AJÁNLTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ
"Csillaghegy - Árpád Forrásház kialakítása I. ütem"

<p>közbeszerzési dokumentumokban előírt számú pénzügyi évben a következő:</p> <p>Vagy</p> <p><i>1b) A gazdasági szereplő átlagos éves árbevétele a vonatkozó hirdetményben vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt számú évben a következő³³():</i></p> <p><i>Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:</i></p>	<p>év: [.....] árbevétel: [.....][...] pénznem év: [.....] árbevétel: [.....][...] pénznem (évek száma, átlagos árbevétel): [.....],[.....][...] pénznem</p> <p><i>(interneteim, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):-</i> <i>[.....][.....][.....]</i></p>
<p>2a) A gazdasági szereplő éves ("specifikus") árbevétele a szerződés által érintett üzleti területre (épületgépészeti tervezési feladatok ellátása) vonatkozóan, a vonatkozó hirdetményben vagy a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott módon az előírt pénzügyi évek tekintetében a következő:</p> <p>Vagy</p>	<p>[.....] év: [.....] árbevétel: [.....][...] pénznem év: [.....] árbevétel: [.....][...] pénznem év: [.....] árbevétel: [.....][...] pénznem</p>
<p>2b) A gazdasági szereplő átlagos éves árbevétele a területen és a vonatkozó hirdetményben vagy a közbeszerzési dokumentumokban előírt számú évben a következő³⁴:</p> <p><i>Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:</i></p>	<p>(évek száma, átlagos árbevétel): [.....],[.....][...] pénznem</p> <p><i>(interneteim, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):-</i> <i>[.....][.....][.....]</i></p>
<p>3) Amennyiben az (általános vagy specifikus) árbevételre vonatkozó információ nem áll rendelkezésre a kért időszak egészére vonatkozóan, kérjük, adja meg a gazdasági szereplő létrejöttének dátumát vagy azt az időpontot, amikor megkezdte üzleti tevékenységét:</p>	<p>[.....]</p>
<p>4) A vonatkozó hirdetményben vagy a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott pénzügyi mutatók³⁵ tekintetében a gazdasági szereplő kijelenti, hogy az előírt mutató(k) tényleges értéke(i) a következő(k):</p> <p><i>Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:</i></p>	<p>(az előírt mutató azonosítása — x és y³⁶ aránya és az érték): [.....], [.....]³⁷</p> <p><i>(interneteim, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):-</i> <i>[.....][.....][.....]</i></p>
<p>5) Szakmai felelősségbiztosításának biztosítási összege a következő:</p> <p><i>Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető,</i></p>	<p>[.....],[.....][...] pénznem</p> <p><i>(interneteim, a kibocsátó hatóság vagy</i></p>

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ
"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"

<i>kérjük, adja meg a következő információkat:</i>	<i>testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):</i> <i>{.....}{.....}{.....}</i>
6) Az esetleges egyéb gazdasági vagy pénzügyi követelmények tekintetében, amelyeket a vonatkozó hirdetményben vagy a közbeszerzési dokumentumokban meghatároztak, a gazdasági szereplő kijelenti a következőket:	<i>{.....}</i>
<i>Ha a vonatkozó hirdetményben vagy a közbeszerzési dokumentumokban esetlegesen meghatározott vonatkozó dokumentáció elektronikus formában rendelkezésre áll, kérjük, adja meg a következő információkat:</i>	<i>(internetcím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):</i> <i>{.....}{.....}{.....}</i>

C: TECHNIKAI ÉS SZAKMAI ALKALMASSÁG

A gazdasági szereplőnek kizárólag abban az esetben kell információt megadnia, amennyiben az érintett kiválasztási szempontot az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő előírta a vonatkozó hirdetményben vagy a hirdetményben hivatkozott közbeszerzési dokumentumokban.

<i>Technikai és szakmai alkalmasság</i>	<i>Válasz:</i>			
<i>1a) Csak építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési szerződések esetében:</i>	Évek száma (ezt az időszakot a vonatkozó hirdetmény vagy a közbeszerzési dokumentumok határozzák meg): [...]			
A referencia-időszak folyamán ³⁸ a gazdasági szereplő a meghatározott típusú munkákból a következőket végezte:	Munkák: {.....}			
<i>Ha a legfontosabb munkák megfelelő elvégzésére és eredményére vonatkozó dokumentáció elektronikus formában rendelkezésre áll, kérjük, adja meg a következő információkat:</i>	<i>(internetcím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):</i> <i>{.....}{.....}{.....}</i>			
<i>1b) Csak árubeszerzésre és szolgáltatásnyújtásra irányuló közbeszerzési szerződések esetében:</i>	Évek száma (ezt az időszakot a vonatkozó hirdetmény vagy a közbeszerzési dokumentumok határozzák meg): [...]			
A referencia-időszak folyamán ³⁹ a gazdasági szereplő a meghatározott típusokon belül a következő főbb szállításokat végezte, vagy a következő főbb szolgáltatásokat nyújtotta: A lista elkészítésekor kérjük, tüntesse fel az összegeket, a dátumokat és a közületi vagy magánmegrendelőket ⁴⁰ :	Leírás	összegek	dátumok	megrendelők
	{.....}	{.....}	{.....}	{.....}
2) A gazdasági szereplő a következő				

<p>szakembereket vagy műszaki szervezeteket⁴¹ veheti igénybe, különös tekintettel a minőség-ellenőrzésért felelős szakemberekre vagy szervezetekre:</p> <p>Építési beruházásra vonatkozó közbeszerzési szerződések esetében a gazdasági szereplő a következő szakembereket vagy műszaki szervezeteket veheti igénybe a munka elvégzéséhez:</p>	<p>{.....}</p>
<p>3) A gazdasági szereplő a minőség biztosítása érdekében a következő műszaki háttérrel veszi igénybe, valamint tanulmányi és kutatási létesítményei a következők:</p>	<p>{.....}</p>
<p>4) A gazdasági szereplő a következő ellátásilánc-irányítási és ellenőrzési rendszereket tudja alkalmazni a szerződés teljesítése során:</p>	<p>{.....}</p>
<p>5) Összetett leszállítandó termékek vagy teljesítendő szolgáltatások, vagy - rendkívüli esetben - különleges célra szolgáló termékek vagy szolgáltatások esetében:</p> <p>A gazdasági szereplő lehetővé teszi termelési vagy műszaki kapacitásaira, és amennyiben szükséges, a rendelkezésére álló tanulmányi és kutatási eszközökre és minőségellenőrzési intézkedéseire vonatkozó vizsgálatok⁴² elvégzését.</p>	<p><input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p>
<p>6) A következő iskolai végzettséggel és szakképzettséggel rendelkeznek:</p>	
<p>a) A szolgáltató vagy maga a vállalkozó, és/vagy (a vonatkozó hirdetményben vagy a közbeszerzési dokumentumokban foglalt követelményektől függően)</p>	<p>a) {.....}</p>
<p>b) Annak vezetői személyzete:</p>	<p>b) {.....}</p>
<p>7) A gazdasági szereplő a következő környezetvédelmi intézkedéseket tudja alkalmazni a szerződés teljesítése során:</p>	<p>{.....}</p>
<p>8) A gazdasági szereplő éves átlagos statisztikai állományi létszáma és vezetői létszáma az utolsó három évre vonatkozóan a következő volt:</p>	<p>Év, éves átlagos statisztikai állományi létszám: {.....},{.....}, {.....},{.....}, {.....},{.....}, Év, vezetői létszám: {.....},{.....},</p>

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ
"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"

	{.....},{.....}, {.....},{.....}
9) A következő eszközök, berendezések vagy műszaki felszerelések fognak a gazdasági szereplő rendelkezésére állni a szerződés teljesítéséhez:	{.....} {.....} {.....}
10) A gazdasági szereplő a szerződés következő részére (azaz százalékára) nézve kíván esetleg harmadik féllel szerződést kötni ⁴³ :	{.....}
11) Árubeszerzésre irányuló közbeszerzési szerződés esetében: A gazdasági szereplő szállítani fogja a leszállítandó termékekre vonatkozó mintákat, leírásokat vagy fényképeket, amelyeket nem kell hitelességi tanúsítványnak kísérnie;	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem <input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
Adott esetben a gazdasági szereplő továbbá kijelenti, hogy rendelkezésre fogja bocsátani az előírt hitelességi igazolásokat. <i>Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:</i>	<i>(internetcím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):</i> {.....}/{.....}/{.....}
12) Árubeszerzésre irányuló közbeszerzési szerződés esetében:	<input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem
Rendelkezésre tudja-e bocsátani a gazdasági szereplő a vonatkozó hirdetményben vagy a közbeszerzési dokumentumokban foglalt, a hatáskörrel rendelkezőként elismert hivatalos minőségellenőrző intézetek vagy hivatalok által kiállított bizonyítványokat, amelyek műszaki leírásokra vagy szabványokra való egyértelmű hivatkozással igazolják a termékek megfelelőségét?	
Amennyiben nem , úgy kérjük, adja meg ennek okát, és azt, hogy milyen egyéb bizonyítási eszközök bocsáthatók rendelkezésre: <i>Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:</i>	{...} <i>(internetcím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):</i> {.....}/{.....}/{.....}

D: MINŐSÉGBIZTOSÍTÁSI RENDSZEREK ÉS KÖRNYEZETVÉDELMI Vezetési Szabványok

<i>A gazdasági szereplőnek <u>kizárólag</u> abban az esetben kell információt megadnia, amennyiben a minőségbiztosítási rendszereket és/vagy környezetvédelmi vezetési szabványokat az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő előírta a vonatkozó hirdetményben vagy a hirdetményben hivatkozott közbeszerzési dokumentumokban.</i>	
Minőségbiztosítási rendszerek és környezetvédelmi vezetési szabványok	Válasz:

<p>Be tud-e nyújtani a gazdasági szereplő olyan, független testület által kiállított igazolást, amely tanúsítja, hogy a gazdasági szereplő egyes meghatározott minőségbiztosítási szabványoknak megfelel, ideértve a fogyasztóssággal élők számára biztosított hozzáférésére vonatkozó szabványokat is?</p>	<p><input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p>
<p>Amennyiben nem, úgy kérjük, adja meg ennek okát, valamint azt, hogy milyen egyéb bizonyítási eszközök boesáthatók rendelkezésre a minőségbiztosítási rendszert</p>	<p>[.....] [.....]</p>
<p>illetően:</p>	
<p><i>Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:</i></p>	<p><i>(internetcím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):</i> [.....][.....][.....]</p>
<p>Be tud-e nyújtani a gazdasági szereplő olyan, független testület által kiállított igazolást, amely tanúsítja, hogy a gazdasági szereplő az előírt környezetvédelmi vezetési rendszereknek vagy szabványoknak megfelel?</p>	<p><input type="checkbox"/> Igen <input type="checkbox"/> Nem</p>
<p>Amennyiben nem, úgy kérjük, adja meg ennek okát, valamint azt, hogy milyen egyéb bizonyítási eszközök boesáthatók rendelkezésre a környezetvédelmi vezetési rendszereket vagy szabványokat illetően:</p>	<p>[.....] [.....]</p>
<p><i>Ha a vonatkozó információ elektronikusan elérhető, kérjük, adja meg a következő információkat:</i></p>	<p><i>(internetcím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):</i> [.....][.....][.....]</p>

V. rész: Az alkalmasnak minősített részvételre jelentkezők számának csökkentése

<p><i>A gazdasági szereplőnek <u>kizárólag</u> abban az esetben kell információt megadnia, ha az ajánlatkérő szerv vagy a közszolgáltató ajánlatkérő meghatározta az ajánlattételre vagy a párbeszédben való részvételre felhívandó részvételre jelentkezők számának csökkentésére alkalmazandó objektív és megkülönböztetésmentes szempontokat vagy szabályokat. Ez az információ, amelyhez kapcsolódhatnak a tanúsítványokra és egyéb igazolásokra (és azok típusára) vonatkozó követelmények, <u>ha vannak ilyenek</u>, a vonatkozó hirdetményben vagy a hirdetményben hivatkozott közbeszerzési dokumentumokban található. Csak meghívásos eljárás, tárgyalásos eljárás, versenypárbeszéd és innovációs partnerség esetében:</i></p>	
<p>A gazdasági szereplő kijelenti a következőket:</p>	
<p>A számok csökkentése</p>	<p>Válasz:</p>

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ
"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"

<p>A gazdasági szereplő a következő módon felel meg a részvételre jelentkezők számának csökkentésére alkalmazandó objektív és megkülönböztetésmentes szempontoknak vagy szabályoknak:</p> <p>Amennyiben bizonyos tanúsítványok vagy egyéb igazolások szükségesek, kérjük, tüntesse fel mindegyikre nézve, hogy a gazdasági szereplő rendelkezik-e a megkívánt dokumentumokkal:</p> <p><i>Ha e tanúsítványok vagy egyéb igazolások valamelyike elektronikus formában rendelkezésre áll⁴⁴, kérjük, hogy mindegyikre nézve adja meg a következő információkat:</i></p>	<p>[....]</p> <p>[] Igen [] Nem⁴⁵</p> <p><i>(internetcím, a kibocsátó hatóság vagy testület, a dokumentáció pontos hivatkozási adatai):</i> [.....][.....][.....]⁴⁶</p>
---	---

VI. rész: Záró nyilatkozat

Alulírott(ak) a hamis nyilatkozat következményeinek teljes tudatában kijelenti(k), hogy a fenti II-V. részben megadott információk pontosak és helytállóak.

Kelt....., 2016. hó ... napján

.....
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
vagy
meghatalmazott/meghatalmazottak
aláírása)

I/2. DOKUMENTUM

Az ajánlattevő kifejezett nyilatkozata
a Kbt. 66. § (2) bekezdésében előírt tartalommal

Alulírott ... << *ajánlattevő képviselőjének neve* >> ..., mint a(z) ... << *ajánlattevő neve* >> ... (... << *ajánlattevő székhelye* >> ...) kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai kijelentem/kijelentjük, hogy a "**Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem**" tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában, valamint az ahhoz kapcsolódó dokumentációban, továbbá az ajánlattevők által feltett kérdésekre kapott válaszokban meghatározott követelményeket megismertük, és azokat kötelezőként, feltételek nélkül elfogadjuk.

Egyúttal nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy kötelezettséget vállalunk a szerződés megkötésére, valamint az abban foglaltak teljesítésére az ajánlati kötöttségnek megfelelően.

Kelt....., 2016. hó ... napján

.....
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
vagy
meghatalmazott/meghatalmazottak
aláírása)

I/3. DOKUMENTUM

AJÁNLATTEVŐ NYILATKOZATA
az elektronikus formátumban benyújtott ajánlat megegyezőségéről

Alulírott ... << *ajánlattevő képviselőjének neve* >> ..., mint a(z) ... << *ajánlattevő neve* >> ... (... << *ajánlattevő székhelye* >> ...) kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai kijelentem/kijelentjük, hogy az ajánlat elektronikus formában benyújtott (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható *.pdf file) példánya a papír alapú (eredeti) példánnyal teljes mértékben megegyezik.

Kelt....., 2016. hó ... napján

.....
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
vagy
meghatalmazott/meghatalmazottak
aláírása)

NYILATKOZAT

A BIZTOSÍTÉK RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁRÓL

Alulírott ... << ajánlattevő képviselőjének neve >> ..., mint a(z) ... << ajánlattevő neve >> ... (... << ajánlattevő székhelye >> ...) kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai a **"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"** tárgyú közbeszerzési eljárásban kijelentem/kijelentjük, hogy:

- a tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerinti a szerződés hatálybalépéséig rendelkezésre bocsátjuk;
- a tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékot a Kbt. 134. § (4) bekezdése szerint a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjakor (a műszaki átadás-átvétel lezárásának napjától) rendelkezésre bocsátjuk.

Kelt....., 2016. hó ... napján

.....
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
vagy
meghatalmazott/meghatalmazottak
aláírása)

**AJÁNLATTEVŐ NYILATKOZATA
FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL**

Alulírott ... << ajánlattevő képviselőjének neve >> ..., mint a(z) ... << ajánlattevő neve >> ... (... << ajánlattevő székhelye >> ...) kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai kijelentem/kijelentjük, a **"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"** tárgyú közbeszerzési eljárásban hogy nyertességünk esetén rendelkezni fogunk a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-ában foglaltaknak megfelelően, a közbeszerzés tárgyára kiterjedő legalább 500 millió Ft/káresemény és 2 milliárd forint/év biztosítási értékű érvényes szakmai felelősségbiztosítással, valamint építőipari szolgáltatásra vonatkozó munkáltatói felelősségbiztosítással 25 millió forint/kár és 50 millió forint/év mértékkel a szerződés tartalmának egészére vonatkozóan a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseire figyelemmel.

Kelt....., 2016. hó ... napján

.....
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
vagy
meghatalmazott/meghatalmazottak
aláírása)

NYILATKOZAT

Alulírott ... << ajánlattevő képviselőjének neve >> ..., mint a(z) ... << ajánlattevő neve >> ... (... << ajánlattevő székhelye >> ...) kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai nyilatkozom/nyilatkozunk a **"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"** tárgyú közbeszerzési eljárásban, hogy:

1. a Kbt. 66. § (4) bekezdése alapján, az általam/általunk képviselt ajánlattevő
 - a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény szerint mikrovállalkozásnak/kisvállalkozásnak/középvállalkozásnak¹ minősül VAGY
 - nem tartozik a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló törvény hatálya alá²

2. az alkalmasság igazolásához a Kbt. 65. § (7) bekezdése szerint az ajánlattevő

igénybe vesz / nem vesz igénybe³

kapacitást biztosító szervezetet.

