

Emeleti helyiség- Dandár Gyógyfürdő:

A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban Ajánlatkérő) nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő **Dandár Gyógyfürdő** (1095 Budapest, Dandár u. 3., a továbbiakban „Fürdő”) területén lévő **15 m2-es helyiség** tekintetében (továbbiakban „Bérlemény”), szolgáltatási/egészségmegőrzési tevékenység céljára 2024.02.01. napjától 1 év határozott időtartamra vonatkozóan, amely 1+1 évre meghosszabbítható.

Pályázati dokumentáció elérhetősége

Elektronikus úton az erteakesites@budapestspas.hu címre történő elektronikus levél megküldésével 2023. december 8-tól 2024. január 8-ig.

Pályázati ajánlat benyújtásának módja és határideje

A pályázati ajánlat benyújtható postai úton vagy személyesen a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. Értékesítési osztályán (1034 Budapest, Szőlő u. 38).

A pályázati ajánlatok benyújtási határideje: 2024. január 8. napja 11:00 óra.

Ajánlatkérő biztosítja a helyszínbejárás lehetőségét, a pályázat benyújtását megelőzően előzetes egyeztetés alapján. A helyszínbejárásra vonatkozó igényeiket az erteakesites@budapestspas.hu e-mail címen jelezhetik. A helyszínbejárásra vonatkozó igényét Ajánlattevő 2023. december 15. napján 14:00-ig óráig tudja jelezni.

Az érdeklődők a pályázati felhívással kapcsolatos kérdéseiket a helyszínbejárást követő munkanap 14:00 óráig tehetik fel elektronikus úton az erteakesites@budapestspas.hu címen.

Kapcsolattartó

Papp Krisztina Értékesítési manager

T.: 06-30-655-7731

E-mail: erteakesites@budapestspas.hu

1. Bérbeadás főbb feltételei

- Ajánlatkérő a Bérleményt a jelen pályázati felhíváshoz csatolt, annak részét képező műszaki leírás alapján adja át a nyertes Ajánlattevőnek. Elektromos áram igénybevételére ajánlattevő – a felek külön megállapodása hiányában – a műszaki leírásban meghatározott, a bérleményig kiépített elektromos kapacitás mértékéig jogosult. A hatósági engedélyek megfelelő beszerzése, továbbá a Bérlemény felszerelése, berendezése a nyertes Ajánlattevő feladata és kötelezettsége.
- Ajánlattevő vállalja, hogy a Bérleményt a Fürdő Ajánlatkérő által meghatározott nyitvatartási idejében üzemelteti (ld. I. Általános információk).
- Minimálisan elvárt bérleti díj ajánlat (két forduló pályázat első forduló, a pályázat benyújtásakor történő bérleti díj ajánlat), amelyre Ajánlatkérő ajánlatot vár:
65 800 Ft+Áfa/hó
- Második fordulóban – amennyiben lebonyolításra kerül – Ajánlatkérő a bérleti díjról kíván tárgyalást folytatni.
- Közüzemi szolgáltatások: közüzemi szolgáltatások díját a bérleti díj tartalmazza.
- Ajánlattevő összesen 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő biztosítékot köteles megfizetni.
- Pályázati jellege: „**Dandár emeleti helyiség**”