

Melegital-automaták:

A Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. (1034 Budapest, Szőlő u. 38., továbbiakban Ajánlatkérő) nyilvános pályázat keretében üzemeltetési kötelezettséggel, bérleti jogot kíván biztosítani az üzemeltetésében lévő 1. pontban felsorolt Fürdők területén található mintegy **4 m²-es területére melegital-automaták üzemeltetésének** céljára, a szerződés aláírásának napjától **1 évre** terjedő határozott időtartamra vonatkozóan, amely időtartam további **+1+1 évre meghosszabbítható**.

Pályázati dokumentáció elérhetősége

Elektronikus úton az erteakesites@budapestspas.hu címre történő elektronikus levél megküldésével 2023. október 24-től 2023 november 27-ig.

Pályázati ajánlat benyújtásának módja és határideje

A pályázati ajánlat benyújtható postai úton vagy személyesen a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. Értékesítési osztályán (1034 Budapest, Szőlő u. 38).

A pályázati ajánlatok benyújtási határideje: 2023 november 27. napja 11:00.

Ajánlatkérő biztosítja a helyszínbejárás lehetőségét, a pályázat benyújtását megelőzően előzetes egyeztetés alapján. A helyszínbejárásra vonatkozó igényeiket az erteakesites@budapestspas.hu e-mail címen jelezhetik. A helyszínbejárásra vonatkozó igényét Ajánlattevő 2023. november 8. napján 14 óráig tudja jelezni.

Az érdeklődők a pályázati felhívással kapcsolatos kérdéseiket a helyszínbejárást követő munkanap 14:00 óráig tehetik fel elektronikus úton az erteakesites@budapestspas.hu címen.

Kapcsolattartó

Papp Krisztina Értékesítési manager

T.: 06-30-655-7731

E-mail: erteakesites@budapestspas.hu

1. Bérbeadás főbb feltételei

- Ajánlatkérő a Bérleményt a jelen pályázati felhíváshoz csatolt, annak részét képező műszaki leírás alapján adja át a nyertes Ajánlattevőnek. Elektromos áram igénybevételére ajánlattevő – a felek külön megállapodása hiányában – a műszaki leírásban meghatározott, a bérleményig kiépített elektromos kapacitás mértékéig jogosult. A hatósági engedélyek megfelelő beszerzése, továbbá a Bérlemény felszerelése, berendezése a nyertes Ajánlattevő feladata és kötelezettsége.
- Ajánlattevő vállalja, hogy a Bérleményt a Fürdő Ajánlatkérő által meghatározott nyitvatartási idejében üzemelteti (ld. I. Általános információk).
- Ajánlatkérő a kijelölt területet csak és kizárólag a Fürdővezetővel, az értékesítési és műszaki szakértőkkel egyeztetett helyen adja bérbe. Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy az automaták helyét a bérleti időtartam során, az esetleges fürdőben történő átrendezés esetén, a megadott alapterületet figyelembe véve változtathatja.
- Szolgáltatás nyújtás helyszínei, fürdők:
 - Széchenyi Gyógyfürdő és Uszoda
 - Rudas Gyógyfürdő és Uszoda
 - Szt. Lukács Gyógyfürdő és Uszoda

- **Minimálisan elvárt bérleti díj ajánlat**, és helyszínek az egyes Fürdőkben, amelyre Ajánlatkérő ajánlatot vár (Ajánlatkérő az ajánlatot csak az összes lent felsorolt Fürdőre/darabszámba vonatkozóan fogadja el):

| Fürdő | Cím | Db | Helye | min. nettó bérleti díj Ft+ÁFA/hó |
|---|--------------------------------|----|---|-------------------------------------|
| Széchenyi Gyógyfürdő és Uszoda | 1146 Bp. Állatkerti krt. 9-11. | 1 | termál földszinten a kabinsornál, pont a lift mellett | 82 000 |
| Rudas Gyógyfürdő és Uszoda | 1013 Bp. Döbrentei tér 9. | 1 | átjáró kádosztályhoz | 82 000 |
| Szt. Lukács Gyógyfürdő és Uszoda | 1023 Bp. Frankel Leo u. 25-27. | 2 | rezeda folyosó és aula | 164 000 |
| | | | Összesen: | 328 000 |

- Második fordulóban Ajánlatkérő a bérleti díjról tárgyalást kíván folytatni.
- Közüzeti szolgáltatásokat (víz, áram) a bérleti díj tartalmazza. A személyszállításról a gyűjtésről saját költségére Bérlet köteles gondoskodni.
- Ajánlatkérő tájékoztatja az Ajánlattevőket, hogy a Fürdő területén készpénzmentes fizetési rendszer működik. Ajánlattevő pályázatának benyújtásával elfogadja és kötelezettséget vállal arra, hogy a készpénzes fizetés mellett a bankkártyával való fizetést is lehetővé teszi az automatákban.
- Ajánlattevő összesen 3 havi bruttó bérleti díjnak megfelelő biztosítékot köteles megfizetni.
- Pályázati jelige: „Melegital-automata”