'Igénybe vesz' válasz esetén az eljárást megindító felhívás azon pontjának megjelölése, amelynek más szervezet/személy kapacitására támaszkodva kívánunk megfelelni:

.....

- a kapacitást biztosító szervezet vagy személy megnevezése:

név:	
cím:	
cégjegyzékszám/ egyéni vállalkozói nyilvántartási szám:	
adószám:	

¹ 2004. évi XXXIV. tv. 3. § (1) bekezdés

KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek

a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és
b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérlegfőösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(2) A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek
a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és
b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(3) A KKV kategórián belül mikrovállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek
a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és
b) éves nettó árbevétele vagy mérlegfőösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

(4) Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedése – tőke vagy szavazati joga alapján – külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

² Megfelelő aláhúzendő.

³ Megfelelő aláhúzendő, és amennyiben igénybe vesz, csatolni kell az ajánlathoz a Kbt. 65. § (7) bekezdés szerinti iratokat, különösen a szervezet szerződéses, vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot.

3. a Kbt. 66.§ (6) bekezdése alapján, nyertességünk esetén a teljesítésben alvállalkozókat¹:

A) nem kívánunk igénybe venni

B) igénybe kíván venni az alábbi az alábbiak szerint:

a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni	az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az <u>ajánlat</u> <u>benyújtásakor már ismert</u> alvállalkozó(k) megnevezése

A Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján nyilatkozom/nyilatkozunk továbbá, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladja meg a saját teljesítés arányát.

Kelt....., 2016. hó ... napján

.....
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
vagy
meghatalmazott/meghatalmazottak
aláírása)

¹ A megfelelő rész aláhúzendő vagy a nem megfelelő törlendő, illetve a táblázat kitöltendő (adott esetben)!

I/7. DOKUMENTUM

NYILATKOZAT

Alulírott ... << *ajánlattevő képviselőjének neve* >> ..., mint a(z) ... << *ajánlattevő neve* >> ... (... << *ajánlattevő székhelye* >> ...) kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy:

1. cégünk esetében változásbejegyzési eljárás van folyamatban, és a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást ajánlatunkhoz csatoljuk;
2. cégünk esetében változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban¹

Kelt....., 2016. hó ... napján

.....
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
vagy
meghatalmazott/meghatalmazottak
aláírása)

¹ A megfelelő aláhúzendó, és az 1. pont esetében a csatolni kell az ajánlathoz cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.

II. KÖTET

**Az egységes európai közbeszerzési dokumentum (ESPD) formanyomtatványában tett
nyilatkozatok alátámasztására szolgáló igazolások, nyilatkozatok, egyéb
dokumentumok**

Ajánlatkérő segítségképpen közreadja az ESPD-ben tett nyilatkozatok alátámasztására szolgáló iratmintákat, amelyeket a Kbt. 69. § (4) bekezdés alkalmazásával vizsgál.

Kérjük, hogy a dokumentumok közreadott sorrendjét benyújtásukkor lehetőség szerint betartani szíveskedjenek.

NYILATKOZAT¹

kizáró okokról

Alulírott ... << *ajánlattevő képviselőjének neve* >> ..., mint a(z) ... << *ajánlattevő neve* >> ... (... << *ajánlattevő székhelye* >> ...) kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt., mint ajánlatkérő által indított, "**Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem**" tárgyú közbeszerzési eljárásban, büntetőjogi felelősségem/felelősségünk teljes tudatában akként nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy:

Az általam/általunk képviselt cégre, mint ajánlattevőre nem állnak fenn a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 62. § (1)-(2) bekezdései szerinti kizáró okok, és nem veszünk igénybe a fenti kizáró okok hatálya alá tartozó kapacitás nyújtó szervezetet, alvállalkozót. A kizáró okok igazolására:

1.1. A Kbt. 62. § (1) bekezdés b) pontjának kapcsán²

(☐) külön igazolás becsatolása nem szükséges, mivel szerepelünk az Art.³ szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, az ESPD-ben tett nyilatkozatnak megfelelően,

vagy:

(☐) jelen nyilatkozat mellékleteként csatoljuk a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § b) pontjának megfelelően az illetékes adó- és vámhivatal igazolását, vagy az Art. szerinti együttes adóigazolást,

1.2. A Kbt. 62. § (1) bekezdés c) és d) pontja kapcsán⁴

(☐) külön igazolás becsatolása nem szükséges, mivel Ajánlatkérő a céginformációs szolgáltatástól ingyenesen, elektronikusan hozzáfér a jelen eljárást megindító felhívás feladását megelőző 60 napnál nem régebbi cégbírási feljegyzéshez,

vagy:

(☐) jelen nyilatkozat mellékleteként csatoljuk a jelen eljárást megindító felhívás feladását megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonatát, vagy cégnek nem minősülő ajánlattevő esetében, vagy ha az adott szervezet tevékenységének felfüggesztésére a cégbíráson kívül más hatóság is jogosult a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § c) pontja szerint közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozatot.

1.3. A Kbt. 62. § (1) bekezdés f) pontja kapcsán⁴

(☐) külön igazolás becsatolása nem szükséges, mivel Ajánlatkérő a céginformációs szolgáltatástól ingyenesen, elektronikusan hozzáfér a cégbírási feljegyzéshez,

vagy:

¹ Közös ajánlattétel esetében ajánlattevőnként kérjük benyújtani!

² A megfelelő szakaszt kérjük megjelölni, és szükség szerint a NAV igazolást becsatolni.

³ Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.).

⁴ A megfelelő szakaszt kérjük megjelölni, és szükség szerint a kért dokumentumokat becsatolni.

() jelen nyilatkozat mellékleteként csatoljuk a hatályos adatokat tartalmazó cégkivonatot, vagy cégnek nem minősülő ajánlattevő esetében a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § d) pontja szerint közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozatot.

1.4. A Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) és kc) alpontjai kapcsán

() nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy cégünk olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén jegyeznek

vagy:

() nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy cégünk olyan társaságnak minősül, amelyet szabályozott tőzsdén nem jegyeznek, és egyúttal nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy cégünk tekintetében a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rd) alpontjai szerint definiált valamennyi tényleges tulajdonos nevének és állandó lakóhelyének bemutatását tartalmazó nyilatkozatot ajánlatunkhoz csatoljuk¹ az alábbiak szerint:

<p>Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpont tekintetében:</p>	<p>Cégünk vonatkozásában a 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rd) alpontjai szerinti tényleges tulajdonosok definiálhatóak:</p> <p>() IGEN, az alábbiak szerint:</p> <p>név: () állandó lakhely: ()</p> <p>() NEM, nincs a 2007. évi CXXXVI. törvény 3. § r) pont ra)-rd) alpontja szerint definiálható tényleges tulajdonos.</p>
<p>Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpont tekintetében:</p>	<p>Cégünk vonatkozásában olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely vállalkozásunkban közvetetten vagy közvetlenül több mint 25 %-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik:</p> <p>() NINCS</p> <p>() VAN, az alábbiak szerint:</p> <p>cégnév: () székhely: ()</p> <p>Fenti jogi személy/személyes joga szerint jogképes szervezet vonatkozásában a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjában hivatkozott kizáró feltételek NEM állnak fenn.</p>

Kelt....., 2016. hó ... napján

.....
 (kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
 vagy

¹ A táblázat szükség esetén bővíthető.

AJÁNLATTÉTELI DOKUMENTÁCIÓ
"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"

meghatalmazott/meghatalmazottak
aláírása)

NYILATKOZAT¹

a Kbt. 62. § (1) bekezdés a) és e) pontjai, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti kizáró okokról²

Alulírott ... << *ajánlattevő képviselőjének neve* >> ..., mint a(z) ... << *ajánlattevő neve* >> ... (... << *ajánlattevő székhelye* >> ...) ajánlattevő kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt., mint ajánlatkérő által a **"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"** tárgyú közbeszerzési eljárásban, büntetőjogi felelősségem/felelősségünk teljes tudatában akként nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy az ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdés a) és e) pontjában, valamint a Kbt. 62. § (2) bekezdéseiben meghatározott kizáró okok.

Kelt....., 2016. hó ... napján

.....
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
vagy
meghatalmazott/meghatalmazottak
aláírása)

¹ Közös ajánlattétel esetében ajánlattevőnként kérjük benyújtani!

² Felhívjuk a figyelmet, hogy a Kbt. 62. § (1) bekezdése a) és e), továbbá a (2) bekezdésben meghatározott kizáró okok vonatkozásában a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet **8. § a) pontja alapján közjegyző vagy gazdasági, illetve szakmai kamara által hitelesített nyilatkozatot** kell benyújtani!

Cégokmányok

A cégokmányokat az alábbiaknak megfelelően kell külön-külön csatolni az ajánlatban:

- az ajánlatot aláíró és/vagy nyilatkozatot tevő, kötelezettséget vállaló cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírási címpéldánya, aláírásmintái;
- a cégkivonatban (vagy cégmásolatban) nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében az erre vonatkozó, a meghatalmazott aláírását is tartalmazó írásos meghatalmazás példánya;
- a felhívás feladását megelőző 60 napnál nem régebbi cégkivonat egyszerű másolata (Amennyiben az ajánlatkérő által kért cégkivonat a céginformációs szolgálat honlapján ingyenesen, elektronikusan elérhető és az ott fellelhető adatok 60 napnál nem régebbiek, a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható cégkivonat csatolása az ajánlatban nem szükséges, azonban erre a körülményre az ajánlatban utalni kell).

II/4. DOKUMENTUM

P/1 ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNY IGAZOLÁSA

Ide szükséges csatolni a 321/2015. (X. 30.) kormányrendelet 19. § (1) bekezdés b) pontja szerint az eljárást megindító felhívás feladásának időpontját megelőzően lezárt három üzleti évre (az üzleti év lezárása időpontjának a beszámoló elfogadása minősül) vonatkozóan saját, vagy jogelődje számviteli jogszabályok szerinti beszámolóit¹, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.

Amennyiben az ajánlattevő letelepedése szerinti ország joga nem írja elő beszámoló közzétételét, beszámoló csatolása az ajánlatban nem szükséges, azonban erre a körülményre az ajánlatban utalni kell.

Amennyiben az ajánlatkérő által kért beszámoló a céginformációs szolgálat honlapján megismerhető, a beszámoló adatait az ajánlatkérő ellenőrzi; a céginformációs szolgálat honlapján megtalálható beszámoló beküldése nem szükséges azonban erre a körülményre az ajánlatban (egységes európai közbeszerzési dokumentumban) utalni kell.

Ha az ajánlattevő beszámolóval azért nem rendelkezik az ajánlatkérő által előírt teljes időszakban, mert az időszak kezdete után kezdte meg működését, az alkalmasságát a közbeszerzés tárgyából származó árbevételről szóló nyilatkozattal jogosult igazolni.

¹ Közös ajánlattétel esetén minden ajánlattevő vonatkozásában külön csatolandó.

II/5. DOKUMENTUM

**P/2 ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNY IGAZOLÁSA
NYILATKOZAT**

**az előző 3 lezárt üzleti év közbeszerzés tárgya szerinti - általános forgalmi adó nélkül
számított - árbevételéről**

Alulírott ... << ajánlattevő képviselőjének neve >> ..., mint a(z) ... << ajánlattevő neve >> ... (... << ajánlattevő székhelye >> ...) kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai kijelentem/kijelentjük, hogy cégünk közbeszerzés tárgya szerinti - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétele az alábbiak szerint alakult:

Év	Üzleti év időszaka ¹ (-tól/-ig, év, hónap, nap)	Közbeszerzés tárgya szerinti (épület felújítási és/vagy generál kivitelezési munkák) - általános forgalmi adó nélkül számított - árbevétel (Ft-ban)
1. üzleti év		
2. üzleti év		
3. üzleti év		
Összesen		

Kelt....., 2016. hó ... napján

.....
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
vagy
meghatalmazott/meghatalmazottak
aláírása)

¹ Ajánlatkérő üzleti év alatt a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 11. § figyelembevételével meghatározott üzleti évet érti.

M/1 ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNY IGAZOLÁSA

NYILATKOZAT

Nyilatkozat az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 5 év közbeszerzés tárgya szerinti legjelentősebb munkáiról, és az ahhoz kapcsolódó referencia-igazolások

Alulírott ... << ajánlattevő képviselőjének neve >> ..., mint a(z) ... << ajánlattevő neve >> ... (... << ajánlattevő székhelye >> ...) kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai az alábbi nyilatkozatot teszem/tesszük:

Az elvégzett építési beruházás tárgyának, mennyiségének rövid leírása	Ellenszolgáltatás nettó összege	Teljesítés ideje ¹	Nyilatkozat, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e ²	Szerződést kötő másik fél neve, elérhetősége, kapcsolattartó neve, elérhetősége

Kelt....., 2016. hó ... napján

.....
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
vagy
meghatalmazott/meghatalmazottak
aláírása)

¹ Kezds (év/hó/nap) – befejezés (év/hó/nap).

² Igen/nem

Megjegyzés:

A referenciaigazolás(ok) becsatolásakor, kérjük, figyeljenek arra, hogy a referenciaigazolás a megfelelő adatokat tartalmazza, és abból a megfelelőség megállapítható legyen, ennek érdekében mellékelten csatoljuk a referenciaigazolás javasolt mintáját.

II/7. DOKUMENTUM

Referenciaigazolás minta¹

A szerződést kötő másik fél (megrendelő) neve:

Megrendelő címe:

A szerződést teljesítő vállalkozó megnevezése:

Vállalkozó címe:

A teljesítés ideje (naptári napban megjelölt "től-ig" időtartam (év/hó/nap) feltüntetésével):

Ellenszolgáltatás összege (nettó Ft):

Az elvégzett munka és a nyújtott szolgáltatás részletes ismertetése, műszaki, szakmai jellemzői:

Nyilatkozat arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e:

A referenciáról információt adó személy

neve:
beosztása:
címe:
telefonszáma:
faxszáma:
e-mail címe:

dátum

aláírás

¹ Minden egyes referencia esetében egyenként, külön-külön kell kitölteni ezt a formanyomtatványt, és referenciát igazoló megrendelőnek, vagy a referenciamunkát végző vállalkozónak kell aláírnia ezt a formanyomtatványt.

A referenciaigazolások akkor fogadhatók el, ha azokból kétséget kizáróan megállapíthatók az igazolt referencia munka és az adott, előírt alkalmassági minimumkövetelmény közötti megfelelés.

II/8. DOKUMENTUM

M/2 ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNY IGAZOLÁSA

**Nyilatkozat a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberekről
[321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 21. § (2) bekezdés b) pontja]**

Alulírott ... << ajánlattevő képviselőjének neve >> ..., mint a(z) ... << ajánlattevő neve >> ... (... << ajánlattevő székhelye >> ...) kötelezettségvállalásra jogosultja/jogosultjai - az eljárást megindító felhívásban és a dokumentációban foglalt valamennyi formai és tartalmi követelmény és műszaki leírás gondos áttekintése után - ezennel kijelentem/kijelentjük, hogy a szolgáltatás nyújtása során az alábbi szakembereket kívánjuk bevonni:

Szakember neve	Pozíció megjelölése

Nyilatkozom/nyilatkozunk, hogy megajánlott szakemberek a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti kamarai nyilvántartásba vétellel a szerződés megkötéséig és a szerződés teljes időtartama alatt rendelkezni fognak, valamint arról, hogy a nyilvántartásba vétel (regisztráció) elmaradása az ajánlattevő szerződéskötéstől való visszalépésének minősül a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján.

Kelt....., 2016.hó ...napján

.....
(kötelezettségvállalásra jogosult/jogosultak,
vagy
meghatalmazott/meghatalmazottak
aláírása)

SZAKMAI ÖNÉLETRAJZ MINTA

"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"

Személyes adatok	Név:		
	Születési dátum:		
	Születési hely:		
Igazolni kívánt követelmény			
Jelenlegi munkahely	Időtartam (év/hónap/nap)	Munkahely (név és cím)	Munkakör
Korábbi munkahelyek	Időtartam (év/hónap/nap-tól év/hónap/nap-ig)	Munkahely (név és cím)	Munkakör
Iskolai végzettség, képesítések (Kezdje a legfrissebbel, és úgy haladjon az időben visszafelé)	Időtartam	Intézmény	Végzettség, képzettség
Szakmai gyakorlat (év/hóban megadva, az alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelelően)			
Kamarai nyilvántartási szám:			
EGYÉB: (adott esetben)			

Alulírott ...<< név >>... a(z) ... << ajánlattevő vagy kapacitást nyújtó szervezet neve, székhelye >> ... részére a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. által indított **"Csillaghegy - Árpád Forrásfürdő kialakítása I. ütem"** tárgyú közbeszerzési eljárásban nyertessége esetén a teljesítésben részt veszek, az ajánlattevő rendelkezésére állok.

Kelt:

.....
 szakember saját kezű aláírása

III. KÖTET

A jelen kötet az ajánlattételt elősegítő egyéb dokumentumokat tartalmazza, amelyeket
az ajánlat részeként nem kell becsatolni.

III/1. DOKUMENTUM

MŰSZAKI LEÍRÁS ÉS ÁRAZATLAN KÖLTSÉGVETÉS

KÜLÖN DOKUMENTUMKÉNT KERÜL KÖZREADÁSA

Ajánlatkérő árazatlan költségvetést is az ajánlattevő rendelkezésére bocsát, és ezt kéri az ajánlat részeként beárazni, megtartva a költségvetés sorrendjét. Felhívjuk az ajánlattevők figyelmét, hogy a költségvetésben tilos az egyes sorokat összevonni, valamint tilos az egyes tételekhez tartozó mennyiségeket megváltoztatni, vagy a mennyiség egységét megváltoztatni. Valamennyi költségvetési sort be kell árazni.

Kérjük a beárazott költségvetés papír alapon és az elektronikus példányon excel formátumban való becsatolását is.

ÉRTÉKELÉSI MÓDSZERTAN

Részszerpont	Súlyszám
1. Ajánlati ár (Alap Projekt ellenértéke) nettó Ft	43
2. Ajánlati ár (opció 1 - napelemes rendszer kiépítése) nettó Ft	2
3. Ajánlati ár (opció 2 - gyermekparadicsom, szerkezetkész étterem és szaunavilág kialakítása) nettó Ft	5
4. Vállalt késedelmi kötbér mértéke <i>(forint összegben megadva, naptári napokra vetítve; azzal, hogy a 10 millió Ft alatti megajánlásokat az ajánlatkérő érvénytelennek tekinti, a 34 millió Ft fölötti megajánlásokért pedig nem ad többletpontot, és ebben az esetben az értékelés során 34 millió Ft értékkel számol)</i>	25
5. Jótállás időtartama <i>(egész hónapokban a műszaki átadás-átvételtől számítottan megadva, azzal, hogy a 36 hónap alatti megajánlásokat az ajánlatkérő érvénytelennek tekinti, a 60 hónap fölötti megajánlásokért pedig nem ad többletpontot, és ebben az esetben az értékelés során 60 hónap értékkel számol)</i>	25

Az 1. értékelési szempont az Alap Projekt nettó forint ellenértéke.

Ajánlatkérő az 'Alap Projekt' ellenértékeként a 0015 költségvetés mappa FŐ-FŐ ÖSSZESÍTŐ ELNEVEZÉSŰ árazatlan költségvetés C27 sorában feltüntetett összeget bírálja nettó ajánlati árként, ezt az összeget kérjük feltüntetni a felolvasólapon.

A 2. értékelési szempont az opció 1 - napelemes rendszer kiépítésére vonatkozó nettó forint ellenérték.

Ajánlatkérő az 'Opció 1 - napelemes rendszer kiépítése' ellenértékeként a 0015 költségvetés mappa FŐ-FŐ ÖSSZESÍTŐ ELNEVEZÉSŰ árazatlan költségvetés D27 sorában feltüntetett összeget bírálja nettó ajánlati árként, ezt az összeget kérjük feltüntetni a felolvasólapon.

Kizárólag az opció 1 ellenértékét kell feltüntetni, nem kell hozzászámítani az Alap Projekt értékét.

A 3. értékelési szempont az opció 2- gyermekparadicsom, szerkezetkész étterem és szaunavilág kialakításának nettó forint ellenértéke.

Ajánlatkérő az 'Opció 2 - gyermekparadicsom, szerkezetkész étterem és szaunavilág kialakítása' ellenértékeként a 0015 költségvetés mappa FŐ-FŐ ÖSSZESÍTŐ ELNEVEZÉSŰ árazatlan költségvetés E27 sorában feltüntetett összeget bírálja nettó ajánlati árként, ezt az összeget kérjük feltüntetni a felolvasólapon.

Kizárólag az opció 2 ellenértékét kell feltüntetni, nem kell hozzászámítani az Alap Projekt értékét.

A 4. értékelési szempont a késedelmi kötbér Ft/naptári nap.

Forint összegben megadva, naptári napokra vetítve; azzal, hogy a 10 millió Ft alatti megajánlásokat az ajánlatkérő érvénytelennek tekinti, a 34 millió Ft fölötti megajánlásokért pedig nem ad többletpontot, és ebben az esetben az értékelés során 34 millió Ft értékkel számol.

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a felolvasólapon megajánlott késedelmi kötbér a Medencecsarnok teljesítésére nem vonatkozik. A szerződéstervezetben foglaltak szerint amennyiben a nyertes ajánlattevő a Medencecsarnok vonatkozásában a teljesítéssel késedelembe esik, az ajánlatkérő késedelmi kötbérre jogosult, amelynek mértéke napi 1.500.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint.

A Medencecsarnok vonatkozásban a szerződéstervezetben feltüntetett késedelmi kötbér mértékétől az ajánlatkérő nem kíván eltérni, azt a Medencecsarnok megépítéséhez fűződő kiemelt ajánlatkérői érdek alapozza meg.

Az 5. értékelési szempont a jótállás időtartama (... hónap, a műszaki átadás-átvételtől számítottan).

Egész hónapokban a műszaki átadás-átvételtől számítottan megadva, azzal, hogy a 36 hónap alatti megajánlásokat az ajánlatkérő érvénytelennek tekinti, a 60 hónap fölötti megajánlásokért pedig nem ad többletpontot, és ebben az esetben az értékelés során 60 hónap értékkel számol.

Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-100 pont

A módszerek ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadja a ponthatárok közötti pontszámot:

Az **1., 2. és 3. részszerzőpontra** adott ajánlat a **fordított arányosítás** módszerével kerül értékelésre az alábbi képlet alapján:

$$P = (A_{\text{legjobb}} : A_{\text{vizsgált}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke

A **4. és 5. részszempontra** adott ajánlat az **egyenes arányosítás** módszerével kerül értékelésre az alábbi képlet alapján:

$$P = (A_{\text{vizsgált}} : A_{\text{legjobb}}) \times (P_{\text{max}} - P_{\text{min}}) + P_{\text{min}}$$

ahol

P: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi értéke

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi értéke

Az egyes szempontokra adott pontszámok ezt követően, az adott szempontokhoz tartozó súlyszámmal felszorozásra kerülnek, és ezeknek az eredménye a súlyozott pontszám. Az az ajánlat az összességében legelőnyösebb az értékelt részfeladat vonatkozásában, melynek a súlyozott pontszámok összeadásának eredménye, azaz a súlyozott összpontszáma a legnagyobb.

Az ajánlatkérő a súlyozott összpontszámot két tizedes jegyre kerekítve vizsgálja.

III/3. DOKUMENTUM

**KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS
TERVEZET**

amely létrejött egyrészről a **Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt.** (a továbbiakban: **Megrendelő**)

<i>székhely:</i>	1034 Budapest, Szőlő u. 38-40.
<i>cégjegyzékszám:</i>	01-10-043152
<i>adószám:</i>	12165814-2-44
<i>bankszámlaszám:</i>	11713005-20352457
<i>képviseli:</i>	Szőke László vezérigazgató

másrészről a (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

<i>székhely:</i>	
<i>cégjegyzékszám:</i>	
<i>adószám:</i>	
<i>bankszámlaszám:</i>	
<i>képviseli:</i>	

- a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek** vagy **Felek** - között az alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel.

I. Előzmények

I.1. Megrendelő és Vállalkozó előzményként rögzítik, hogy a Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 81.§-a alapján nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Csillaghegy – Árpád Forrásfürdő kialakításának I. ütem**” (a továbbiakban: „Alap Projekt”) tárgyban, mely eljárásban a Vállalkozót hirdette ki nyertesnek az alábbi értékelési szempontok alapján:

1.	Nettó ajánlati ár (Alap Projekt ellenértéke - számmal)
nettó HUF	
2.	Nettó ajánlati ár (opció 1 - napelemes rendszer kiépítése) (számmal)
nettó HUF	
3.	Nettó ajánlati ár (opció 2 - gyermekparadicsom, szerkezetkész étterem és szaunavilág kialakítása) (számmal)
nettó HUF	
4.	Késedelmi kötbér
..... Forint/naptári nap	

5.	Jótállás időtartama
... hónap, a műszaki átadás-átvételtől számítottn	

Projektszám: 2017-0001

I.2. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy az elvégzendő munkával kapcsolatban az ajánlattevők rendelkezésére bocsátott dokumentumokat, a Megrendelő követelményeit megismerte, azok tartalmát elfogadta, az eljárás során az elvégzendő munkával kapcsolatban további információ kérésére vonatkozó lehetőségével tisztában volt, minden az ajánlattételhez szükséges választ, információt megkapott, a szerződés rendelkezéseit mindezekre is tekintettel magára nézve kötelezőnek elfogadja.

I.3. Vállalkozó a szerződés aláírásával kifejezetten tudomásul veszi, hogy a szerződés aláírását követően a Vállalkozó viseli annak jogkövetkezményét, amely a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentációkban (ide értve különösen, de nem kizárólagosan a közbeszerzési dokumentációt, a kiegészítő tájékoztatást, a műszaki leírást) meghatározott követelmények olyan hiányosságából, hibájából adódik, melyet a Vállalkozónak a tőle elvárható szakmai gondosság mellett észlelnie kellett volna, de a szerződés megkötését megelőzően nem jelzett. A Vállalkozó kötelezettséget vállal a teljesítés teljességéért és hiánytalanságáért, ide értve azon elemeket is, amelyek a szerződésszerű teljesítés vonatkozásában a szerződés megkötésével záruló beszerzési eljárásban, illetve szerződésben és a szerződésben hivatkozott egyéb dokumentumokban előírásra nem kerültek, viszont a szakmai szokások szerint hozzátartoznak a szerződés teljes körű teljesítéséhez.

I.4. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a szerződés teljesítéséhez kapcsolódó, a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentációkban (ide értve különösen, de nem kizárólagosan a közbeszerzési dokumentációt, a kiegészítő tájékoztatást, a műszaki leírást) ismertetett információkat, továbbá a teljesítéshez kapcsolódó körülményeket teljes körűen megismerte, azt a feladat szerződésszerű teljesítéséhez, a megalapozott ajánlata megtételéhez szükséges mértékben, eredményfelelőssége tudatában megvizsgálta. Bármilyen mulasztás, amelyet a Vállalkozó követ el amiatt, hogy a közbeszerzési eljárás során, a szerződéskötést megelőzően vagy azt követően nem szerzett kellő információt olyan ügyekről, amelyek befolyásolhatják vállalt tevékenysége ellátását, nem menti fel a Vállalkozót azok alól a kockázatok, kötelezettségek és felelőségek alól, amelyek a megállapodás szerinti szerződés szerint reá hárulnak a szerződés tárgyának megvalósítása során.

I.5. Vállalkozó kijelenti, hogy a követelményeket a megállapodás szerinti szerződés tárgyának megvalósításában jártas, szaktegőtől elvárható gondossággal tanulmányozta, és a szerződést ezek ismeretében köti meg.

I.6. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Kbt., a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.), valamint egyéb kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók. E szerződés elválaszthatatlan részét képezi a Vállalkozó ajánlata, valamint a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok. A közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumokban, továbbá az ajánlatban meghatározott műszaki, szakmai tartalom egymást kölcsönösen kiegészíti és magyarázza. Amennyiben a közbeszerzési eljárás során keletkezett dokumentumok, továbbá az

ajánlatban meghatározott műszaki, szakmai tartalom eltérést, ellentmondást tartalmaz, akkor minden esetben a Megrendelő számára kedvezőbb megoldás az irányadó. Ilyen előzmények után Felek az alábbiak szerint állapotodnak meg.

II. A szerződés tárgya, határideje

II.1. A „Csillaghegy – Árpád Forrásfürdő kialakításának I. ütem” a Megrendelő által rendelkezésre bocsátott tételes költségvetés, engedélyezési és kiviteli tervek alapján. A részletes feladatokat jelen szerződés és mellékletei, valamint a műszaki leírás tartalmazzák. A Vállalkozó elvállalja az általa megismert feladat ellátását, és minden erőfeszítést megtesz a szerződés általa vállalt határidőben történő teljesítése érdekében.

Az Alap Projekt teljesítési véghatárideje a szerződés hatálybalépését követő 15 hónap.

A teljesítés véghatárideje az Alap Projektben belül a medencecsarnok próbaüzem végzésére alkalmas állapotban történő átadása vonatkozásában a szerződés hatálybalépését követő 8 hónap. Ezen teljesítési határidő kötbérterhes.

II.2. A munkaterület átadása a jelen szerződés aláírását követő 10 munkanapon belül történik, kivéve a Műszaki Tartalom szerint kijelölt Javító, Szerelő Üzem (JSZÜ) üzemegységet, amely legkésőbb 2017. január 15. napján kerül átadásra, illetve a Palackozó Üzem területét, amely legkésőbb 2017. május 15. napján kerül átadásra. Az épületek bontása ezt követően kezdődhet meg. Megrendelő köteles a Munkaterület átadás alkalmával átadni a Vállalkozó részére átadni a komplett kiviteli terv dokumentációt egy példány papír alapon és elektronikus szerkeszthető formátumban is.

II.3. Felek rögzítik, hogy az I. pontban feltüntetett táblázat 2. és 3. sorszámmal jelölt sorai szerinti opciós munkák vonatkozásában az alábbi kiegészítő szabályokat határozzák meg.

A 2. sor szerinti **opció 1 - napelemes rendszer** kivitelezési határideje nem módosítja az Alap Projekt teljesítési határidejét, azaz ezen munkák teljesítési véghatárideje a jelen szerződés hatálybalépését követő 15 hónap.

A 3. sor szerinti **opció 2- gyermekparadicsom, szerkezetkész étterem és szaunavilág kialakításának** teljesítési véghatárideje a jelen szerződés hatálybalépését követő 20 hónap. A 3. sor szerinti opció Megrendelő általi lehívása az Alap Projekt véghatáridejét nem befolyásolja.

A teljesítés helye a 1038 Budapest, Pusztakúti út hrsz. 61826/1 hrsz. alatti ingatlan.

A teljesítés véghatárideje a szerződés hatálybalépését követő 15 hónap.

Figyelemmel a véghatáridőre, a Felek megállapodnak, hogy a Műszaki Tartalom alapján opcionálisan lehívható opció 1 (napelemes rendszer) és az opció 2 (gyermekparadicsom, szerkezetkész étterem és szaunavilág kialakítása) vonatkozásában a Megrendelő köteles az opció lehívására vonatkozó írásbeli nyilatkozatát legkésőbb 2017. március 15. napjáig a Vállalkozó részére átadni.

Jelen szerződés a mindkét Fél által történő aláírását követő napon lép hatályba.

III. Fizetési feltételek

III.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a jelen szerződés maradéktalan teljesítése esetén az alábbiak szerint jogosult vállalkozói díjra:

1. Alap Projekt teljesítése vonatkozásában nettó,- Ft, azaz forint,
2. az opció 1 (I. pont szerinti táblázat 2. sora) vonatkozásában annak lehívása esetén nettó,- Ft, azaz forint
3. az opció 2 (I. pont szerinti táblázat 3. sora) vonatkozásában annak lehívása esetén nettó,- Ft, azaz forint.

Felek nyilatkoznak, hogy a vállalkozói díj átalány összegű, így a Vállalkozó ezen összegben felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet. Ez alól kivételt képez a Megrendelő erre jogosult képviselője által írásban elrendelt pótmunkák ellenértéke, továbbá a Ptk. 6:245. § (1) bekezdésében meghatározott esetkör. Vállalkozó nyilatkozik, hogy a vállalkozói díj a rendelkezésre álló ajánlattételi dokumentáció (és mellékletei) alapján került meghatározásra, és Vállalkozó jelen szerződés teljesítésével összefüggésben keletkező valamennyi költségét, díját, készkiadását, stb. tartalmazza, ideértve a jelen szerződés műszaki tartalmában foglalt hatósági engedélyek, jóváhagyások beszerzésének díját, költségét is. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződéses árért teljes körűen (ideértve az esetleg felmerülő többlet- és a szerződés teljes körű megvalósításához szükséges munkákat is) vállalkozik a szerződés megvalósítására.

Vállalkozó köteles valamennyi számlán és bizonylaton feltüntetni a 2017-0001 projektszámot.

III.2. **Előleg:** A Kbt. 135. § (7) bekezdése alapján a Megrendelő 300.000.000,- Ft, azaz háromszázmillió forint összegű előleg igénybe vételének lehetőségét biztosítja az Alap Projekt vonatkozásában.

Megrendelő a Kbt. 135.§ (7) bekezdésében foglalt előleget a vállalkozó kérésére, annak előlegbekérő levele alapján köteles fizetni, legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül. Vállalkozó köteles az előlegbekérő levelére átutalt összegről a számlájára történő megérkezést követően haladéktalanul előlegszámlát kiállítani és azt a Megrendelő részére megküldeni.

Az előleg az Alap Projektnek az első öt részszámlájából kerül arányosan elszámolásra.

A III.2. pont szerinti előleg vonatkozásában a 75.000.000,- Ft-on felüli 225.000.000,- Ft-os azaz kétszázhuszonötmillió forintos előleg-rész kifizetésének feltétele az előleg-visszafizetési biztosíték Megrendelő részére történő teljesítése.

Az előleg-visszafizetési biztosíték: előleg igénylése esetén a Vállalkozót 225.000.000,- Ft, azaz kétszázhuszonötmillió forint mértékű, a Megrendelő javára szóló, a Kbt. 134. § (6) bekezdése szerinti biztosíték-nyújtási kötelezettség terheli. Az előleg-visszafizetési biztosítékot az előleg igénylésének bejelentésekor kell rendelkezésre bocsátani, az előleg-visszafizetési biztosíték időbeli hatályának kezdő időpontja az előleg igénylése bejelentésének időpontja, befejező időpontja pedig az ötödik részszámla kifizetésének időpontja.

A biztosíték a Kbt. 134. § (6) bekezdése alapján a Vállalkozó választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel.

Pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel történő nyújtása esetén egyértelműen és kötelező jelleggel tartalmaznia kell legalább az alábbi elemeket:

- garantáló megnevezése,
- azon személyt, aki felé ezt kibocsátják (Megrendelő),
- a Vállalkozó azonosításra alkalmas adatait,
- a szerződés tárgyát,
- azon tény, hogy a garantáló mely időponttól és milyen mértékű garanciát vállal, a bankgarancia/kötelezvény lejáratát és lehívhatóságát,
- azon kikötést, hogy ezen összegből a Megrendelő lehívhat, amennyiben a nyilatkozata szerint a Vállalkozó nem teljesíti szerződés szerinti kötelezettségeit,
- egy nyilatkozatot, hogy a bankgarancia/kötelezvény a lejáratáig visszavonhatatlan és feltétel nélküli és annak kiállítója az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a kiállító vagy bármely más fél által támasztott követelmény vagy vita ellenére kifizetést teljesít.

Megrendelő fenntartja a jogot arra, hogy az érdekkörén kívül álló késedelem esetén - amennyiben az a futamidők lejártára tekintettel szükséges - a biztosíték futamidejének jelen pontnak megfelelő meghosszabbítását kérje.

III.3. A vállalkozó az előlegszámlán túl részszámlázásra jogosult az alábbiak szerint, a Megrendelő írásbeli teljesítési igazolása alapján. A teljesítési igazolások a számlák kötelező melléklete.

A részszámlák kötelező mellékletei:

A részszámlák kibocsátásának feltétele a pénzügyi, teljesítési és műszaki ütemtervnek megfelelő előrehaladás, amelyről Megrendelő vagy megbízottja teljesítési igazolást ad ki. A részszámlák kötelező melléklete a szerződés mellékletét képező alvállalkozói kifizetéshez szükséges iratok.

A végszámla kötelező mellékletei:

- Műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv,
- Megrendelői teljesítési igazolás arról, hogy Vállalkozó a hibajavítási, hiánypótlási munkákat teljes körűen elvégezte,
- Vállalkozó nyilatkozata arról, hogy a vállalkozói munka jelen szerződés előírásai szerint elkészült és minden anyagot, szerkezetet a gyártók utasításainak megfelelően, továbbá a Megrendelő rendelkezései szerint használtak fel,
- Vállalkozó nyilatkozata arról, hogy lefolytatott minden, a jogszabályok és a jelen szerződés által megkívánt ellenőrzést, valamint beszerzett minden hatósági engedélyt, amelynek beszerzési kötelezettsége a jogszabályok és jelen szerződés alapján Vállalkozót terheli, valamint ezek eredeti példányait Megrendelőnek átadta,

- Megrendelő nyilatkozata arról, hogy Vállalkozó minden garanciális, jótállási bizonylatot, gépkönyvet, vizsgálati eredményt, az átadási dokumentációt, a kezelési és karbantartási utasításokat, valamint a jelen szerződés által előírt más dokumentumokat az átadási dokumentációt a Megrendelőnek 2 pld. hagyományos és 2 pld. digitalizált formátumban, (szerkeszthető) adathordozón átadott.
- Teljes körű átadási dokumentáció átadása Megrendelő részére.
- A használatbavételi engedélyhez a Vállalkozó összeállítja a szükséges dokumentációt, teljes körű ügyintézését folytat, a szükséges illetékeket és díjakat állja, míg a Megrendelő közreműködését adja.
- a Megrendelő által kijelölt személyzet betanítását igazoló jegyzőkönyvek
- kötelező karbantartási szerződések Megrendelő általi megkötésének előkészítése
- A végszámla benyújtásának feltétele a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték rendelkezésre bocsátása
- A minősítési dokumentáció átadása a Megrendelő számára
- épület energetikai tanúsítvány átadása a Megrendelő számára
- A végszámla kötelező melléklete a szerződés mellékletét képező alvállalkozói kifizetéshez szükséges iratok.

A Kbt. 135. §-a alapján a Megrendelő a szerződés teljesítésének elismeréséről (teljesítésigazolás) vagy az elismerés megtagadásáról legkésőbb a Vállalkozó teljesítésétől vagy az erről szóló írásbeli értesítés kézhezvételétől számított 15 napon belül írásban köteles nyilatkozni.

Építési beruházás megvalósítására kötött kivitelezési szerződés esetében, ha a Vállalkozó írásbeli értesítésére (készre jelentés) a Megrendelő a szerződésben az átadás-átvételi eljárás megkezdésére meghatározott határidőt követő 15 napon belül nem kezdi meg az átadás-átvételi eljárást, vagy megkezdi, de a szerződésben - a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésére figyelemmel - meghatározott határidőben nem fejezi be, a Vállalkozó kérésére a teljesítésigazolást köteles kiadni.

Vállalkozó az alábbiak szerint jogosult részszámlák kiállítására:

A. Alap Projekt vonatkozásában:

1. részszámla: a szerződéskötést követő 10. héten a szerződés teljes értékének legfeljebb 15%-a erejéig,
2. részszámla: a szerződéskötést követő 20. héten a szerződés teljes értékének legfeljebb 35%-a erejéig, melyből az eddig kibocsátott részszámlák értéke levonásra kerül,
3. részszámla: a Medencecsarnok átadás-átvételi eljárása befejezésekor a szerződés teljes értékének legfeljebb 50%-a erejéig, melyből az eddig kibocsátott részszámlák értéke levonásra kerül,
4. részszámla: a szerződéskötést követő 42. héten a szerződés teljes értékének legfeljebb 65%-a erejéig, melyből az eddig kibocsátott részszámlák értéke levonásra kerül,
5. részszámla: a szerződéskötést követő 54. héten a szerződés teljes értékének legfeljebb 80%-a erejéig, melyből az eddig kibocsátott részszámlák értéke levonásra kerül,
6. Végszámla (Alap Projekt): a fennmaradó összegről a véghatáridő teljesítésekor.

B. Az opcionálisan lehívható napelemes rendszer kiépítése (I. pont szerinti táblázat 2. sora) munkarészek vonatkozásában:

1. Végszámla: az opcionálisan elvégzett feladat átadás-átvételi eljárásának befejezését követően, az opcionális munka értéke erejéig.

C. Az opcionálisan lehívható gyermekparadicsom, szerkezetkész étterem és szaunavilág kialakítása munkarészek (I. pont szerinti táblázat 3. sora) vonatkozásában

1. részszámla: az Alap Projekt átadás-átvételi eljárása lezárását követő 10. (tizedik) héten az opció tényleges teljesítésével megegyező mértékig, de legfeljebb az opció teljes értékének 60%-a erejéig,
2. Végszámla (2. opció (I. pont szerinti táblázat 3. sora)) az opcionálisan elvégzett feladat átadás-átvételi eljárásának befejezését követően, az opcionális munka fennmaradó értéke erejéig.

A részszámlák kibocsájtását minden esetben tételes felmérés előzi meg. A Megrendelő a tételes felmérés során ellenőrzi, hogy a teljesítés arányban áll-e a soron következő részszámla maximális összegével. Amennyiben a tényleges teljesítés ezt nem éri el, a Vállalkozó csak a teljesítési igazolás szerinti arányban állíthatja ki számláját. Amennyiben a tényleges teljesítés ezt meghaladja, a Vállalkozó akkor is csak a szerződés szerinti maximális arányban állíthatja ki számláját.

III.4. Megrendelő a teljesítés igazolás alapján kiállított számlák kifizetésére olyképpen köteles, hogy Megrendelő az átutalást a Kbt. 135. § alapján a Ptk. 6: 130. § (1)-(2) bekezdése szerinti 30 napon belül teljesíti a Vállalkozó Banknál vezetett számú számlájára történő átutalással.

A Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján építési beruházás estében Megrendelő - amennyiben Vállalkozó a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a következő szabályok szerint fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket:

a) a Vállalkozó(k)z legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkoznak, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenértékből;

b) az összes Vállalkozó legkésőbb a teljesítés elismerésének időpontjáig nyilatkozik, hogy az általa a teljesítésbe a Kbt. 138. § szerint bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenértékből;

c) a Megrendelő felhívja a Vállalkoz(óka)t, valamint a b) pont szerinti alvállalkozókat, hogy a teljesítés elismerését követően állítsák ki számláikat, egyidejűleg felhívja őket, hogy amennyiben nem szerepelnek az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (a továbbiakban: Art.) 36/A. §-a szerinti köztartozásmentes adózói adatbázisban, nyújtsák be a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást;

d) a Megrendelő a vállalkozói és az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a számla kézhezvételét követő harminc - vagy a Ptk. 6:130. § (3) bekezdése szerinti esetben legfeljebb hatvan - napon belül közvetlenül utalja át minden egyes Vállalkozónak és alvállalkozónak;

e) a d) pontban foglaltaktól eltérően, ha valamely Vállalkozónak vagy alvállalkozónak a kifizetés időpontjában az együttes adóigazolás alapján köztartozása van, a Megrendelő a

Vállalkozói, illetve az alvállalkozói teljesítés ellenértékét a köztartozás erejéig az Art. 36/A. § (3) bekezdése szerint visszatartja.

A szerződés 8. számú melléklete tartalmazza Vállalkozó részére a Kbt. 135.§ (3) bekezdésében foglaltakkal kapcsolatos tájékoztatást.

A fizetésre egyebekben irányadó az Art. 36/A. §-a.

Az elszámolás és kifizetés pénzneme: HUF.

III.5. A Vállalkozó elvégzett munkájáról az igazolt teljesítést követően a teljesítés-igazolásban foglaltak szerint 3 (három) példányban, cégszerűen aláírt, a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelő, a teljesítés-igazolással egyező összegű, alakilag és tartalmilag hibátlan számlát állít ki, amelyhez a műszaki ellenőr és Megrendelő képviselője által jóváhagyott teljesítési igazolás eredeti példányát, illetve a fentebb felsorolt mellékleteket csatolni kell.

III.6. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. számú törvény (a továbbiakban: Áfatv.) 142. § (1) bekezdése értelmében az ÁFA-t a Megrendelő fizeti.

Építési engedély száma és kibocsátó hatóság megnevezése:

Felek kijelentik, hogy nincsen olyan, az ÁFA törvényben szabályozott jogállásuk, amely alapján tőlük ÁFA fizetése ne lenne követelhető. Megrendelő az ÁFA törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja értelmében nyilatkozik, hogy a munka építési hatósági engedély köteles tevékenység. Az ÁFA tv. 169. § kb) pontja értelmében a számlának tartalmaznia kell egyértelmű utalást arra, hogy a munka teljesítését követően a Megrendelő köteles az adó megfizetésére.

III.7. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó a Megrendelőnek késedelmi kamatot számíthat fel, melynek mértéke a mindenkor hatályos magyar Ptk. rendelkezéseinek felel meg.

III.8. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó

a) nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont *ka)*-*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

III.9. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

IV. A szerződés teljesítése, a teljesítés igazolása

IV.1. A Vállalkozó teljesítése akkor tekinthető szerződésszerűnek, ha a munkát az előírt határidőben a szerződésben és tervekben foglaltaknak megfelelő mennyiségben és minőségben elvégezte, és a munkát a Megrendelő és a Műszaki ellenőr a Ptk. 6:247. §-ban foglaltak szerint átveszi, és a létesítmény használatba vételi engedélyt kap.

IV.2. A teljesítés igazolás kiadása a Megrendelő feladata. Megrendelő részéről a teljesítés igazolására Nagy Lóránt műszaki-fejlesztési igazgató jogosult. A Műszaki ellenőr részéről a teljesítés igazolására Szendvei Balázs műszaki-fejlesztési osztályvezető jogosult.

IV.3. A teljesítés igazolására felmérési napló vagy állapotfelmérés alapján (tételes költségvetés) kerül sor oly módon, hogy a teljesítés igazolási igénybejelentést és a III. pontban meghatározott dokumentumokat a Vállalkozó a Megrendelő részére igazoltan átadja.

IV.4. A műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját a Vállalkozó legalább 8 (nyolc) nappal korábban megküldött észre jelentése alapján a Megrendelő Műszaki ellenőre tűzi ki – a Megrendelő képviselője egyidejű értesítése mellett –a teljesítési határidőn belüli időpontra, vagy a teljesítési határidő napjára. A műszaki átadás-átvételi eljárásról jegyzőkönyvet kell felvenni, amelyben rögzíteni kell a megjelentek nyilatkozatait, a Megrendelő által észlelt hibákat és ezek Megrendelő által megállapított összegét, a Megrendelő által érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket, a hibák kijavításának, hiányok pótlásának Megrendelő által előírt határidejét, továbbá a Vállalkozó ezekre vonatkozó vállalási nyilatkozatait. Jegyzőkönyvben kell rögzíteni az átvételt, valamint a jótállási időszak kezdetét is.

IV.5. Vállalkozó a minősítési dokumentációt 1 (egy) sorozat eredeti és 1 (egy) sorozat másolati és 1 (egy) digitális példányban köteles benyújtani a Megrendelőnek. A minősítési dokumentáció átadása a Megrendelő számára a teljesítés és kifizetés feltétele.

IV.6. Határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvételi eljárás a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik és annak alapján a munkát a Megrendelő hiba- és hiánymentesen átveszi. Az átadás-átvétel időtartamát a Felek 30 napban határozzák meg.

Nem tagadható meg az átvétel a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

V. A Vállalkozó kötelezettségei

V.1. A Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgya szerinti munka maradéktalan elvégzésére az előírt határidőben. A Vállalkozó jogosult és köteles ellenőrizni a Megrendelő által szolgáltatott terveket és ezt követően köteles meggyőződni azok helyességéről.

V.2. A Vállalkozó a munka elvégzése során köteles betartani a vonatkozó jogszabályi és hatósági előírásokat. Az jogszabályok és előírások Vállalkozónak felróható okból történő megszegése következtében kiszabott hatósági bírságok a Vállalkozót terhelik. Vállalkozó felelősséggel tartozik a hatósági szabályok betartásáért, így viselni köteles a munkájával összefüggésben a hatóság által kiszabott bírságot akkor is, ha az ő tevékenysége miatt azt a Megrendelő részére szabják ki. Az engedélyező hatósággal történő együttműködés során a

Vállalkozó köteles olyan szakértő gondossággal eljárni, és minden kérelmet úgy benyújtani, hogy annak hiánypótlására lehetőleg ne kerüljön sor. Amennyiben hiánypótlás kerül kiadásra, a Vállalkozó köteles annak a tőle telhető legrövidebb idő alatt eleget tenni. Ezen kötelezettség elmulasztása miatt a Vállalkozó késedelem esetén nem hivatkozhat arra, hogy késedelmét a hatósági eljárás elhúzódása okozta.

V.3. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkálatokat részben működő fürdőben kell ellátnia. A Vállalkozó köteles a munkálatokat úgy végezni, hogy az ne zavarja meg a fürdő üzemszerű működését, illetve a fürdővendégek nyugalma, figyelemmel az ütemterve szerint végzett munkálatokra. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben neki felróható okból a fürdő, vagy valamely szolgáltatása nem tud rendeltetésszerűen üzemelni, a Megrendelő ebből eredő kárát köteles megtéríteni.

Tekintettel arra, hogy a strandfürdő rendeltetésszerűen működik, a munkaterületeket Vállalkozó saját költségén köteles olyképpen elhatárolni és lezárni, hogy az élet és balesetvédelem követelményeinek megfeleljenek, és oda illetéktelen személyek ne léphessenek be. A Vállalkozó kötelezettsége továbbá a zavartalan, akadály- és balesetmentes gyalogos közlekedés (figyelmeztető táblák elhelyezése), illetve az egyes épületekbe való akadálytalan bejutás lehetőségének folyamatos biztosítása, különös tekintettel a gyermekek jelenlétére. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezzel összefüggésben a Megrendelő a hozzá érkezett kárigényeket - a szerződés jelen pontjára hivatkozva – minden további ügyintézés céljából a Vállalkozóhoz továbbítja. A Vállalkozó köteles a kárigény rendezéséről a Megrendelőt írásban tájékoztatni.

V.4. A Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni, és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. A munkaterületen végzett munkák jogszabály szerinti végzéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a munkavédelmi előírások betartásáért, a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért és az alkalmazottak jogszabály szerinti foglalkoztatásáért. A Vállalkozó köteles a munkaterületet folyamatosan rendezetten és tisztán tartani, biztosítani a megfelelő közlekedési útvonalakat, szükség szerint figyelmeztető táblákat elhelyezni, valamint az igénybevetett közterületet (járda, úttest) folyamatosan tisztántartani, a hulladékot, szemetet, építési törmeléket szakszerűen (konténeres) gyűjteni, tárolni, és – hatóságilag kijelölt lerakóhelyre – folyamatosan elszállítani, továbbá az építkezésen dolgozó járművek által okozott közúti szennyezéseket keletkezésükkor azonnal megtisztítani.

V.5. A Vállalkozó köteles a munkaterület szakszerű őrzéséről gondoskodni, köteles továbbá az őrzés költségeit viselni. Felelős az építési és felvonulási területek élet-, baleset-, vagyon-, tűz-, környezetvédelmének biztosításáért, valamint a munkavédelmi előírások betartásáért.

V.6. A Vállalkozó a munka elvégzése során elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt köteles biztosítani, hogy a szerződés szerinti kötelezettségeit megfelelően és időben teljesíteni tudja. Az alkalmazottaknak és igénybe vett személyzetnek az általános és helyi munkavédelmi és balesetelhárítási, valamint tűzvédelmi előírásokat ismerniük kell. Vállalkozó a munka elvégzése során köteles Megrendelő munkavédelmi referensének a munkaterületre történő bejutását biztosítani, a Ptk. 6:240 §-ára figyelemmel adott utasításai alapján eljárni, azokat végrehajtani.

V.7. A Vállalkozó a hatályos jogszabályoknak megfelelően e-naplót köteles vezetni. A Felek naplóbejegyzésre meghatalmazott személyeket kötelesek az e-naplóba meghívni. Az e-naplóban megállapítások, megjegyzések, kifogások stb. bejegyzésére kizárólag a megnevezett, illetőleg a Megrendelő által eredetileg felkért vagy kijelölt személyek jogosultak.

V.8. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a szerződés tárgyát képező munkákat – és annak járulékos feladatait – a rendelkezésére bocsátott dokumentáció, az átvett tervekben és műszaki leírásban szereplő, illetve helyszíni bejárás alkalmával megismert műszaki tartalom, az érvényes hatósági és szakhatósági engedélyek, valamint a vállalkozási szerződés egyéb feltételei szerint teljes körűen – az érvényes és vonatkozó Nemzeti (MSZ EN ISO) Szabványok és hatályos jogszabályok, továbbá a megrendelői, gyártói, szállítói, tervezői és egyéb járatos specifikációk előírásainak megfelelően – a jelen szerződésben rögzített határidőben, a szakvállalat gondosságával végezze el, és az ehhez szükséges valamennyi, jelen szerződés szerinti kötelezettségét maradéktalanul teljesítse.

V.9. Vállalkozó a beépítésre tervezett anyagok, berendezések, gépek stb. megrendelése előtt, azok (műszaki paramétereket is tartalmazó) termékismertetőit, szükség esetén mintáit, a Megrendelőnek átadja, bemutatja. A Megrendelő köteles a kapcsolattartója részére bemutatott termékismertető, minta elfogadhatóságáról 5 napon belül nyilatkozni. Amennyiben a szerződés műszaki tartalma megköveteli, úgy átadja továbbá a jogszabály által meghatározott tartalmú megfelelőségi tanúsítványt, illetve a megfelelőséget igazoló tanúsítványt. Beépíteni csak a Megrendelő által kiválasztott, illetve jóváhagyott, az előzőek szerinti minősítő bizonylattal rendelkező anyagot, berendezést, gépet lehet. Villamossági termékek esetében a CE jellel ellátottnaknál a minősítő intézet igazolását vagy pedig a 79/1997.(XII.31.) IKIM rend. szerinti megfelelőséget igazoló tanúsítványt kell szolgáltatni.

V.10. Az eltakarásra kerülő munkarészekről Vállalkozó – megfelelő időben, de legalább 24 órával az eltakarás előtt – köteles a Megrendelőt írásban értesíteni, megjelölve az eltakarás időpontját. Vállalkozó nem takarhatja el az elkészült szerkezeteket a vonatkozó szabványokban, a műszaki előírásokban, a vállalkozási szerződésben, vagy a minőségellenőrzési terveken megkívánt ellenőrzés és próbavétel előtt, az illetékes tervező és Megrendelő jóváhagyása előtt, előzetesen közölt észrevételeinek figyelmen kívül hagyásával, illetőleg a jogi követelmények és a bevált építési gyakorlat ellenében. Az értesítés elmulasztásából eredő következmények a Vállalkozót terhelik. Vállalkozó köteles Megrendelő utasítására bármely eltakart munkarészt feltárni. Ha az eltakarást az előző bekezdésben foglaltakat megsértve végezték el, a feltárás és helyreállítás költségeit Vállalkozó viseli.

V.11. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek haladéktalanul írásban jelezni, ha a munka végzése során olyan körülmény merül fel, amely a munka határidőre történő elvégzését akadályozza vagy korlátozza. Az akadályközlésnek tartalmaznia kell az akadályozó tény, körülményt, a késedelem indokolását, valamint – amennyiben lehetséges - az akadály megszüntetésére vonatkozó javaslatot. A Megrendelő nyilatkozik, hogy akadályközlő nyilatkozatot kizárólag a fenti formában fogad el, és amennyiben a Vállalkozó az akadályközlés során nem tartja be a jelen pont előírásait, úgy késedelmét utóbb akadályközlés címén nem mentheti ki.

V.12. A Vállalkozó köteles az átadás-átvételi eljárás megkezdéséig a Megrendelő által kijelölt személyzetet a Vállalkozó által beépített gépek, berendezések eszközök üzemeltetésére szükség szerint betanítani, amelyről oktatási jegyzőkönyv készül.

V.13. Vállalkozó köteles átadni a karbantartási szerződés megkötéséhez szükséges információkat a Megrendelő részére. A karbantartási szerződés megkötése a Megrendelő feladata.

V.14. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítéséhez szükséges összes hatósági ügyintézkést elvégezni, beleértve a jogszabály által a Megrendelő kötelezettségeként említett feladatokat is. Ehhez Megrendelő a szükséges dokumentumokat, aláírásokat biztosítja. A kapcsolódó illetékek és egyéb költségek befizetését Vállalkozó a saját költségén köteles vállalni.

V.15. A Vállalkozó köteles biztosítani a Megrendelő számára, hogy bármely időpontban az ellenőrzési jogát gyakorolhassa, hogy a Megrendelő megtekinthesse és megvizsgálhassa a munkavégzés helyszínét, az anyagok, termékek, szerkezetek és berendezések minőségét, gyártási helyszínét, fázisait; köteles továbbá hatósági ellenőrzéseket lehetővé tenni, illetve intézkedni az iránt, hogy a vizsgálatokon és ellenőrzéseken, amelyek a Vállalkozó felelősségi körébe tartoznak, a hatóságok részt vehessenek.

V.16. A Vállalkozó az általa elvégzendő kivitelezési munkálatok bármely részére vonatkozó minden szükséges engedélyt, jogosítványt vagy jóváhagyást ésszerű időn belül köteles megszerezni, figyelembe véve a munkálatok befejezéséhez szükséges időt.

V.17. A Vállalkozó feladata és költsége minden, az építési tevékenységhez kapcsolódó – jelen szerződés alapján a feladatkörébe eső - hatósági bejelentés végrehajtása. E feladat végrehajtásához Megrendelő csak a szükséges dokumentumok (Megbízó levél, Bejelentés) cégszerű aláírásával járul hozzá.

V.18. A Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételt, valamint az ideiglenes használatbavételi engedély megszerzését követően 1 hónapos próbaüzemet lefolytatni a kivitelezéssel érintett területen. A próbaüzem alatt a kezelő személyzetet, illetve a közönségforgalommal összefüggő feladatok ellátását a Megrendelő biztosítja, a Megrendelő előzetes írásos igénye szerint a helyszínen az irányító személyzetet a Vállalkozó köteles biztosítani a saját költségén. A próbaüzem alatt a közmű költségeket (víz, villamosenergia, gáz, távhő stb.) a Megrendelő állja. A próbaüzemhez a műszaki dokumentációt és utasításokat a Vállalkozónak kell kidolgoznia. A próbaüzem alatt elhasználandó anyagokat, vegyszereket (pl: medencék vegyszerei, gőzkamra illatanyag, egyebek stb...) Megrendelő biztosítja.

V.19. Vállalkozó köteles a munkák készre jelentéséig az átadási dokumentációt összeállítani és Megrendelő részére három példányban átadni nyomtatott és digitalizált kivitelben:

Ennek részei:

- Minőségi bizonylatok, szállítói megfelelőségi nyilatkozatai, szakértői vélemény, geodéziai bemérés, labor jegyzőkönyvek
- Fotó dokumentáció a meglévő, építés alatti és végleges állapotról
- E-napló oldalak és napló mellékletek
- Beépített anyagok és alkalmazási, beépítési útmutatói (elektronikus úton biztosítható)
- kivitelezői nyilatkozat

- FMV nyilatkozat
- anyagok teljesítmény nyilatkozata
- szakhatósági, pl. kéményseprő-ipari közszolgáltató nyilatkozata és tűzvédelmi engedélyek, igazolások
- a beépített berendezések gépkönyvei, műszaki specifikációi
- mérési- és beszabályozási jegyzőkönyvek
- beüzemelési jegyzőkönyvek
- szilárdsági, nyomás-, és tömörségi próba jegyzőkönyvek
- hegesztési varratvizsgálati jegyzőkönyvek
- garancia levelek, jótállási jegyek
- felmérési napló, mellékleteivel
- épület energetikai tanúsítvány átadása a Megrendelő számára.

V.20. Vállalkozó köteles a kivitelezés során genplan-t készíteni. A genplan készítéséhez köteles az összes föld alatt megtalált és általa megépített objektumot, még azok eltakarása előtt geodéziai módszerekkel bemérni. A genplant az átadási dokumentáció részeként köteles papír alapon és DVD-n .dwg formátumban is átadni Megrendelőnek.

V.21. Vállalkozó köteles a munkaterületen megtartandó heti kooperációs értekezlet helyszínét és a szükséges eszközöket biztosítani. Ebbe beleértve: irodai körülményeket biztosító helyiség, tárgyaló asztal, székek, tervek, A3-as fénymásoló berendezés.

V.22. Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 29.§ (1) bekezdése alapján Vállalkozó a kivitelezés során külön jogszabályban meghatározott tartalmú mintavételi és megfelelőség-igazolási tervet készített.

VI. A Megrendelő kötelezettségei

VI.1. A Megrendelő kötelezettséget vállal:

- Az engedélyes és kiviteli tervdokumentációk határidőben történő átadására.
- A munkaterület munkavégzésre alkalmas állapotban a Vállalkozó rendelkezésére bocsátására és a vállalkozói munka végzéséhez szükséges mértékben történő folyamatos biztosítására.
- Megrendelő jogosult a munkaterület részleges, ütemezett átadására a Vállalkozó ütemtervével összhangban.
- Vállalkozó megkeresésére a munkavégzés szempontjából szükséges azon kérdésekben történő állásfoglalásra, illetőleg érdemi válaszadásra, amelyek a jelen Szerződés teljesítése során felmerülnek.
- A szerződés szerűen elvégzett vállalkozói munkáról teljesítés igazolás kiadására.
- A vállalkozói díj megfizetésére, amennyiben annak jelen szerződésben meghatározott feltételei fennállnak.

VI.2. A Megrendelő köteles a rendelkezésre álló csatlakozási pontokon villamos energia, használati víz vételi és csatorna csatlakozási lehetőséget biztosítani. Vállalkozó köteles mérőóra felszerelésére (használati víz, erősáram) és ennek megfelelő díj fizetésre. Ezen összeget a Megrendelő jogosult a Vállalkozó részére leszámlázni és kompenzáció útján a vállalkozói díjjal szembeni beszámítással rendezni.

VI.3. Az ellenőrzési jogosítványai és kötelezettsége körében a Megrendelő joga a munkák megvalósítását folyamatosan figyelemmel kísérni. A Megrendelő joga és kötelezettsége a műszaki-gazdasági elgondolásait, értekezletek során, illetve azokon kívül is közölni a Vállalkozóval. A Megrendelő belátása szerint az általa szükségesnek ítélt, a Vállalkozó által szervezett, a beruházással kapcsolatos tárgyalásokon jogosult részt venni. A Megrendelő jogosult a beruházás teljes időszakában annak megvalósulásáról, vagy egyes kérdéseiről írásos tájékoztatást kérni, a keletkezett iratokba betekinteni, azokról másolatot kérni.

VII. A munka végrehajtásával kapcsolatos rendelkezések, alvállalkozók

VII.1. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a munka végrehajtásához szükséges terveket, műszaki dokumentációkat teljes körűen megismerte, ellenőrizte, és ezen ismeretek birtokában alakította ki árait.

VII.2. A Vállalkozó a jelen szerződés aláírásával teljes körű, azonnali és feltétlen helytállási kötelezettséget vállal Megrendelő irányában valamennyi munkát végző megbízottja, alkalmazottja, foglalkoztatottja, illetve a Vállalkozó szerződéses teljesítése érdekében közreműködő személyek tevékenységéből, illetve tevékenysége elmulasztásából adódóan Megrendelőnek vagy harmadik személynek okozott, bármilyen jogcímen felmerülő kár, költség, kiadás, stb. megtérítésére, függetlenül annak jellegétől, továbbá ezen személyek működésével, vagy az általuk használt gépek, berendezések, anyagok által a vállalkozói tevékenységgel összefüggésben bekövetkező mindennemű baleset jogkövetkezményeinek viselésére.

VII.3. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítésével kapcsolatban (építési napló bejegyzésre jogosult) és a kivitelezésért felelős irányító személyek:

A Megrendelő kapcsolattartásra kijelölt személye és elérhetősége:

Név: Szendvei Balázs
Postacím: 1034 Budapest, Szőlő u. 38-40.
Telefon: +36-1-452-4500
Mobiltelefon: +36 20 324 62 63
Telefax: +36-1-452-4501
E-mail: szendvei.balazs@spabudapest.hu

A Vállalkozó kapcsolattartásra kijelölt személye és elérhetősége:

Név:
Postacím:
Telefon:
Mobiltelefon:
Telefax:
E-mail:

VII.4. Valamennyi értesítést akkor lehet teljesítettnek, illetve a címzetthez megérkezettnek tekinteni, ha azt személyesen, telefaxon vagy e-mail útján a fent megjelölt személyek részére a másik fél eljuttatta, és az átvételt a címzett visszaigazolta. A postai úton (a hivatalos székhelyre) ajánlott küldeményként történő feladás esetén a küldeményt az átvételtől függetlenül a feladás napjától számított 5. munkanapon kézbesítettnek kell

tekinteni. Felek rögzítik, hogy amennyiben bármely elérhetőségük megváltozik, a változást követő 3 munkanapon belül kötelesek a másik felet új elérhetőségükről írásban tájékoztatni.

VII.5. Alvállalkozó: A Kbt. 138. § (2) bekezdése alapján Vállalkozó a teljesítéshez az alkalmasságának igazolásában részt vett szervezetet a Kbt. 65. § (9) bekezdésében foglalt esetekben és módon köteles igénybe venni, valamint köteles a teljesítésbe bevonni az alkalmasság igazolásához bemutatott szakembereket. E szervezetek vagy szakemberek bevonása akkor maradhat el, vagy helyettük akkor vonható be más (ideértve az átalakulás, egyesülés, szétválás útján történt jogutódlás eseteit is), ha a Vállalkozó e szervezet vagy szakember nélkül vagy a helyette bevont új szervezettel vagy szakemberrel is megfelel – amennyiben a közbeszerzési eljárásban az adott alkalmassági követelmény tekintetében bemutatott adatok alapján az ajánlatkérő szűkítette az eljárásban részt vevő gazdasági szereplők számát, az eredeti szervezetekkel vagy szakemberrel egyenértékű módon megfelel – azoknak az alkalmassági követelményeknek, amelyeknek a Vállalkozó a közbeszerzési eljárásban az adott szervezettel vagy szakemberrel együtt felelt meg.

A Kbt. 138. § (2) bekezdése alapján Megrendelő nem korlátozhatja a Vállalkozó jogosultságát alvállalkozó bevonására. Vállalkozó legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt (7. számú melléklet).

Vállalkozó a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles a Megrendelőnek minden további, a teljesítésbe bevonni kívánt alvállalkozót előzetesen bejelenteni, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll kizáró okok hatálya alatt.

A Kbt. 138. § (1) bekezdése szerint az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg Vállalkozó saját teljesítésének arányát.

A Kbt. 138. § (5) bekezdése szerint a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe saját teljesítésének 50 %-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 27. §-a alapján a Megrendelő vagy a nevében eljáró személy (szervezet) a szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt, és az alvállalkozói teljesítés aránya nem haladja meg a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésében meghatározott mértéket.

Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.

A Kbt. 138. § (4) bekezdése szerint az eljárás során a Vállalkozó által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett

szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény – különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány – tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.

A Vállalkozó köteles a jelen szerződést az alvállalkozókkal kötött szerződésben is megfelelően érvényesíteni. Ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók általi betartásáért a Vállalkozó a Megrendelővel szemben felelősséggel tartozik. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben egyebekben teljes mértékben felel az alvállalkozói minden tevékenységéért és cselekedetért.

A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, a jogosulatlanul igénybevett alvállalkozó tevékenységéért pedig a Ptk. 6:148. § (2) bekezdése szerinti kártérítési felelősséggel tartozik, vagyis alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az alvállalkozók szakértelmének és szakirányú tapasztalatainak ellenőrzése során a vonatkozó jogszabályokban, a jelen szerződésben rögzített felelősségi szabályokra tekintettel fokozott körültekintéssel jár el.

A Vállalkozó köteles a jelen szerződést az alvállalkozókkal kötött szerződésben is megfelelően érvényesíteni. Ezen rendelkezések és előírások alvállalkozók általi betartásáért a Vállalkozó a Megrendelővel szemben felelősséggel tartozik. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben egyebekben teljes mértékben felel az alvállalkozói minden tevékenységéért és cselekedetért.

VIII. Szerzői jogok

VIII.1. Vállalkozó szavatolja, hogy a szerződéssel összefüggésben a Megrendelő részére átadandó Dokumentumok (különösen Tervek, Üzemeltetési és karbantartási kézikönyvek) tekintetében harmadik személynek nem áll fenn és a jövőben sem fog fennállni olyan joga, amely végső soron Megrendelő tulajdonszerzését korlátozná, akadályozná vagy megghiúsítaná.

VIII.2. Megrendelő a jelen Szerződés aláírásával a Vállalkozó által készítendő tervek vonatkozásában teljes körű, területi és időbeli korlátozás nélkül, határozatlan időre szóló, kizárólagos, harmadik személynek egyoldalúan átengedhető felhasználási jogot szerez, amely kiterjed különösen a tervek átdolgozására, módosítására, engedélyezésére, továbbtervezésére és publikálására is. A felhasználási jog ellenértékét a vállalkozási díj magában foglalja.

VIII.3. A szerződés tárgyát képező minden eredmény, vagyon és az azzal kapcsolatos jelentések és egyéb dokumentumok tulajdonjoga, valamint a projekt során létrejött, vagy beszerzett vagyoni értéket képviselő szellemi alkotások, a teljesítés során keletkező, a szerzői jogi védelem alá eső alkotások kizárólagos felhasználásának joga a Megrendelőt illeti, továbbá jogot szerez az alkotás (terv) átdolgozására.

IX. Jótállás, minőségi követelmények

IX.1. Vállalkozó az Alap Projekt és az esetlegesen lehívott opciók (I. pont szerinti táblázat 2. és 3. sorai) tekintetében az ezekre vonatkozó végső műszaki átadás-átvételi eljárás befejezését követően külön-külön hónap (nyertes ajánlatban foglaltak szerint) teljes körű jótállási kötelezettséget vállal az Alap Projekt és az esetlegesen lehívott opciók (I. pont szerinti táblázat 2. és 3. sorai) keretén belül megvalósított létesítményekre és tartozékaira. A jótállási kötelezettség nem zárja ki és nem is korlátozza a Vállalkozó jogszabályon alapuló szavatossági kötelezettségét. A jótállási és szavatossági idő kezdetét a műszaki átadás-átvétel időpontjától kell számítani.

IX.2. A Megrendelőnek különös érdeke fűződik ahhoz, hogy az építési munkák kivitelezésével kapcsolatosan, a kivitelezés során felmerülő bármilyen hiba esetén, annak elhárítása az eset összes körülményeire tekintettel a lehető legrövidebb időn belül kezdődjön meg (rendeltetésszerű használatot gátló esetben legfeljebb 1, rendeltetésszerű használatot nem gátló esetben legfeljebb 3 munkanapon belül), illetőleg a hiba elhárítása a lehető leggyorsabban, a hiba elhárításához szükséges lehető legkevesebb idő igénybevételevel történjen meg.

IX.3. Vállalkozó köteles hibás teljesítés esetén a hibát saját költségre, a lehető legrövidebb időn belül kijavítani. Megrendelő jótállási igénye érvényesítésével közvetlenül a Vállalkozóhoz fordulhat, Vállalkozó pedig nem hivatkozhat arra, hogy részére más hibásan teljesített. Amennyiben Vállalkozó alvállalkozót vesz igénybe, úgy az alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

IX.4. Jótállási hibabejelentés alapján a Vállalkozó köteles üzemelést gátló vagy veszélyt, kárt okozó hiba esetén a bejelentést követő 24 órán belül a hiba helyszíni felülvizsgálatát megtartani és a hibajavítást 48 órán belül megkezdeni, amennyiben a helyszíni bejárást rögzítő jegyzőkönyv másképp nem rendelkezik.

IX.5. Amennyiben Vállalkozó a bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége ellenére Megrendelő igénye szerint nem szünteti meg, megfelelő időben nem javítja ki, Megrendelő jogosult azt a Vállalkozó költségére más vállalkozóval elvégeztetni, és ebből a célból a jótállási biztosítékot minden további jognyilatkozat nélkül igénybe venni.

X. A szerződés módosítása, felmondása

X.1. A jelen szerződésre a Kbt. és a Ptk. a szerződés felmondására és megszüntetésére vonatkozó szabályai az irányadóak, a jelen szerződésben szabályozott különleges kikötésekkel.

X.2. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, ha a Vállalkozó valamely kötelezettségét súlyosan megszegi, különösen, ha:

- a Vállalkozó szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten (legalább két alkalommal) megszegi (súlyosnak minősül különösen az a szerződésszegés, a munka (határidőre történő) megvalósulását veszélyezteteti);

- a Vállalkozó a Megrendelő által megadott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget az írásbeli (második) felszólításnak, hogy szerződésszerű kötelezettségeinek tegyen eleget;
- a Vállalkozó ismételt írásbeli felszólítás ellenére nem teljesíti a Megrendelő által adott utasításokat feltéve, hogy az utasítás teljesítése nem ütközik jogszabályi, szakmai, vagy a jelen szerződés szerinti rendelkezésbe, és gazdaságilag ésszerű;
- a Vállalkozó fizetéseképtelenné válik, csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indul vele szemben;
- a vonatkozó hatósági előírások be nem tartása, ha emiatt bontás elrendelése, bírság kiszabása vagy a Megrendelő egyéb hivatalos elmarasztalása következik;
- a kivitelezés egyoldalú, Megrendelő egyetértése nélküli leállítása;
- ha a szerződés teljesítése alatt a Közbeszerzési Döntőbizottság a közbeszerzési szabályok megsértése miatt határozatával elmarasztalja a Vállalkozót;
- a késedelemi vagy hibás teljesítési kötbér eléri a maximumát.

X.3. A szerződés megszűnésekor vagy az erre vonatkozó értesítés kézhezvételekor a Vállalkozó azonnal és oly módon köteles befejezni a kivitelezés teljesítését, hogy az ennek kapcsán felmerülő költségeket a lehető legkisebb szinten tartsa.

X.4. A Vállalkozó a Megrendelő részére írásban megküldött értesítésével 90 napos felmondási idővel megszüntetheti a Szerződést, ha a Megrendelő:

- írásbeli felszólítás ellenére nem fizeti meg a Megrendelő által elfogadott teljesítés után járó összegeket, azok esedékessé válásától számított 90 nap eltelte után sem;

vagy

- ismételten, felhívás ellenére sem teljesíti szerződéses kötelezettségeit.

X.5. Egyik fél sem követ el szerződésszegést, ha kötelezettségei teljesítését vis maior akadályozza meg, amely a Szerződés aláírásának időpontja után következett be.

X.6. A jelen szerződés bármely módosítását kizárólag a magyar jogszabályok és kiemelten a Kbt. rendelkezéseivel összhangban, írásban, a Szerződéssel azonos módon lehet megkötni, figyelembe véve a Kbt. 141. §-ában foglaltakat.

X.7. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a Vállalkozó tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

X.8. A Kbt. 143. § (3) bekezdésének értelmében a Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha

- a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;

- a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

XI. A Szerződés megerősítése, teljesítési biztosíték és hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték:

Vállalkozó pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

XI.1. Késedelmi kötbér: Amennyiben a Vállalkozó a teljesítéssel késedelembe esik, a Megrendelő késedelmi kötbérre jogosult, amelynek mértéke a Medencecsarnok vonatkozásában napi 1.500.000,- Ft, azaz egymillió-ötszázezer forint, egyéb tekintetben pedig napi ,- Ft, azaz forint (a nyertes ajánlatban foglaltak szerint).

A Megrendelő által érvényesíthető késedelmi kötbér mértéke legfeljebb a nettó teljes szerződéses ár 10%-a. A Vállalkozó köteles a késedelmi kötbért megfizetni, amennyiben a késedelemért a Vállalkozó felelős. Megrendelőnek jogában áll az érvényesített kötbért a Kbt. 135. § (6) bekezdése esetén a vállalkozási díjból levonni (kompenzálni). A késedelmes teljesítés esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a szerződésszerű teljesítés alól. A Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles a teljesítésre a Megrendelővel történő egyeztetést követően póthatáridőt vállalni. A Megrendelő a kötbérigényt meghaladó kárt is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.

XI.2. Hibás teljesítési kötbér: A Vállalkozó hibásan teljesít, ha a szolgáltatott dolog, illetve az általa végzett munkák minősége nem felel meg a teljesítéskor a törvényben és a szerződésben meghatározott tulajdonságoknak, követelményeknek és rendeltetési célnak, vagy ha a teljesítés során nem tartja be valamely, a szerződésben vállalt, vagy jogszabályban foglalt kötelezettségét. Hibás teljesítés esetén a Vállalkozó köteles a hiba tudomására jutásától, illetve a Megrendelő általi kifogás közlésétől rendeltetésszerű használatot gátló esetben legfeljebb 1, rendeltetésszerű használatot nem gátló esetben legfeljebb 3 munkanapon belül a javítást megkezdeni, s azt haladéktalanul, de legkésőbb a Felek által meghatározott időpontig befejezni, valamint intézkedéseiről a Megrendelőt írásban haladéktalanul értesíteni. Amennyiben a Vállalkozó ezen kötelezettségének nem tesz eleget, a Megrendelő jogosult a hiba kijavítását a Vállalkozó költségére saját maga elvégezni, vagy harmadik fél által elvégeztetni.

Hibás teljesítési kötbér összege a hibával érintett épületrész értékére vetített (helyiség vagy helyiségblokk) nettó vállalkozói díj 0,25 %-a/naptári nap a hiba kijavításáig, de maximum 30 napig. A kötbér számításának kezdő napja a hiba műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyvben történő rögzítésének napja, míg a kötbér számításának utolsó napja a sikeres kijavításról felvett átadás-átvételi jegyzőkönyv felvételének napja. A 30. nap eredménytelen eltelte súlyos szerződésszegésnek minősül. A hibás teljesítési kötbért annyi épületrész vonatkozásában kell megfizetni, ahány épületrész vonatkozásában a hibás teljesítés az előírt határidőn belül nem kerül kijavításra, korrigálásra. Amennyiben az átadás-átvételi eljárás sikertelenül zajlik le, azaz a Megrendelő a szerződés teljesítését nem fogadja el és a jegyzőkönyvbe foglalt hibák kijavítására hívja fel a Vállalkozót, olyan okból, amely a Vállalkozó érdekkörében merül fel, a kijavítás idejére a Megrendelőt hibás teljesítési kötbér illeti meg.

A hibás teljesítési kötbért csak akkor kell megfizetni, ha a szerződésben és az előírásokban meghatározott feltételekkel a hibás teljesítés a Megrendelő által megadott határidőn belül nem kerül kijavításra, korrigálásra. Mentesül a hibás teljesítési kötbér fizetése alól a Vállalkozó akkor is, ha a hiányokat és hibákat a műszaki átadás-átvételi eljárás során kitűzött hibajavítási és hiánypótlási határidőig pótolja, illetve kijavítja.

XI.3. Szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre kikötött biztosíték

Teljesítési biztosíték: A teljesítési biztosíték a Kbt. 134. §- a alapján a Vállalkozó választása szerint nyújtható óvadékként az előírt pénzösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel. A biztosíték mértéke az ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5 %-a.

A Vállalkozónak biztosítani kell, hogy a teljesítési biztosíték érvényben maradjon és lehívható legyen mindaddig, amíg a Vállalkozó szerződésszerűen nem teljesített.

A Vállalkozó az ajánlat részeként csatolt a Kbt. 134. § szerinti nyilatkozatnak megfelelően, a biztosíték igazolását a szerződés aláírásakor köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

Bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvénnel történő nyújtása esetén egyértelműen és kötelező jelleggel tartalmaznia kell legalább az alábbi elemeket:

- garantáló megnevezése;
- azon személyt, aki felé ezt kibocsátják (Megrendelő);
- a Vállalkozó azonosításra alkalmas adatait;
- a szerződés tárgyát;
- azon tény, hogy a garantáló mely időponttól és milyen mértékű garanciát vállal, a bankgarancia/kötelezvény lejáratát és lehívhatóságát (a szerződés hatálybalépésétől számítottan a tényleges teljesítésig kell, hogy érvényben maradjon);
- azon kikötést, hogy ezen összegből a Megrendelő lehívhat, amennyiben a nyilatkozata szerint a Vállalkozó nem teljesíti szerződéses kötelezettségeit;
- egy nyilatkozatot, hogy a bankgarancia/kötelezvény a lejáratáig visszavonhatatlan és feltétel nélküli, és annak kiállítója az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a kiállító vagy bármely más fél által támasztott követelmény vagy vita ellenére kifizetést teljesít.

A Megrendelő jogosult a teljesítési biztosíték igénybevételére tekintet nélkül a Vállalkozó bármely ellenvetésére, ha a Megrendelő kijelenti, hogy a Vállalkozó bármilyen mulasztást vagy szerződésszegést követett el a szerződés végrehajtása során. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő írásbeli felhívásától számított 3 napon belül sem kezdi meg az esetleges mulasztására, vagy szerződésszegésére okot adó körülmény megszüntetését, úgy ezen magatartása a teljesítési biztosíték érvényességi határidején belül önmagában megalapozza a Megrendelő azon jogát, hogy a teljesítési biztosítéknak a mulasztással, vagy a szerződésszegéssel arányos részét igénybe vegye. A teljesítési biztosíték összege részletekben is igénybe vehető. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a teljesítési biztosíték a mulasztással vagy a szerződésszegéssel arányos mértékét Megrendelő - az összes körülmény mérlegelésével - kizárólagosan jogosult meghatározni.

Megrendelő fenntartja a jogot arra, hogy az érdekkörén kívül álló késedelem esetén - amennyiben az a futamidők lejártára tekintettel szükséges - a biztosíték futamidejének jelen pontnak megfelelő meghosszabbítását kérje.

Vállalkozó egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Megrendelő fenntartja a jogot arra, hogy az érdekkörén kívül álló késedelem esetén - amennyiben az a futamidők lejártára tekintettel szükséges - a biztosíték futamidejének jelen pontnak megfelelő meghosszabbítását kérje.

XI.4. Hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték:

A Megrendelő a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosíték összegét igénybe veheti, amennyiben a Vállalkozó nem teljesíti jótállási kötelezettségét. Ebben az esetben Megrendelő a biztosíték terhére jogosult a meghibásodott elemeket kijavítani, illetve eredeti állapotnak megfelelően helyreállítani. Szerződésszegés esetén a biztosíték terhére a Megrendelő jogosult részleges vagy a teljes értékére terjedő lehívást eszközölni. Abban az esetben, ha a biztosíték pénzügyi alapja kimerül, a Megrendelő jogosult a Szerződést egyoldalúan felmondani.

A Megrendelő a biztosítékon túli igazolt kárának megtérítését is követelheti. A biztosíték a jótállási időre szól, melynek mértéke az ÁFA nélkül számolt vállalkozói díj 5%-a. A jótállási időszak kezdete a szerződésszerű teljesítés napja.

A biztosítékot a Kbt. 134. §-ban meghatározott formában és időben kell rendelkezésre bocsájtani. A Vállalkozó az ajánlat részeként csatolt nyilatkozatnak megfelelően, a biztosíték igazolását a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjakor (a műszaki átadás-átvétel lezárásával) köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsájtani. A biztosítéknak a jótállási kötelezettség időtartama alatt érvényben kell lennie.

Bankgarancia biztosításával vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényvel történő nyújtása esetén egyértelműen és kötelező jelleggel tartalmaznia kell legalább az alábbi elemeket:

- garántáló megnevezése;
- azon személyt, aki felé ezt kibocsátják (Megrendelő);
- a Vállalkozó azonosításra alkalmas adatait;
- a szerződés tárgyát;
- azon tény, hogy a garántáló mely időponttól és milyen mértékű garanciát vállal, a bankgarancia/kötelezvény lejáratát és lehívhatóságát (a végleges műszaki átadás-átvételtől számítottan a jótállási időszak végéig kell, hogy érvényben maradjon);
- azon kikötést, hogy ezen összegből a Megrendelő lehívhat, amennyiben a nyilatkozata szerint a Vállalkozó nem teljesíti jótállási kötelezettségeit;
- egy nyilatkozatot, hogy a bankgarancia/kötelezvény a lejáratáig visszavonhatatlan és feltétel nélküli és annak kiállítója az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a kiállító vagy bármely más fél által támasztott követelmény vagy vita ellenére kifizetést teljesít.

A Megrendelő jogosult a biztosítéknak - a Vállalkozó jótállási kötelezettségéhez igazodóan ésszerű mértékű - igénybevételére, tekintet nélkül a Vállalkozó bármely ellenvetésére, ha a

Megrendelő kijelenti, hogy a Vállalkozó a jótállás körébe tartozó kötelezettségét nem teljesítette, és a Megrendelő a jótállás körébe tartozó igényét érvényesíteni kívánja. A biztosíték érvényességi határidején belül a Vállalkozónak a jótállás körébe tartozó kötelezettségszegése vagy mulasztása önmagában megalapozza a Megrendelő azon jogát, hogy a biztosítéknak kötelezettségszegéssel vagy a mulasztással arányos részét igénybe vegye.

Megrendelő fenntartja a jogot arra, hogy az érdekkörén kívül álló késedelem esetén - amennyiben az a futamidők lejártára tekintettel szükséges - a biztosíték futamidejének jelen pontnak megfelelő meghosszabbítását kérje.

Amennyiben Vállalkozó a hibás teljesítéssel kapcsolatos igények teljesítésére kikötött biztosítékot a szerződés szerinti teljesítést követően, Megrendelő rendelkezésére bocsátja, akkor Megrendelő a Teljesítési biztosítékot, ha az az előírt pénzösszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel, átutalással került teljesítésre 2 munkanapon belül visszafizeti, visszautalja, vagy ha a biztosíték pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel került teljesítésre, akkor a vonatkozó kötelezvényt 2 munkanapon belül visszaszolgáltatja.

Vállalkozó egyik biztosítéki formáról a másikra áttérhet, a biztosítéknak azonban a szerződésben foglalt összegnek és időtartamnak megfelelően folyamatosan rendelkezésre kell állnia.

Megrendelő fenntartja a jogot arra, hogy az érdekkörén kívül álló késedelem esetén - amennyiben az a futamidők lejártára tekintettel szükséges - a biztosíték futamidejének jelen pontnak megfelelő meghosszabbítását kérje.

XI.5. Vállalkozónak rendelkeznie kell a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 26. §-ban foglaltaknak megfelelően, a közbeszerzés tárgyára kiterjedő legalább 500 millió Ft/káresemény és 2 milliárd forint/év biztosítási értékű érvényes szakmai felelősségbiztosítással, valamint építőipari szolgáltatásra vonatkozó munkáltató felelősségbiztosítással 25 millió forint/kár és 50 millió forint/év mértékkel a szerződés tartalmának egészére vonatkozóan a Kbt. és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseire figyelemmel. Az érvényes biztosítási szerződés fennállásának igazolásaként a biztosítási kötvény másolata szolgál, amely e szerződés mellékletét képezi. A felelősségbiztosítás megléte a vállalkozási szerződés hatálybalépésének feltétele és jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

A Megrendelő felszólítására a Vállalkozónak igazolnia kell, hogy az összes szükséges biztosítási kötvény érvényben van és az esedékes részleteket befizették.

XII. Egyéb rendelkezések

XII.1. A Vállalkozó köteles elvégezni a szerződés tartalmát képező, de a vállalkozói díj meghatározásánál figyelembe nem vett munkát és az olyan munkát is, amely nélkül a mű rendeltetés szerinti használatra alkalmas megvalósítása nem történhet meg (többletmunka). Vállalkozót a tervben szereplő, de a költségvetésből kimaradt, vagy az ott írtaknál nagyobb mennyiségben végzendő tételek elvégzéséért (többletmunka) díjazás nem illeti meg, kivéve a Ptk. 6:245. § (1) bekezdése alapján.

XII.2. A Vállalkozó köteles elvégezni az utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé váló munkát is, ha annak elvégzése nem teszi feladatát aránytalanul terheesebbé (pótmunka). A Megrendelő a pótmunka fedezetének biztosítására a szerződés értékének

10%-a erejéig tartalékkeretet köt ki. A tartalékkeret kizárólag az építési beruházás teljesítéséhez, a rendeltetésszerű és biztonságos használatához szükséges munkák ellenértékének elszámolására használható fel. A Megrendelő, vagy a Vállalkozó a műszaki átadás-átvételt megelőzően jogosult írásban a pótmunka igényt jelezni. Az ezt követő egyeztetésen a Felek megállapodnak a pótmunka szükségességében, annak időbeli ütemezésében és költségigényében és erről jegyzőkönyvet állítanak ki. A tartalékkeret meghaladó mértékű pótmunka esetében Felek amennyiben a szerződésmódosítás jogszabályi feltételei fennállnak módosítják a szerződést, vagy a Megrendelő a Kbt. rendelkezéseinek megfelelően hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárást folytat le. Pótmunkát a Vállalkozó csak a Megrendelővel kötött szerződés, vagy szerződésmódosítás alapján, kizárólag Megrendelő előzetes írásbeli megrendelése után végezhet.

XII.3. A Felek a pótmunka díját a jelen szerződés egységárai alapján számolják el. Amennyiben nincs olyan egységár, amely alkalmazható lenne a pótmunkára, akkor a TERC költségvetés készítő program aktuális verziója az irányadó, Megrendelő döntése alapján.

XII.4. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavégzés során keletkező esetleges viták (műszaki, értelmezési, stb.) nem késleltethetik a létesítmény megvalósítását, nem adnak alapot a teljesítési határidő módosítására.

XII.5. Vállalkozó a vállalkozói munka kivitelezésével kapcsolatban nyilvános közleményre csak Megrendelő előzetes beleegyezésével, és az általa elfogadott tartalommal jogosult, ezen pont megsértése esetén Megrendelő hibás teljesítési kötbér érvényesítésével élhet. Cégjelzés, reklámtábla, stb. kihelyezése csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával történhet.

XII.6. A vállalkozói munka részének kell tekinteni minden olyan munkarészt is, amik az ajánlati dokumentációban, illetve annak mellékleteiben részletesen nincsenek specifikálva, de a szokványos, jellemző használatához, illetve a használatba vételi engedély kiadásához szükségesek, a hatósági követelményekben előírtak. A Megrendelő által készített árazatlan költségvetésben nem szereplő, de a használatba vételi engedély kiadásához szükséges tételek beszerzéséről Megrendelő gondoskodik (pl.: a használatához szükséges piperecikkek (szappantartó, tükör, fogas, stb...), az elvárható figyelmeztető és tájékoztató táblák (helyiségnév táblák és forgalomirányító táblák).

XII.7. Jelen szerződés tartalmát és annak teljesítésével kapcsolatos minden adatot a Felek üzleti titokként kezelik, arról kívülálló harmadik személynek sem szóban, sem írásban a másik Fél előzetes írásbeli beleegyezése nélkül felvilágosítást nem adnak. Kivételt képeznek ez alól a jogszabály alapján teljesítendő adatszolgáltatási kötelezettségek (közérdekű adat).

XII.8. Szerződő felek megállapodnak, hogy jogvita esetén a keresetlevél benyújtása előtt kötelesek megkísérelni a jogvita peren kívüli elintézését. Jogvita esetén a Felek alávetik magukat a Polgári Perrendtartásról szóló 1952. évi III. törvény szerint meghatározott bíróság illetékességének.

XII.9. A Felek kijelentik, hogy

- kellő felhatalmazással és jogkörrel rendelkeznek a jelen szerződés aláírására és teljesítésére;
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a cég igazgatósága, vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte, és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek;
- a jelen megállapodást a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a megállapodás aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel.

XII.10. A jelen szerződésben megjelölt mellékletek a szerződés elválaszthatatlan részét képezik, az alábbi fontossági (erő) sorrendben.

1. sz. melléklet	Ajánlattételi felhívás és egyéb közbeszerzési dokumentumok
2. sz. melléklet	Vállalkozó ajánlata, beárazott költségvetés
3. sz. melléklet	Kiegészítő tájékoztatás kérés és válaszok (adott esetben)
4. sz. melléklet	Felelősségbiztosítási kötvény
5. sz. melléklet	Biztonságvédelmi követelmények
6.sz. melléklet	Teljesítési Biztosíték igazolása
7.sz. melléklet	A szerződésteljesítésében részt vevő alvállalkozók listája és nyilatkozat kizáró okokról (Kbt. 138.§ (3) bekezdése alapján)
8. sz. melléklet	Tájékoztatás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) fizetési szabályainak betartása érdekében
9. sz. melléklet	Külföldi adóilletőségű Vállalkozó nyilatkozata (adott esetben)

Felek a jelen szerződést annak elolvasását és kölcsönös értelmezését követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

....., év hó napja

Budapest, év hó napja

Vállalkozó
képviselésében

Megrendelő
**Budapest Gyógyfürdői és
Hévízei Zrt.**
képviselésében
Szőke László
vezérigazgató

5. sz. melléklet

Építési munkákra kötendő vállalkozási szerződések munkavédelmi melléklete

Tervező/kivitelező/ (továbbiakban Vállalkozó) a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (továbbiakban Megbízó) megbízásából végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó hatályos, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi jogszabályokat és a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat (szabvány esetén megegyező biztonsági szintet megvalósítani), technológiai leírásokat, egyéb kezelési utasításokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni. Vállalkozó köteles a Megbízó munkavédelmi utasításait, tűzvédelmi szabályzatát megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

Tervezés esetén:

Tervek készítése során a Vállalkozó köteles figyelembe venni a tárgyi munkával kapcsolatos, munkavédelmet, munkaegészségügyet és tűzvédelmet érintő hatályos jogszabályi előírásokat, illetve ajánlásként a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat.

Tervező a szerződés aláírásával kijelenti, hogy az előzőekben meghatározott előírásokat maradéktalanul betartja és betartatja.

Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Megbízó a szükséges információkat megadta részére és tájékoztatta a tárgyi munkával kapcsolatban az összes, kivitelezési munkákat érintő, hely-specifikus, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi kockázatot jelentő körülményről.

Vállalkozó köteles fentieket és az ártalmak veszélyek ellen való védekezés módját a Biztonsági és Egészségvédelmi Tervben és a kiviteli terv Tűzvédelmi tervfejezetében feltüntetni.

Vállalkozó az építmények építészeti-műszaki tervezése során külön megbízás nélkül köteles elkészíteni (elkészíttetni) a 4/2002 (II.20.) SzCsM-EüM rendeletben meghatározottak szerinti Biztonsági és Egészségvédelmi Tervre vonatkozó tervet, továbbá az 54/2014. (XII.5.) BM rendeletben meghatározottak szerinti tűzvédelmi dokumentációkat.

Kivitelezés során:

A Vállalkozó a munkaterületen csak akkor kezdheti meg a munkát, ha ott a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés személyi, tárgyi, szervezési, környezeti feltételei biztosítva vannak.

A hely-specifikus munkavédelmi- és tűzvédelmi oktatás megtartásához a Vállalkozó képviselőjét a Megbízó képviselője ellátja a szükséges vonatkozó információkkal. Ennek tényét az építési naplóba be kell vezetni.

Több, különböző munkáltató által foglalkoztatott munkavállaló egyidejű tevékenysége esetén jelen szerződés mellékletében Vállalkozó és Megbízó közösen köteles meghatározni a munkák koordinálásáért felelős munkáltatót.

Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tevékenységek során biztonsági és egészségvédelmi koordinátort foglalkoztatni.

Vállalkozó tudomásul veszi és a szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a kiviteli munkákhoz kapcsolódó, a hatályos jogszabályok szerint bejelentett, megfelelő szakképzettséggel, szakvizsgával, foglalkozás-egészségügyi orvosi alkalmassággal, illetve az azt igazoló dokumentumokkal, továbbá munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásban részesült, munkáltatói utasítással rendelkező munkavállalókat, vállalkozókat foglalkoztathat.

A Vállalkozó a munkavállalói, alvállalkozói munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatásait az építési-szerelési naplóban vagy külön jegyzőkönyvben köteles dokumentálni, és a jegyzőkönyv egy másolati példányát, valamint a munkavállalók szakmai, illetve orvosi alkalmasságára vonatkozó dokumentumok másolatait helyszínen tartani és Megbízó kérésére bemutatni.

A Vállalkozónak a veszélyforrások ellen védelmet nyújtó egyéni védőeszközöket írásban meg kell határozni, azokkal a munkavállalóit el kell látni és használatukat meg kell követelni. Az egyéni védőeszközök minősítő bizonyítványait, felülvizsgálati dokumentációt, illetve azok hiteles másolatait a helyszínen kell tárolni és a Megbízó kérésére azokat be kell mutatni.

A Vállalkozó a helyszínen köteles biztosítani az elsősegélynyújtás személyi és tárgyi feltételeit.

A Vállalkozó a munkavégzésre, a munkafolyamatokra, a munkahelyekre, a technológiákra, a munkaeszközökre, az egyéni védőeszközökre vonatkozó jogszabályokban, szabályzatokban és szabványokban meghatározottakat köteles a kivitelezés során maradéktalanul betartani és betartatni.

A Vállalkozó a munkavégzés helyszínén csak olyan munkaeszközt tarthat és üzemeltethet, mely az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeit kielégíti, és rendelkezik az adott munkaeszközre érvényes, külön jogszabályban meghatározott megfelelőségi nyilatkozattal, illetve megfelelőségi tanúsítvánnyal, és a berendezésen a munkabiztonsági üzembe helyezési eljárást lefolytatták. Üzemeltetését írásban elrendelték, azokon az időszakos munkabiztonsági felülvizsgálatokat elvégezték. A fenti munkabiztonsági dokumentációkat, illetve azok hiteles másolatait a Vállalkozó kötelese a munkavégzés helyszínén tárolni, és azokat a Megbízó kérésére bemutatni.

Vállalkozó a kivitelezési munkákra vonatkozóan érvényes munkahelyi kockázatelemzést köteles készíteni és az abban foglaltakat köteles az érintettek tudomására hozni, a kockázatértékelés egy példányát a munkavégzés helyszínén tartani.

A Vállalkozó köteles munkájához munkavédelmi és tűzvédelmi részt is tartalmazó technológiai, műveleti karbantartási utasítást készíteni, és azt a munkavégzés helyszínén tartani.

Az építési kivitelezések során a Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban előírt építési naplót folyamatosan vezetni és azt a munkavégzés helyszínén tartani.

Azokban a létesítményekben, helyiségekben, melyeket a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. 2005/27 vezérigazgatói utasítása szerint beszállási engedély-köteles térnek minősít, bármilyen tevékenység csak a vonatkozó előírások szerint kiállított beszállási engedély birtokában végezhető. Ezen létesítményekbe, helyiségekbe csak beszállási engedély birtokában szabad belépni, munkát végezni. A Vállalkozó a szerződés aláírásával elismeri, hogy a fenti vezérigazgatói utasítás vonatkozó rendelkezéseit a Megrendelő vele ismertette.

A Vállalkozó a végzett tevékenységétől, a munkahely jellemzőitől, a munkaeszközöktől, az anyagok fizikai és kémiai tulajdonságaitól függően, az általa átvett munkaterületet köteles az esetlegesen keletkező tüzek leküzdésére alkalmas eszközökkel ellátni. Vállalkozó Megrendelő ezirányú utasítását haladéktalanul köteles teljesíteni.

Azoknál a munkatevékenységeknél, amelyek tűzveszélyt jelentenek, alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére szóló engedélyt kell kiadnia a Vállalkozónak, melyet a Megbízó képviselőjére jogosult munkavállalónak szükség szerint ki kell egészítenie a helyi követelményekkel, illetve ellen kell vele jegyeztetni.

Eltérő, írásos megállapodás kivételével minden, tűz és/vagy robbanásveszélyes tevékenység megkezdése előtt a kivitelezőnek kötelessége minden, a tűz és/vagy robbanásveszély elkerülésére szolgáló feladatot elvégeznie, intézkedést meghoznia, vagy

kérelmeznie, illetve a szükséges tűzoltó, veszély elhárító eszközöket biztosítani és készenlétben tartania, továbbá a szükséges hatósági bejelentéseket megtennie.

Minden egyéb munkaterületen, csak a Megbízó engedélyével, illetve ha szükséges (klórozók, hipózók, nagyfeszültségű kapcsolóterek), a Megbízó által biztosított kísérő jelenlétében lehet bármilyen munkavégzést folytatni.

Vállalkozó csak olyan gépet, berendezést, egyéni védőeszközt, vegyi anyagot használhat fel, amelyek a jogszabályi előírásoknak megfelelő dokumentációkkal rendelkezik (gépkönyv, kezelési-használati utasítás, megfelelőségi tanúsítvány, üzembe-helyezési engedély, biztonsági adatlap, törzskönyv, stb.), az eszközök, anyagok, azok csomagolása ép, sérülésmentes, és nem okoznak közvetlen baleset-, vagy tűzveszélyt. Vállalkozó ezeknek a dokumentációknak a tartalmát az eszközöket, anyagokat használókkal igazolható módon köteles ismertetni, a dokumentációt a munkavégzés helyszínén tartani

A Vállalkozó csak az anyag, termék tulajdonságainak megfelelő, arra alkalmas eszközzel, arra alkalmas csomagolásban a kijelölt helyen és módon, a súly-és mérethatárok betartásával mozgathat, szállíthat anyagot, terméket.

Vállalkozó köteles az elsősegély-nyújtási, tisztálkodási, öltözködési, pihenési-melegedési, étkezési, dohányzási lehetőségek biztosításáról gondoskodni, és arról megfelelő tájékoztatást adni.

A kivitelezés során Vállalkozónak gondoskodni kell az érintett terület szakszerű elkerítéséről, elhatárolásáról, illetéktelenek bejutásának megakadályozásáról. Továbbá ha szükséges, köteles gondoskodni a fizikai paraméterek (pl. mérgező, robbanás/tűzveszélyes gázok-gőzök) műszeres méréséről.

A Megbízó a kivitelezés során jogosult munkavédelmi és tűzvédelmi szemlét, bejárást tartani, és ennek tényét eredményét az építési naplóban rögzíteni. A Vállalkozó (megbízott) köteles ebben közreműködni.

Bármilyen munkabiztonságot, vagy tűzvédelmet érintő rendellenesség esetén Vállalkozó köteles haladéktalanul értesíteni a Megbízót, érintettség esetén a tervezőt, és ha szükséges, köteles haladéktalanul gondoskodni a munkavégzés felfüggesztéséről.

A szerződésben vállalt munka elvégzésével összefüggésben a munkavégzés céljára átvett területen észlelt bármilyen munkabiztonsági szabálytalanságot, közvetlen vagy közvetett veszélyforrást, bekövetkező munkabaleset, vagy tüzeset tényét a Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelenteni a Megbízó képviselőjének

A Vállalkozó emellett köteles az általa észlelt baleseti, tűz-veszély helyzet kockázatát megszüntetni, illetve a legminimálisabb szintre csökkenteni.

A Megbízó képviselője a munka-, tűz— és környezetvédelemre vonatkozó rendelkezések, előírások Vállalkozó részéről történő betartását a helyszínen bármikor ellenőrizheti. Ha a Megbízó képviselője azt észleli, hogy a Vállalkozó ezen előírásokat nem tarja be maradéktalanul, felhívja a Vállalkozót a kötelezettségszegés megszüntetésére.

Amennyiben a Vállalkozó ezen felszólításnak 24 órán belül nem tesz eleget, illetve a hiányosságok az ismételt helyszíni szemle során továbbra is fennállnak, úgy a Megbízó a következő intézkedéseket teheti:

- a Vállalkozó kötelezettségszegéssel érintett tevékenységének folytatását megtilthatja, e veszély elhárítására irányuló tevékenységek kivételével;

Ha a Megbízó képviselője azt észleli, hogy a Vállalkozó a munka-tűz, és környezetvédelemre vonatkozó előírásokat oly mértékben megszegi ami közvetlenül és súlyosan veszélyezteti az élet és vagyon biztonságot felhívja a Vállalkozót a kötelezettségszegés azonnali megszüntetésére. Amennyiben a Vállalkozó ezen felszólításnak nem tesz eleget úgy a Megbízó a következő intézkedéseket teheti:

- a Vállalkozó kötelezettségszegéssel érintett tevékenységének folytatását azonnali hatállyal megtiltja, e veszély elhárítására irányuló tevékenységek kivételével;

- a Vállalkozó veszélyek elhárítására tett intézkedéseit köteles a Megbízó képviselőjével egyeztetni, késedelmes, szakszerűtlen intézkedés esetén a Megbízó jogosult a veszélyhelyzetet, szabálytalanságot a Vállalkozó költségére megszüntetni.

A munkaterületen ellenőrzést végző hatóságok vizsgálatainál a Vállalkozó csak saját tevékenységét és saját munkavállalóit érintően tehet nyilatkozatot, továbbá a vizsgálat során meghatározott kötelezettségeit azonnali hatállyal köteles végrehajtani. Amennyiben a munkaterületen tartott hatósági ellenőrzések következményeként a Megrendelővel szemben az ellenőrzést végző hatóságok bírságot szabnak ki a Vállalkozó mulasztásából, szabálytalan munkavégzéséből eredően, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek ily módon okozott kárt megtéríteni, a Megrendelő pedig jogosult a Vállalkozóval szemben bármilyen jogcímen fennálló tartozásába a kártérítés címén fennálló követeléseket beszámítani.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi szabályok betartását és betartatását a Megbízó kérésére tudnia kell igazolni, és az ezzel kapcsolatos valamennyi dokumentációt a munkavégzés helyszínén kell tartania és a Megbízó kérésére át kell adnia.

Bármely munkaterületre, amelynél nem történt meg építési napló szerint a munkaterület átvétele oda csak a Megbízó által kijelölt helyi kísérelővel lehet bemenni, ott tartózkodni és munkát végezni.

A kísérelő utasításait minden esetben figyelembe kell venni, csak az általa engedélyezett Megbízó tulajdonát képező, vagy kezelésében levő berendezéseket, eszközöket, anyagokat lehet érinteni, használni, kezelni.

Vállalkozási szerződések munkavédelmi melléklete

A Vállalkozó a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (továbbiakban Megbízó) megbízásából végzett tevékenysége során köteles a tevékenységére vonatkozó hatályos, munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi jogszabályokat és a Magyar Szabványügyi Testület által kiadott hatályos szabványokat (szabvány esetén megegyező biztonsági szintet megvalósítani), technológiai leírásokat, egyéb kezelési utasításokat maradéktalanul megismerni, azokat betartani illetve azokat alvállalkozóival/közreműködőivel betartatni. Vállalkozó köteles a Megbízó munkavédelmi utasításait, tűzvédelmi szabályzatát megismerni, munkája során az abban foglalt elveket követni.

A Vállalkozó a munkaterületen csak akkor kezdheti meg a munkát, ha ott a biztonságos és az egészséget nem veszélyeztető munkavégzés személyi, tárgyi, szervezési, környezeti feltételei biztosítva vannak.

A hely-specifikus munkavédelmi- és tűzvédelmi oktatás megtartásához a Vállalkozó képviselőjét a Megbízó képviselője ellátja a szükséges vonatkozó információkkal. Ennek tényét az építési naplóba be kell vezetni.

Több, különböző munkáltató által foglalkoztatott munkavállaló egyidejű tevékenysége esetén jelen szerződés mellékletében Vállalkozó és Megbízó közösen köteles meghatározni a munkák koordinálásáért felelős munkáltatót.

Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban meghatározott tevékenységek során biztonsági és egészségvédelmi koordinátort foglalkoztatni.

Vállalkozó tudomásul veszi és a szerződés aláírásával kötelezettséget vállal arra, hogy a kiviteli munkákhoz kapcsolódó, a hatályos jogszabályok szerint bejelentett, megfelelő szakképzettséggel, szakvizsgával, foglalkozás-egészségügyi orvosi alkalmassággal, illetve az azt igazoló dokumentumokkal, továbbá munkavédelmi és tűzvédelmi oktatásban részesült, munkáltatói utasítással rendelkező munkavállalókat, vállalkozókat foglalkoztathat.

A Vállalkozó a munkavállalói, alvállalkozói munka-, tűz- és környezetvédelmi oktatásait az építési-szerelési naplóban vagy külön jegyzőkönyvben köteles dokumentálni, és a jegyzőkönyv egy másolati példányát, valamint a munkavállalók szakmai, illetve orvosi alkalmasságára vonatkozó dokumentumok másolatait helyszínen tartani és Megbízó kérésére bemutatni.

A Vállalkozónak a veszélyforrások ellen védelmet nyújtó egyéni védőeszközöket írásban meg kell határozni, azokkal a munkavállalóit el kell látni és használatukat meg kell követelni. Az egyéni védőeszközök minősítő bizonyítványait, felülvizsgálati dokumentációt, illetve azok hiteles másolatait a helyszínen kell tárolni és a Megbízó kérésére azokat be kell mutatni.

A Vállalkozó a helyszínen köteles biztosítani az elsősegélynyújtás személyi és tárgyi feltételeit.

A Vállalkozó a munkavégzésre, a munkafolyamatokra, a munkahelyekre, a technológiákra, a munkaeszközökre, az egyéni védőeszközökre vonatkozó jogszabályokban, szabályzatokban és szabványokban meghatározottakat köteles a kivitelezés során maradéktalanul betartani és betartatni.

A Vállalkozó a munkavégzés helyszínén csak olyan munkaeszközt tarthat és üzemeltethet, mely az egészséget nem veszélyeztető és biztonságos munkavégzés követelményeit kielégíti, és rendelkezik az adott munkaeszközre érvényes, külön jogszabályban meghatározott megfelelőségi nyilatkozattal illetve megfelelőségi tanúsítvánnyal, és a berendezésen a munkabiztonsági üzembehelyezési eljárást lefolytatták. Üzemeltetését írásban elrendelték, azokon az időszakos munkabiztonsági felülvizsgálatokat elvégezték. A fenti munkabiztonsági dokumentációkat, illetve azok hiteles másolatait a Vállalkozó kötelese a munkavégzés helyszínén tárolni, és azokat a Megbízó kérésére bemutatni.

Vállalkozó a kivitelezési munkákra vonatkozóan érvényes munkahelyi kockázatelemzést köteles készíteni és az abban foglaltakat köteles az érintettek tudomására hozni, a kockázatértékelés egy példányát a munkavégzés helyszínén tartani.

A Vállalkozó köteles munkájához munkavédelmi és tűzvédelmi részt is tartalmazó technológiai, műveleti karbantartási utasítást készíteni, és azt a munkavégzés helyszínén tartani.

Az építési kivitelezések során a Vállalkozó köteles a hatályos jogszabályokban előírt építési naplót folyamatosan vezetni és azt a munkavégzés helyszínén tartani.

Azokban a létesítményekben, helyiségekben, melyeket a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. 2005/27 vezérigazgatói utasítása szerint beszállási engedély-köteles térnek minősít, bármilyen tevékenység csak a vonatkozó előírások szerint kiállított beszállási engedély birtokában végezhető. Ezen létesítményekbe, helyiségekbe csak beszállási engedély birtokában szabad belépni, munkát végezni. A Vállalkozó a szerződés aláírásával elismeri, hogy a fenti vezérigazgatói utasítás vonatkozó rendelkezéseit a Megrendelő vele ismertette.

A Vállalkozó a végzett tevékenységétől, a munkahely jellemzőitől, a munkaeszközöktől, az anyagok fizikai és kémiai tulajdonságaitól függően, az általa átvett munkaterületet köteles az esetlegesen keletkező tüzek leküzdésére alkalmas eszközökkel ellátni. Vállalkozó Megrendelő ezirányú utasítását haladéktalanul köteles teljesíteni.

Azoknál a munkatevékenységeknél, amelyek tűzveszélyt jelentenek, alkalmoszerű tűzveszélyes tevékenység végzésére szóló engedélyt kell kiadnia a Vállalkozónak, melyet a Megbízó képviselőjére jogosult munkavállalónak szükség szerint ki kell egészítenie a helyi követelményekkel, illetve ellen kell vele jegyeztetni.

Eltérő, írásos megállapodás kivételével minden, tűz és/vagy robbanásveszélyes tevékenység megkezdése előtt a kivitelezőnek kötelessége minden, a tűz és/vagy robbanásveszély elkerülésére szolgáló feladatot elvégeznie, intézkedést meghoznia, vagy

kérelmeznie, illetve a szükséges tűzoltó, veszély elhárító eszközöket biztosítani és készenlétben tartania, továbbá a szükséges hatósági bejelentéseket megtennie.

Minden egyéb munkaterületen, csak a Megbízó engedélyével, illetve ha szükséges (klórozók, hipózók, nagyfeszültségű kapcsolóterek), a Megbízó által biztosított kísérő jelenlétében lehet bármilyen munkavégzést folytatni.

Vállalkozó csak olyan gépet, berendezést, egyéni védőeszközt, vegyi anyagot használhat fel, amelyek a jogszabályi előírásoknak megfelelő dokumentációkkal rendelkezik (gépkönyv, kezelési-használati utasítás, megfelelőségi tanúsítvány, üzembe-helyezési engedély, biztonsági adatlap, törzskönyv, stb.), az eszközök, anyagok, azok csomagolása ép, sérülésmentes, és nem okoznak közvetlen baleset-, vagy tűzveszélyt. Vállalkozó ezeknek a dokumentációknak a tartalmát az eszközöket, anyagokat használókkal igazolható módon köteles ismertetni, a dokumentációt a munkavégzés helyszínén tartani

A Vállalkozó csak az anyag, termék tulajdonságainak megfelelő, arra alkalmas eszközzel, arra alkalmas csomagolásban a kijelölt helyen és módon, a súly-és mérethatárok betartásával mozgathat, szállíthat anyagot, terméket.

Vállalkozó köteles az elsősegély-nyújtási, tisztálkodási, öltözködési, pihenési-melegedési, étkezési, dohányzási lehetőségek biztosításáról gondoskodni, és arról megfelelő tájékoztatást adni.

A kivitelezés során Vállalkozónak gondoskodni kell az érintett terület szakszerű elkerítéséről, elhatárolásáról, illetéktelenek bejutásának megakadályozásáról. Továbbá ha szükséges, köteles gondoskodni a fizikai paraméterek (pl. mérgező, robbanás/tűzveszélyes gázok-gőzök) műszeres méréséről.

A Megbízó a kivitelezés során jogosult munkavédelmi és tűzvédelmi szemlét, bejárást tartani, és ennek tényét eredményét az építési naplóban rögzíteni. A Vállalkozó (megbízott) köteles ebben közreműködni.

Bármilyen munkabiztonságot, vagy tűzvédelmet érintő rendellenesség esetén Vállalkozó köteles haladéktalanul értesíteni a Megbízót, érintettség esetén a tervezőt, és ha szükséges, köteles haladéktalanul gondoskodni a munkavégzés felfüggesztéséről.

A szerződésben vállalt munka elvégzésével összefüggésben a munkavégzés céljára átvett területen észlelt bármilyen munkabiztonsági szabálytalanságot, közvetlen vagy közvetett veszélyforrást, bekövetkező munkabaleset, vagy tüzeset tényét a Vállalkozó köteles haladéktalanul írásban jelenteni a Megbízó képviselőjének

A Vállalkozó emellett köteles az általa észlelt baleseti, tűz-veszély helyzet kockázatát megszüntetni, illetve a legminimálisabb szintre csökkenteni.

A Megbízó képviselője a munka-, tűz— és környezetvédelemre vonatkozó rendelkezések, előírások Vállalkozó részéről történő betartását a helyszínen bármikor ellenőrizheti. Ha a Megbízó képviselője azt észleli, hogy a Vállalkozó ezen előírásokat nem tarja be maradéktalanul, felhívja a Vállalkozót a kötelezettségszegés megszüntetésére.

Amennyiben a Vállalkozó ezen felszólításnak 24 órán belül nem tesz eleget, illetve a hiányosságok az ismételt helyszíni szemle során továbbra is fennállnak, úgy a Megbízó a következő intézkedéseket teheti:

- a Vállalkozó kötelezettségszegéssel érintett tevékenységének folytatását megtilthatja, e veszély elhárítására irányuló tevékenységek kivételével;

Ha a Megbízó képviselője azt észleli, hogy a Vállalkozó a munka-tűz, és környezetvédelemre vonatkozó előírásokat oly mértékben megszegi ami közvetlenül és súlyosan veszélyezteti az élet és vagyon biztonságot felhívja a Vállalkozót a kötelezettségszegés azonnali megszüntetésére. Amennyiben a Vállalkozó ezen felszólításnak nem tesz eleget úgy a Megbízó a következő intézkedéseket teheti:

- a Vállalkozó kötelezettségszegéssel érintett tevékenységének folytatását azonnali hatállyal megtiltja, e veszély elhárítására irányuló tevékenységek kivételével;

- a Vállalkozó veszélyek elhárítására tett intézkedéseit köteles a Megbízó képviselőjével egyeztetni, késedelmes, szakszerűtlen intézkedés esetén a Megbízó jogosult a veszélyhelyzetet, szabálytalanságot a Vállalkozó költségére megszüntetni.

A munkaterületen ellenőrzést végző hatóságok vizsgálatainál a Vállalkozó csak saját tevékenységét és saját munkavállalóit érintően tehet nyilatkozatot, továbbá a vizsgálat során meghatározott kötelezettségeit azonnali hatállyal köteles végrehajtani. Amennyiben a munkaterületen tartott hatósági ellenőrzések következményeként a Megrendelővel szemben az ellenőrzést végző hatóságok bírságot szabnak ki a Vállalkozó mulasztásából, szabálytalan munkavégzéséből eredően, úgy a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek ily módon okozott kárt megtéríteni, a Megrendelő pedig jogosult a Vállalkozóval szemben bármilyen jogcímen fennálló tartozásába a kártérítés címén fennálló követeléseket beszámítani.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a munkavédelmi, munkaegészségügyi és tűzvédelmi szabályok betartását és betartatását a Megbízó kérésére tudnia kell igazolni, és az ezzel kapcsolatos valamennyi dokumentációt a munkavégzés helyszínén kell tartania és a Megbízó kérésére át kell adnia.

Bármely munkaterületre, amelynél nem történt meg építési napló szerint a munkaterület átvétele oda csak a Megbízó által kijelölt helyi kísérelővel lehet bemenni, ott tartózkodni és munkát végezni.

A kísérelő utasításait minden esetben figyelembe kell venni, csak az általa engedélyezett Megbízó tulajdonát képező, vagy kezelésében levő berendezéseket, eszközöket, anyagokat lehet érinteni, használni, kezelni.

8. számú melléklet

Tájékoztatás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) fizetési szabályainak betartása érdekében

1.) Amennyiben Vállalkozó (nyertes Ajánlattevő) a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe, a Kbt. 135.§ (3) bekezdésében foglaltak betartása érdekében a Vállalkozónak be kell nyújtania a Vállalkozó és annak alvállalkozói között létrejött, a Ptk. 6:193.§-6:201.§ rendelkezéseinek megfelelő engedményezési megállapodást a Budapest Gyógyfürdői Zrt. (Megrendelő) részére.

Az engedményezési megállapodásban rögzíteni kell, hogy a Vállalkozó kifejezetten tudomásul veszi, hogy Megrendelő a Kbt. előírásainak megfelelően, az abban foglalt feltételek teljesülése esetén a Vállalkozó által előre bejelentett és később ténylegesen leigazolt alvállalkozói teljesítményeket közvetlenül az alvállalkozók részére téríti meg, utalja át. Az engedményezési megállapodás szólhat minden egyes számlához tartozóan külön-külön is, valamint megköthető a teljes projekt időtartamára általánosságban is.

Az engedményezési megállapodások Megrendelő részére történő igazolt megküldése legkésőbb a benyújtott számlákkal egyidejűleg esedékes.

2.) Vállalkozónak az egyes részszámlák (és végszámla) benyújtásával együtt be kell nyújtania a számlájához kapcsolódó, az általa leigazolt (aláírt) és befogadott szabályos alvállalkozói számlák és azok teljesítésigazolásainak másolati példányait is a Megrendelő részére. A dokumentumok benyújtása csak személyesen vagy postai úton lehetséges, Megrendelő az elektronikus úton benyújtott iratokat nem tudja elfogadni.

A másolatban megküldött alvállalkozói számlákról az ellenőrizhetőség érdekében egy összefoglaló táblázatot kell készíteni, amelyben minden csatolt alvállalkozói számla főbb adatai külön-külön szerepelnek. Az ellenőrző táblázatot a számlákkal egyidejűleg, azokkal együtt kell megküldeni Megrendelő részére. Az összefoglaló táblázat formáját a Vállalkozónak szerződéskötéskor rendelkezésre bocsátjuk.

3) Vállalkozó köteles legkésőbb a számlák benyújtásával egyidejűleg a Kbt. 135.§ (3) bekezdés c) pontja alapján benyújtani az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerinti, köztartozásmentes adózói adatbázisban szerepelés igazolását saját maga és valamennyi alvállalkozója tekintetében, vagy amennyiben nem szerepelnek a köztartozásmentes adózói adatbázisban, a tényleges kifizetés időpontjától számított harminc napnál nem régebbi együttes adóigazolást.

4.) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben az alvállalkozójával előleg fizetésben állapodott meg, úgy az előleget Vállalkozónak kell pénzügyileg teljesítenie az alvállalkozó részére. A később, az alvállalkozó által benyújtott számlák előleg rendezési részét Megrendelő a Vállalkozó részére utalja át és az alvállalkozónak az előleggel csökkentett díjat fizeti meg közvetlenül.

5.) Vállalkozó tudomásul veszi, hogy amennyiben az alvállalkozójával garanciális visszatartásban állapodott meg, úgy később, az alvállalkozó által benyújtott számlák garanciális visszatartás részét a Megrendelő a Vállalkozó részére utalja át és az alvállalkozónak a garanciális pénzügyi visszatartással csökkentett díjat fizeti meg közvetlenül.